



Anexo "3"
Evento Relevante

Ciudad de México, a 21 de septiembre de 2026. HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria (el "<u>Fiduciario</u>"), en su carácter de fiduciario en el Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número F/311049 (el "<u>Fideicomiso</u>"); celebrado entre Administradora Lexington Partners, S.C., en su carácter de Fideicomitente y Administrador, (el "<u>Administrador</u>") y el Fiduciario, en cumplimiento a lo aprobado mediante resoluciones unánimes adoptadas fuera de Asamblea de Tenedores del día 17 de septiembre de 2026, conforme al cual se realizó la emisión de los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión bajo el mecanismo de llamadas de capital identificados con la clave de pizarra "LEXPI 22-2D" (los "<u>Certificados</u>"), informa al público inversionista que; de conformidad con lo dispuesto en: la Cláusula VI, Sección 6.1, inciso (a) y Sección 6.3 del Contrato de Fideicomiso, el 21 de septiembre de 2026 se llevó a cabo la suscripción del compromiso vinculante a cierto Fondo Lexington por hasta USD\$153,000,000.00.	Mexico City, September 21st, 2026. HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, Trustee Division (the "<u>Trustee</u>"), in its capacity as trustee of the Irrevocable Trust Agreement identified under number F/311049 (formerly CIB/3036) (the "<u>Trust</u>"), entered into by and between Administradora Lexington Partners, S.C., as trustor and administrator (the "<u>Manager</u>"), and the Trustee, pursuant to the unanimous resolutions adopted outside a Holders' Meeting on September 17, 2026, pursuant to which the trust certificates for investment projects issued under the capital call mechanism identified by ticker symbol "LEXPI 22-2D" (the "<u>Certificates</u>") were issued, hereby informs the investing public that, pursuant to Clause VI, Section 6.1(a) and Section 6.3 of the Trust Agreement, on September 21, 2026, a binding commitment was entered into with a certain Lexington Fund for an amount of up to USD\$153,000,000.00.
---	---

RELACION CON INVERSIONISTAS / INVESTOR RELATIONSHIP

Por parte del Administrador / From the Manager: José Sosa del Valle Montes Urales 424, oficina 03-110 y 03-117, colonia Lomas de Chapultepec V Sección, Miguel Hidalgo, C.P. 11000, Ciudad de México. Teléfono 55 4166 9136 Correo electrónico: jsosadelvalle@lexpartners.com	Por parte del Fiduciario en el Fideicomiso F/311049 / From the Trustee F/311049 Gabriela Yáñez Sanabria Erick Roberto Caldera Carranza. Paseo de la Reforma número 347, Piso 19, Col. Cuauhtémoc, Alcaldía Cuauhtémoc, CP 06500 Ciudad de México, México. Teléfono 55 5721 7383 Correo electrónico: mexico_instrucciones_fiduciario@hsbc.com.mx; gabriela.yanez@hsbc.com.mx; erick.caldera@hsbc.com.mx
--	--