

<p>Ciudad de México, a 23 de agosto de 2019.</p> <p>CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número CIB/3212 de fecha 18 de febrero de 2019 (el "<u>Contrato de Fideicomiso</u>"); y conforme al cual se realizó la emisión de los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión bajo el mecanismo de llamadas de capital identificados con las claves de pizarra "SVPI 19" (los "<u>Certificados</u>"), informa al público inversionista que: (i) en cumplimiento a lo establecido en las Resoluciones Unánimes de fecha 12 de agosto de 2019, adoptadas fuera de asamblea especial de tenedores (la "<u>Asamblea</u>"), (ii) la liquidación del ejercicio de la Opción de Ampliación del Monto Máximo de la Emisión de la Serie A de fecha 23 de agosto de 2019 y, (iii) de conformidad con lo dispuesto en la Cláusula Cuarta, inciso (v), del Contrato de Fideicomiso, el día de hoy el Administrador, con la autorización de la Asamblea, formalizó la ampliación del monto de la Inversión consistente en el compromiso a cierto Fondo Spruceview denominado: Spruceview CERPI PE Fund 2019, LP (el "<u>Fondo</u>") por un monto adicional de USD\$50,000,000.00, más USD\$3,164,890.00 correspondiente al pago de honorarios y gastos incurridos bajo dicho Fondo, para quedar en un compromiso total a dicho fondo de hasta USD\$314,912,260.00.</p>	<p>Mexico City, August 23rd, 2019.</p> <p>CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, as Trustee of the Irrevocable Trust Agreement identified with number CIB/3212 dated February 18th, 2019 (the "<u>Trust Agreement</u>"); issuer of the <i>certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión</i> issued under capital calls mechanism identified with the ticker symbol "SVPI 19" (the "<u>Certificates</u>"), informs to the public investors that: (i) pursuant to the Unanimous Resolutions dated August 12th, 2019, adopted out of a special holders meeting (the "<u>Holders Meeting</u>"), (ii) the settlement of the exercise of the Option to Increase the Maximum Issuance Amount of the Series A dated August 23rd, 2019 and, (iii) in terms of provisions of Clause Fourth, Section (v), of the Trust Agreement, today the Manager, with the authorization of the Holders Meeting, has increased the amount of the Investment consisting on the commitment to a certain Spruceview Fund denominated as: Spruceview CERPI PE Fund 2019, LP (the "<u>Fund</u>"), for an additional amount of up to USD\$50,000,000.00, plus USD\$3,164,890.00 corresponding to the payment of fees and expenses incurred under such Fund, to establish a total commitment to such fund for up to USD\$314,912,260.00.</p>
---	---