



Ciudad de México, a 18 de junio de 2019.

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número **CIB/3212** de fecha 18 de febrero de 2019 (el "Contrato de Fideicomiso"); y conforme al cual se realizó la emisión de los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión bajo el mecanismo de llamadas de capital identificados con la clave de pizarra "**SVPI 19**" (los "Certificados"), informa al público inversionista que; (i) de conformidad con lo dispuesto en las Cláusulas Cuarta, inciso (f), Décima Primera, inciso (e), y demás aplicables del Contrato de Fideicomiso, (ii) cierta Inversión comprometida por el Fideicomiso a cierto Fondo Spruceview denominado: Spruceview CERPI PE Fund 2019, LP, por un monto de hasta USD\$187,066,410 (iii) la instrucción de llamada de capital, de fecha 12 de Junio de 2019, enviada al Administrador por parte de Spruceview Canada CERPI GP, LLC, como administrador de dicho Fondo, y (iv) la Resolución adoptada en la Asamblea de Tenedores de fecha 26 de abril de 2019; el día de hoy ha llevado a cabo la liquidación a dicho Fondo por la cantidad de USD\$18,207,871 para ser utilizados en inversiones, honorarios de administración y otros gastos.

Mexico City, June 18th, 2019.

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, as Trustee of the Irrevocable Trust Agreement identified with number **CIB/3212** dated February 18th, 2019 (the "Trust Agreement"); issuer of the *certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión* issued under capital calls mechanism identified with the ticker symbol "**SVPI 19**" (the "Certificates"), informs to the public investors that: (i) in accordance with the provisions of Clauses Fourth, (f), Eleventh paragraph (e), and other applicable of the Trust Agreement, (ii) certain Investment committed by the Trust to a certain Spruceview Fund called: Spruceview CERPI PE Fund 2019, LP, for an amount of up to USD\$187,066,410, (iii) the capital call instruction, dated June 12, 2019, sent to the Manager by Spruceview Canada CERPI GP, LLC, as manager of such Fund, and (iv) the Resolution adopted at the Holders Meeting dated April 26, 2019; today it has carried out the settlement to such Fund in the amount of USD\$18,207,871 to be used in investments, management fees and expenses.