

FECHA: 10/02/2021

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	UNFINCB
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

**ASUNTO**

S&P Global Ratings retira calificaciones de 'mxAAA (sf)' de los certificados bursátiles UNFINCB 17 y UNFINCB 17-2 tras su amortización total anticipada

**EVENTO RELEVANTE**

## Acción de Calificación

El 10 de febrero de 2021, S&P Global Ratings retiró la calificación de deuda de largo plazo en escala nacional -CaVal- de 'mxAAA (sf)' de los certificados bursátiles fiduciarios respaldados por una cartera de derechos al cobro derivados de contratos de arrendamiento puro, originados y administrados por Unifin Financiera, S.A.B. de C.V. (Unifin; escala global, BB-/Negativa/--; escala nacional, mxA-/Negativa/mxA-2).

Retiramos la calificación de deuda de los certificados bursátiles fiduciarios UNFINCB 17 y UNFINCB 17-2, dado que hoy se realizó la amortización total anticipada de ambas clases, por un monto de \$874.79 millones de pesos mexicanos (MXN) cada una.

El Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/180295 constituido en Banco Nacional de México, S.A. (Banamex; calificaciones en escala global, BBB/Negativa/A-2; calificaciones en escala nacional, mxAAA/Estable/mxA-1+) emitió los certificados bursátiles por un monto de MXN1,500 millones cada clase -un monto total acumulado de MXN3,000 millones- el 10 de abril de 2017. La emisión pagaba intereses mensualmente a tasa de interés interbancaria de equilibrio (TIIE) a plazo de hasta 29 días más una sobretasa de 2.10% para UNFINCB 17 y una tasa de interés mensual fija de 9.62% para la clase UNFINCB 17-2. La fecha de vencimiento legal era el 28 de marzo de 2022.

CLAVE DE PIZARRA	CALIFICACIÓN ACTUAL	CALIFICACIÓN ANTERIOR	FECHA DE VENCIMIENTO LEGAL
UNFINCB 17	N.C.	mxAAA (sf)	28 de marzo de 2022
UNFINCB 17-2	N.C.	mxAAA (sf)	28 de marzo de 2022
N.C. - No Calificada			

?

## Criterios y Artículos Relacionados

## Criterios

- \* Metodología y supuestos para calificar transacciones respaldadas por contratos de crédito y arrendamiento de equipo, 31 de mayo de 2019.
- \* Metodología para derivar tasas de interés estresadas en Financiamiento Estructurado, 18 de octubre de 2019.
- \* Marco de Riesgo de Contraparte: Metodología y supuestos, 8 de marzo de 2019.
- \* Marco global para evaluar el riesgo operativo en transacciones de financiamiento estructurado, 9 de octubre de 2014.
- \* Financiamiento Estructurado: Metodología para aislamiento de activos y entidades de propósito específico, 29 de marzo de 2017.
- \* Marco global para el análisis del flujo de efectivo en instrumentos de financiamiento estructurado, 9 de octubre de 2014.
- \* Criterios y metodología aplicada a comisiones, gastos e indemnizaciones, 12 de julio de 2012.
- \* Criterios globales para inversiones temporales en cuentas de transacciones, 31 de mayo de 2012.
- \* Metodología para calificaciones crediticias en escala nacional y regional, 25 de junio de 2018.
- \* Principios de las Calificaciones Crediticias, 16 de febrero de 2011.
- \* Criterios para analizar contratos de derivados, 24 de junio de 2013.

## Modelos

FECHA: 10/02/2021

\* Evaluador de Flujo de Efectivo.

Artículos Relacionados

\* Descripción general del Proceso de Calificación Crediticia.

\* MÉXICO - Definiciones de calificación en Escala CaVal (Nacional).

\* Definiciones de Calificaciones de S&P Global Ratings.

\* Global Structured Finance Scenario And Sensitivity Analysis 2016: The Effects Of Macroeconomic The top Five Macroeconomic Factors, 16 de diciembre de 2016.

\* Análisis de escenarios y sensibilidad para financiamiento estructurado en América Latina 2015: Efectos de las variables de los mercados regionales, 28 de octubre de 2015.

\* Análisis Económico: Recuperación económica de América Latina de la pandemia será muy vulnerable a retrocesos, 1 de diciembre de 2020.

\* Credit Conditions Emerging Markets: A Vaccine Won't Erase All Risks, 3 de diciembre de 2020.

\* S&P Global Ratings toma acciones de calificación sobre seis emisiones de ABS respaldadas por arrendamientos de Unifin, 14 de septiembre de 2020.

?

INFORMACIÓN REGULATORIA ADICIONAL

1) Información financiera al 10 de febrero de 2021.

2) La calificación se basa en información proporcionada a S&P Global Ratings por el emisor y/o sus agentes y asesores. Tal información puede incluir, entre otras, según las características de la transacción, valor o entidad calificados, la siguiente: términos y condiciones de la emisión, prospecto de colocación, estados financieros anuales auditados y trimestrales, estadísticas operativas -en su caso, incluyendo también aquellas de las compañías controladoras-, información prospectiva -por ejemplo, proyecciones financieras-, informes anuales, información sobre las características del mercado, información legal relacionada, información proveniente de las entrevistas con la dirección e información de otras fuentes externas, por ejemplo, CNBV, Bolsa Mexicana de Valores.

3) S&P Global Ratings considera dentro de su análisis las capacidades del originador y/o administrador de activos. Sin embargo, nuestra estimación de las capacidades de éstos no necesariamente tiene un impacto directo sobre las calificaciones asignadas.

4) S&P Global Ratings no considera en su análisis para la determinación de la calificación la existencia de mecanismos para alinear los incentivos entre el originador, administrador y garante, y posibles adquirentes de los valores emitidos bajo la titulización calificada.

5) Durante el año fiscal inmediato anterior S&P Global Ratings recibió ingresos de Unifin Financiera, S.A.B. DE C.V. por concepto de servicios diferentes a los de calificación y tales ingresos representan un 16.3% de los percibidos por servicios de calificación durante ese mismo año.

6) La información regulatoria (PCR, por sus siglas en inglés) de S&P Global Ratings se publica en relación con una fecha específica, y está vigente a la fecha de la Acción de Calificación Crediticia que se haya publicado más recientemente. S&P Global Ratings actualiza la información regulatoria para una determinada Calificación Crediticia a fin de incluir los cambios en tal información solamente cuando se publica la siguiente Acción de Calificación Crediticia. Por consiguiente, la información regulatoria contenida aquí puede no reflejar los cambios en la misma que pudieran ocurrir durante el periodo posterior a la publicación de tal información regulatoria pero que de otra manera no están asociados con una Acción de Calificación Crediticia.

Contactos

Filix Gómez, Ciudad de México, 52 (55) 5081-4490; filix.gomez@spglobal.com

Antonio Zellek, CFA, Ciudad de México, 52 (55) 5081-4484; antonio.zellek@spglobal.com

**MERCADO EXTERIOR**