



FIBRA DANHOS ANUNCIA AJUSTE A LA CONTRAPRESTACIÓN DEL COMPONENTE COMERCIAL DE TOREO PARQUE CENTRAL Y TORRE VIRREYES

Ciudad de México, a 30 de mayo de 2019

Fibra Danhos (BMV:DANHOS13) informa que de acuerdo con los criterios establecidos en la sección 13 del prospecto de la Oferta Pública Inicial y los Convenios de Aportación de Toreo Parque Central y Torre Virreyes, respectivamente, el Comité Técnico, con el voto favorable de la totalidad de sus Miembros Independientes, aprobó que se realicen ciertos ajustes a la contraprestación pagada a los aportantes del componente comercial de Toreo Parque Central y Torre Virreyes, incluyendo principalmente (i) la cancelación de 7,269,854 CBFIs de los emitidos para el pago de la contraprestación del componente comercial de Toreo Parque Central; y (ii) la emisión de 16,412,966 CBFIs adicionales para el pago de la contraprestación de Torre Virreyes.

La decisión alcanzada por el Comité Técnico concilia y alinea los intereses de Fibra Danhos con los de sus inversionistas, basada en el análisis presentado por el Administrador del reporte del Ingreso Operativo Neto Observado durante el periodo de medición y el Informe de los Contadores Públicos Independientes (Deloitte) emitido en relación con lo anterior.

Como consecuencia de lo anterior, el 29 de mayo de 2019 se publicó la convocatoria a una Asamblea de Tenedores a llevarse a cabo el día 5 de julio de 2019 que incluye en su Orden del Día, entre otros, la cancelación y emisión de CBFIs antes descrita.



FIBRA DANHOS ANNOUNCES THE ADJUSTMENT OF THE CONSIDERATION PAID FOR THE RETAIL COMPONENT OF TOREO PARQUE CENTRAL AND TORRE VIRREYES

Mexico City, May 31, 2019

Fibra Danhos (BMV:DANHOS13) informs that according to the criteria established in section 13 of the Prospectus of the Initial Public Offering and the Contribution Agreements for Toreo Parque Central and Torre Virreyes, respectively, the Technical Committee, with the favorable vote of all of its Independent Members, approved that certain adjustments be made to the consideration paid to the contributors of the commercial component of Toreo Parque Central and Torre Virreyes, including, mainly (i) the cancellation of 7,269,854 CBFIs issued for the payment of the consideration of the retail component of Toreo Parque Central; and (ii) the issuance of 16,412,966 additional CBFIs as additional payment for Torre Virreyes.

The decision reached by the Technical Committee reconciles and aligns the interests of Fibra Danhos with those of its investors, based on the Net Operating Income analysis presented by the Management Subsidiary during the measurement period and the Report of the Independent Public Accountants (Deloitte) issued regarding the foregoing.

As a result of the abovementioned, on May 29, 2019, the call to a Holders Meeting to be held on July 5, 2019 was published, which includes, among others, the cancellation and issuance of CBFIs previously described.