

EVENTO RELEVANTE

RESULTADOS DE LA TERCERA COLOCACIÓN ADICIONAL DE LOS CERTIFICADOS BURSÁILES FIDUCIARIOS DE PROYECTOS DE INVERSIÓN SUBSERIES B-1, B-2 Y B-3

“WACERPI 24D”, “WACERPI 24-2D” Y “WACERPI 24-3D”

Ciudad de México, a 23 de septiembre de 2026.- Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, actuando única y exclusivamente en su carácter de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable número F/6238 (anteriormente identificado como CIB/3791), de fecha 8 de noviembre de 2021 (según el mismo haya sido o sea modificado, total o parcialmente, adicionado, reformado o reexpresado de tiempo en tiempo), celebrado entre Ares Real Estate México CERPI Managers, S. de R.L. de C.V., como fideicomitente y administrador, Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, como fiduciario, y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los Tenedores, informa al público inversionista que el 22 de septiembre de 2026 se llevó a cabo la tercera colocación adicional de los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión correspondientes a las Subseries B-1, B-2 y B-3, sujetos al mecanismo de derecho de suscripción, identificados con las claves de pizarra “WACERPI 24D”, “WACERPI 24-2D” y “WACERPI 24-3D”, respectivamente (la “Tercera Colocación Adicional”), conforme a los siguientes resultados:

Subserie	Clave de Pizarra	Certificados Colocados	Precio por Certificado	Monto Colocado
B-1	WACERPI 24D	12,538	USD\$100.00	USD\$1,253,800.00
B-2	WACERPI 24-2D	11,114	USD\$100.00	USD\$1,111,400.00
B-3	WACERPI 24-3D	4,844	USD\$100.00	USD\$484,400.00

Como resultado de la Tercera Colocación Adicional, fueron colocados un total de 28,496 Certificados, por un monto agregado de USD\$2,849,600.00.

Asimismo, una vez concluida la Tercera Colocación Adicional, se encuentran colocados un total de 142,054 Certificados Subserie B-1, 127,795 Certificados Subserie B-2 y 56,640 Certificados Subserie B-3.