

Ciudad de México, a 05 de octubre de 2026.

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria (el "Fiduciario"), en su carácter de Fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número F/311049 de fecha 27 de noviembre de 2018, según el mismo ha sido modificado (el "Contrato de Fideicomiso"); y conforme al cual se realizó la emisión de los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión bajo el mecanismo de derechos de suscripción identificados con la clave de pizarra "**LEXPI 22-2D**" (los "Certificados"), informa al público inversionista que; de conformidad con lo dispuesto en: (i) Clausulas II, Sección 2.4, incisos (g) y (m), VI, Sección 6.1, incisos (a) y (b), del Contrato de Fideicomiso, (ii) cierta inversión comprometida por la Serie C del Fideicomiso a cierto Fondo Lexington por un monto de hasta USD\$88,000,000.00, y (iii) la instrucción de llamada de capital de fecha 18 de septiembre de 2026, enviada a los limited partners por parte del administrador de dicho fondo, el día 2 de octubre de 2026 ha llevado a cabo la liquidación por la cantidad de **USD\$6,600,000.**

Mexico City, October 05th, 2026.

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, Trustee Division (the "Trustee"), as Trustee of the Irrevocable Trust Agreement identified with number F/311049 dated November 27th, 2018, as it has been modified (the "Trust Agreement"); issuer of the certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión *issued* under subscription rights mechanism identified with the ticker symbol "**LEXPI 22-2D**" (the "Certificates"), informs to the public investors that according with: (i) Clauses II, Section 2.4, subsection (g) and (m), VI, Section 6.1, subsections (a) and (b) of the Trust Agreement, (ii) certain investment committed by the Series C of the Trust of certain Fund for an amount of up to USD\$88,000,000.00, and (iii) the capital call instruction dated September 18th, 2026, sent to the limited partners as manager of that fund, on October 2, 2026 has carried out the settlement for the amount of **USD \$6,600,000.**

RELACION CON INVERSIONISTAS / INVESTOR RELATIONSHIP

Por parte del Administrador / From the Manager:

José Sosa del Valle

Montes Urales 424, oficina 03-110 y 03-117, colonia Lomas de Chapultepec V Sección, Miguel Hidalgo, C.P. 11000, Ciudad de México.

Teléfono 55 4166 9136

Correo electrónico:

jsosadelvalle@lexpartners.com

Por parte del Fiduciario en el Fideicomiso F/311049 / From the Trustee F/311049

Gabriela Yáñez Sanabria

Paseo de la Reforma número 347, Piso 19, Col. Cuauhtémoc, Alcaldía Cuauhtémoc, CP 06500 Ciudad de México, México. Teléfono 55 5721 7383

Correo electrónico:

mexico_instrucciones_fiduciario@hsbc.com.mx;

gabriela.yanez@hsbc.com.mx