

FECHA: 09/08/2022

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

| | |
|----------------------------|------------------------------------|
| CLAVE DE COTIZACIÓN | HR |
| RAZÓN SOCIAL | HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V. |
| LUGAR | Ciudad de México |

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AA- (G) con Perspectiva Estable y de HR1 (G) para Banco Santander Chile

EVENTO RELEVANTE

Ciudad de México (9 de agosto) - HR Ratings ratificó la calificación de HR AA- (G) con Perspectiva Estable y de HR1 (G) para Banco Santander Chile

La ratificación de la calificación para Santander Chile se basa en los adecuados niveles de solvencia que muestra el Banco, al resultar con un índice de capitalización neto de 15.6% al cierre del 1T22, lo que se compara con el 15.4% observado al 1T21 y 16.6% en un escenario base. Del mismo modo, se muestra una estabilidad en los niveles de morosidad, al cerrar con un índice de morosidad ajustado de 2.4% al 1T22 (vs. 2.4% al 1T21 y 3.0% en un escenario base). Por su parte, el índice de eficiencia se ubicó en niveles de 39.1%, marginalmente por debajo de lo observado y esperado (vs. 41.9% al 1T21 y 44.7% en un escenario base), mientras que el ROA Promedio se mostró por arriba de lo esperado, cerrando en niveles de 1.4%, sin embargo, esto fue efecto de una mayor inflación en Chile, dado que el 57.1% de su cartera se encuentra indexada a la inflación (vs. 1.0% al 1T21 y 0.7% en un escenario base). Los principales supuestos y resultados son:

Desempeño Histórico / Comparativo vs. Proyecciones

Estabilidad en la posición de solvencia del Banco, el exhibir un índice de capitalización de 15.6% al 1T22, sin embargo, se mantiene por debajo de lo esperado (vs. 15.4% al 1T21 y 16.6% en un escenario base). La diferencia contra lo esperado en nuestro escenario base se explica por el crecimiento de la cartera total a un ritmo mayor que al esperado, en donde se muestra un monto en cartera total de Ch\$36,284mm a marzo 2022 (vs. Ch\$35,899mm en un escenario base).

Adecuados niveles de morosidad, al cerrar con un índice de morosidad y morosidad ajustada de 1.3% y 2.4% al 1T22 (vs. 1.2% y 2.4% al 1T21). Lo anterior se explica por el adecuado tren de crédito del Banco, así como adecuados planes de apoyo otorgados en 2020 y 2021 por la contingencia sanitaria global, lo que ha ayudado a mantener una morosidad en niveles bajos.

Crecimiento en la rentabilidad del Banco, al exhibir un ROA Promedio de 1.4% al 1T22 (vs. 1.0% al 1T21 y 0.7% en un escenario base). La mejora es resultado de un mayor margen financiero ajustado, en donde los ingresos por intereses se mostraron con un crecimiento anual de 38.6%; sin embargo, esto se explica ya que el 57.1% de su cartera esta indexada a la inflación y esta cerró en 7.2% en 2021, mientras que al cierre de marzo 2022 es de 9.4%.

Expectativas para Periodos Futuros

Índice de capitalización en niveles superiores al 14.5% en los tres periodos proyectados. A pesar de que se espera un pago de dividendos en los tres periodos proyectados, la constante generación de utilidades fortalecería el capital.

Crecimiento sostenido de la cartera de crédito, la cual se espera un crecimiento promedio en los tres periodos proyectados de 4.8%. En línea con lo anterior, la cartera de crédito se ubicaría con un monto de Ch\$38,110mm en 2022, resultado de una mejora en la actividad económica del país.

Estabilidad en los niveles de rentabilidad, al cerrar con un ROA Promedio de 1.0% para 2022. Derivado del crecimiento en el

FECHA: 09/08/2022

margen financiero ajustado, y la estabilidad en la erogación de gastos administrativos, se espera que el Banco muestra utilidades con tendencia creciente para los tres periodos proyectados.

Factores Adicionales Considerados

Importancia sistémica local, al resultar con una cuota de mercado de 17.9% sobre créditos totales. HR Ratings considera a Banco Santander Chile con el más alto rango de calificación local, y con ello manteniendo la misma calificación global que la asignada por HR Ratings a Chile .

Adecuadas herramientas de fondeo. Al cierre de marzo 2022, el Banco cuenta con un saldo de Ch\$43,948mm en sus fuentes de fondeo, de los cuales el 61.5% proviene de la captación tradicional, el 19.5% de instituciones financieras y el 19.0% de instrumentos de deuda, lo que se considera una adecuada diversificación.

Clientes principales. Los diez clientes principales muestran un saldo de Ch\$2,445mm al cierre de marzo 2022, lo que resulta una concentración a cartera de 6.6% y 0.6x a capital contable, resultando en niveles adecuados (vs. Ch\$1,494mm, 4.3% y 0.4x a marzo 2021).

Elevados niveles de liquidez, al exhibir un Coeficiente de Cobertura de Liquidez de 146.0% al 1T22 (vs. 103.0% al 1T21). En línea con lo anterior, el Banco se ha mantenido en niveles superiores a los requeridos por la regulación, siendo el mínimo requerido para 2022 de 100.0%.

Factores que Podrían Modificar la Calificación

Modificación en la calificación soberana de Chile, la cual mantiene una calificación de HR AA- (G). Resultado de que Banco Santander es considerado un banco de importancia sistémica, un movimiento en la calificación soberana de Chile implicaría directamente en la calificación del Banco.

Presiones en los niveles de solvencia, al resultar con un índice de capitalización por debajo de 12.0%. Lo anterior se daría por el crecimiento acelerado de los activos sujetos a riesgo sin la misma proporción de crecimiento en el capital contable.

Disminución en la relevancia sistémica del Banco en el sistema financiero chileno a través de una menor participación de mercado. Lo anterior resultaría si se dejara de considerar a Santander Chile como uno de los principales participantes en el sistema bancario de Chile.

Anexo - Escenario Base incluido en el documento adjunto

Anexo - Escenario Estrés incluido en el documento adjunto

Glosario incluido en el documento adjunto

Contactos

Akira Hirata
Director Asociado de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable
akira.hirata@hrratings.com

Luis Rodríguez
Analista Sr.
luis.rodriguez@hrratings.com

Angel García
Director de Instituciones Financieras / ABS

FECHA: 09/08/2022

angel.garcia@hrratings.com

México: Guillermo González Camarena No. 1200, Piso 10, Colonia Centro de Ciudad Santa Fe, Del. Álvaro Obregón, C.P. 01210, Ciudad de México. Tel 52 (55) 1500 3130.

Estados Unidos: One World Trade Center, Suite 8500, New York, New York, ZIP Code 10007, Tel +1 (212) 220 5735.

La calificación otorgada por HR Ratings de México, S.A. de C.V. a esa entidad, emisora y/o emisión está sustentada en el análisis practicado en escenarios base y de estrés, de conformidad con la(s) siguiente(s) metodología(s) establecida(s) por la propia institución calificadora:

Criterios Generales Metodológicos (México), Enero 2022

Metodología de Calificación para Bancos (México), Febrero 2021

Para mayor información con respecto a esta(s) metodología(s), favor de consultar www.hrratings.com/methodology/

Información complementaria en cumplimiento con la fracción V, inciso A), del Anexo 1 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones calificadoras de valores.

Calificación anterior HR AA- (G) / Perspectiva Estable / HR1 (G)

Fecha de última acción de calificación 27 de julio de 2021

Periodo que abarca la información financiera utilizada por HR Ratings para el otorgamiento de la presente calificación. 1T18 - 1T22

Relación de fuentes de información utilizadas, incluyendo las proporcionadas por terceras personas Información financiera trimestral interna y anual dictaminada por PwC Chile proporcionada por el Banco.

Calificaciones otorgadas por otras instituciones calificadoras que fueron utilizadas por HR Ratings (en su caso). N/A

HR Ratings consideró al otorgar la calificación o darle seguimiento, la existencia de mecanismos para alinear los incentivos entre el originador, administrador y garante y los posibles adquirentes de dichos Valores. (en su caso) N/A

HR Ratings de México, S.A. de C.V. (HR Ratings), es una institución calificadora de valores autorizada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), registrada ante la Securities and Exchange Commission (SEC) como una Nationally Recognized Statistical Rating Organization (NRSRO) para los activos de finanzas públicas, corporativos e instituciones financieras, según lo descrito en la cláusula (v) de la Sección 3(a)(62)(A) de la U.S. Securities Exchange Act de 1934 y certificada como una Credit Rating Agency (CRA) por la European Securities and Markets Authority (ESMA).

La calificación antes señalada fue solicitada por la entidad o emisor, o en su nombre, y por lo tanto, HR Ratings ha recibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación. En nuestra página de internet www.hrratings.com se puede consultar la siguiente información: (i) El procedimiento interno para el seguimiento a nuestras calificaciones y la periodicidad de las revisiones; (ii) los criterios de esta institución calificadora para el retiro o suspensión del mantenimiento de una calificación, (iii) la estructura y proceso de votación de nuestro Comité de Análisis y (iv) las escalas de calificación y sus definiciones.

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con las metodologías de calificación de HR Ratings, en términos de lo dispuesto en el artículo 7, fracción II y/o III, según corresponda, de las "Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores".

HR Ratings basa sus calificaciones y/u opiniones en información obtenida de fuentes que son consideradas como precisas y confiables, sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la precisión, exactitud o totalidad de cualquier información y no es

FECHA: 09/08/2022

responsable de cualquier error u omisión o por los resultados obtenidos por el uso de esa información. La mayoría de las emisoras de instrumentos de deuda calificadas por HR Ratings han pagado una cuota de calificación crediticia basada en el monto y tipo de emisión. La bondad del instrumento o solvencia de la emisora y, en su caso, la opinión sobre la capacidad de una entidad con respecto a la administración de activos y desempeño de su objeto social podrán verse modificadas, lo cual afectará, en su caso, al alza o a la baja la calificación, sin que ello implique responsabilidad alguna a cargo de HR Ratings. HR Ratings emite sus calificaciones y/u opiniones de manera ética y con apego a las sanas prácticas de mercado y a la normativa aplicable que se encuentra contenida en la página de la propia calificadora www.hrratings.com, donde se pueden consultar documentos como el Código de Conducta, las metodologías o criterios de calificación y las calificaciones vigentes.

Las calificaciones y/u opiniones que emite HR Ratings consideran un análisis de la calidad crediticia relativa de una entidad, emisora y/o emisión, por lo que no necesariamente reflejan una probabilidad estadística de incumplimiento de pago, entendiéndose como tal, la imposibilidad o falta de voluntad de una entidad o emisora para cumplir con sus obligaciones contractuales de pago, con lo cual los acreedores y/o tenedores se ven forzados a tomar medidas para recuperar su inversión, incluso, a reestructurar la deuda debido a una situación de estrés enfrentada por el deudor. No obstante lo anterior, para darle mayor validez a nuestras opiniones de calidad crediticia, nuestra metodología considera escenarios de estrés como complemento del análisis elaborado sobre un escenario base. Los honorarios que HR Ratings recibe por parte de los emisores generalmente varían desde US\$1,000 a US\$1,000,000 (o el equivalente en otra moneda) por emisión. En algunos casos, HR Ratings calificará todas o algunas de las emisiones de un emisor en particular por una cuota anual. Se estima que las cuotas anuales varíen entre US\$5,000 y US\$2,000,000 (o el equivalente en otra moneda).

MERCADO EXTERIOR