

Municipio de Joquicingo

Estado de México

HR BBB+

Finanzas Públicas 5 de octubre de 2022

A NRSRO Rating*

Calificación

Joquicingo HR BBB+

Perspectiva Estable

Evolución de la Calificación Crediticia



Contactos

Víctor Toriz

Asociado de Finanzas Públicas y Deuda Soberana Analista Responsable victor.toriz@hrratings.com

Víctor Castro

Analista de Finanzas Públicas y Deuda Soberana victor.castro@hrratings.com

Álvaro Rodríguez

Director Asociado de Finanzas Públicas y Deuda Soberana alvaro.rodriguez@hrratings.com

Ricardo Gallegos

Director Ejecutivo Senior de Finanzas Públicas y Deuda Soberana ricardo.gallegos@hrratings.com

La administración del Municipio está encabezada por el C. Felipe Rafael Arvizu De La Luz, de la coalición Partido del Trabajo, Movimiento Regeneración Nacional y Nueva Alianza (PT-MORENA-Nueva Alianza). El periodo de la actual administración es del 1º de enero de 2022 al 31 de diciembre de 2024.

HR Ratings ratificó la calificación de HR BBB+ con Perspectiva Estable al Municipio de Joquicingo, Estado de México

La ratificación de la calificación obedece al nivel de endeudamiento observado al cierre de 2021, el cual fue similar al esperado en la revisión anterior. La métrica de Deuda Neta (DN) a Ingresos de Libre Disposición (ILD) descendió en 2021 a 6.8% (vs. 8.3% proyectado), en línea con el aumento registrado en los ILD. Asimismo, el Servicio de la Deuda (SD) a ILD disminuyó a 1.3% en 2021, nivel similar al estimado de 1.7%. No obstante, el Municipio registró un déficit en el Balance Primario (BP) de 11.1% de los Ingresos Totales (IT) (vs. el déficit esperado de 2.9%), como resultado de una disminución en los Ingresos de Gestión y un aumento del gasto en los capítulos de Servicios Personales y Servicios Generales. Para 2022, se proyecta la adquisición de un crédito con Banobras-FAIS por un monto de P\$6.3m, el cual será destinado a inversión pública, por lo que se espera un déficit de 6.7% y un incremento de la DN a 14.1% de los ILD. Posteriormente, una vez ejercidos estos recursos, sumado al desempeño de ILD, se estima un superávit promedio de 3.1% en 2023 y 2024, mientras el nivel de DN disminuiría a 6.6% en el mismo periodo.

Variables Relevantes: Municipio de Joquicingo (Cifras en Millones de Pesos Corrientes y Porcentajes)							
Periodo	2020	2021	2022p	2023p	2024p	jun-21	jun-22
Ingresos Totales (IT)	89.9	79.0	94.2	96.5	98.4	34.8	50.1
Ingresos de Libre Disposición (ILD)	45.8	57.6	66.6	68.5	69.8	22.8	34.5
Deuda Neta	4.6	3.9	9.4	6.2	2.9	n.a.	n.a.
Balance Financiero a IT	-0.4%	-12.0%	-6.7%	-1.1%	-1.0%	16.0%	34.3%
Balance Primario a IT	0.9%	-11.1%	-5.6%	3.2%	2.9%	17.1%	35.1%
Balance Primario Ajustado a IT	-2.4%	-5.0%	-8.5%	3.3%	2.9%	n.a.	n.a.
Servicio de Deuda a ILD	2.6%	1.3%	1.5%	6.0%	5.5%	1.6%	1.2%
SDQ a ILD Netos de SDE	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
Deuda Neta a ILD	10.0%	6.8%	14.1%	9.0%	4.1%	n.a.	n.a.
Pasivo Circulante a ILD	8.1%	15.1%	17.6%	18.6%	19.6%	n.a.	n.a.

Fuente: HR Ratings con cifras de la Cuenta Pública del Municipio

p: Proyectado

Desempeño Histórico / Comparativo vs. Proyecciones

- Nivel de Endeudamiento. La Deuda Total ascendió a P\$4.1 millones (m) al cierre de junio de 2022 y está compuesta por un crédito con Banobras, a través del programa especial FEFOM. Debido al incremento reportado en los ILD, la DN a ILD disminuyó de 10.0% a 6.8% (vs. 8.3% proyectado). Por su parte, el SD a ILD disminuyó de 2.6% en 2020 a 1.3% de 2021, nivel similar al estimado de 1.7%.
- Resultado en el BP. El Municipio reportó en 2021 un déficit en el BP, equivalente a 11.1% de los IT, cuando en 2020 se observó un superávit de 0.9%. Esto como resultado de un menor monto registrado en los Ingresos de Gestión correspondientes al Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal (FEFOM) y del Programa de Acciones para el Desarrollo (PAD). Adicionalmente, se registró un incremento en el Gasto Corriente. A pesar del déficit reportado, se registró un incremento en los Ingresos de Libre Disposición (ILD) de 26.0%, de acuerdo con el aumento reportado en las Participaciones Federales. HR Ratings estimaba para 2021 un déficit en el BP equivalente al 2.9% de los IT. Sin embargo, los Ingresos Federales fueron 7.4% menores al esperado, mientras el Gasto Corriente fue 12.6% superior al estimado.
- Nivel de Pasivo Circulante (PC). El PC del Municipio aumentó de P\$3.7m en 2020 a P\$8.7m en 2021, debido a un incremento de las cuentas de Proveedores y Cuentas por Pagar, en línea con el déficit reportado al cierre del 2021. Con ello, la métrica de Pasivo Circulante Neto (PCN) a ILD aumentó de 8.1% en 2020 a 15.1% en 2021 (vs el 8.5% estimado en la revisión anterior).

Hoja 1 de 8

Twitter: @HRRATINGS



Municipio de Joquicingo

Estado de México

Finanzas Públicas 5 de octubre de 2022

Expectativas para Periodos Futuros

- Adquisición de financiamiento y desempeño de las métricas de deuda. El Municipio espera adquirir un nuevo financiamiento Banobras-FAIS, por un monto de P\$6.3m, durante 2022. Contará con una vigencia de 2.5 años y recibirá como fuente de pago el 25.0% del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social (FAIS). Con ello, en 2022, la Deuda Neta aumentaría a 14.1% y posteriormente, debido al perfil de amortización disminuiría a un promedio de 6.6% en 2023 y 2024. Asimismo, el SD aumentaría a un promedio de 4.4% en los próximos años, mientras el PC reportaría un promedio de 18.6%.
- Balances Proyectados. HR Ratings estima para 2022 un resultado deficitario en el BP de 6.7%, como consecuencia del aumento proyectado en el Gasto de Inversión debido a la adquisición del financiamiento Banobras-FAIS. Por otro lado, estimamos que se mantenga la tendencia creciente en los ILD por la expectativa de un aumento en las Participaciones. Posteriormente, una vez ejercidos los recursos del financiamiento, sumado al desempeño esperado de los ILD, se espera un superávit en el BP a IT promedio de 3.1% en 2023 y 2024.

Factores adicionales considerados

Factores ESG. Los factores Social y de Gobernanza son evaluados como *limitados*, lo que impacta negativamente la calificación. En cuanto al factor Social, la Entidad presenta niveles superiores al promedio nacional en las métricas para medir pobreza multidimensional, así como condiciones limitadas de seguridad pública. Por su parte, el factor Gobernanza es considerado limitado debido a que existen áreas de oportunidad en la generación y acceso a la información financiera de la Entidad. Finalmente, el factor Ambiental es evaluado como promedio, al existir una vulnerabilidad moderada a inundaciones y deslaves, mientras que, de acuerdo con la información proporcionada por el Municipio, no se identifican contingencias relacionadas con el servicio de agua.

Factores que podrían subir la calificación

Mejores resultados fiscales y pago de pasivos. Un nivel superior en los ILD derivado de un monto superior de Participaciones o un mayor crecimiento al esperado en la recaudación propia podría verse reflejado en el pago de pasivo. Esto podría impactar positivamente la calificación en caso de que la métrica de PCN a ILD registre niveles menores al 10.0%.

Factores que podrían bajar la calificación

Adquisición de financiamiento superior al estimado. HR Ratings considera la adquisición de deuda adicional. Sin embargo, en caso de que el Municipio recurriera a un financiamiento adicional, ya sea de largo o de corto plazo, que incrementara la métrica de DN a ILD a un nivel mayor del 20.0% promedio en los próximos años, esto podría afectar negativamente la calificación.

Hoia 2 de 8



Municipio de Joquicingo

Estado de México

HR BBB+

Finanzas Públicas 5 de octubre de 2022

Anexos

Escenario Base: Balance Financiero del Municipio de Joquicingo							
(Cifras en Millones de Pesos Corrientes y Porcen	tajes)						
	2020	2021	2022p	2023p	2024p	jun-21	jun-22
INGRESOS			•	•	•	•	
Ingresos Federales Brutos	87.4	73.8	88.5	90.7	92.5	32.4	46.8
Participaciones (Ramo 28)	43.2	52.5	60.8	62.7	63.9	20.4	31.2
Aportaciones (Ramo 33)	25.3	20.5	26.2	26.5	27.0	11.2	14.2
Otros Ingresos Federales	18.9	0.8	1.5	1.5	1.6	0.8	1.5
Ingresos Propios	2.5	5.2	5.7	5.8	5.9	2.4	3.3
Impuestos	1.3	2.3	2.5	2.5	2.6	1.5	1.6
Derechos	1.0	2.6	2.7	2.8	2.8	0.8	1.3
Productos	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
Aprovechamientos	0.0	0.0	0.2	0.2	0.2	0.0	0.1
Otros Propios	0.0	0.1	0.2	0.2	0.2	0.1	0.2
Ingresos Totales	89.9	79.0	94.2	96.5	98.4	34.8	50.1
EGRESOS							
Gasto Corriente	57.9	69.4	74.1	78.1	78.7	27.7	32.0
Servicios Personales	39.7	44.2	46.8	47.8	48.3	19.2	21.1
Materiales y Suministros	2.3	2.2	4.1	4.3	4.4	1.0	1.4
Servicios Generales	11.6	18.7	16.2	16.4	16.6	5.8	6.1
Servicio de la Deuda	1.2	0.8	1.0	4.1	3.9	0.4	0.4
Transferencias y Subsidios	3.1	3.5	5.8	5.5	5.6	1.5	3.3
Otros Gastos Corrientes	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Gastos no Operativos	32.5	19.1	26.5	19.4	20.7	1.6	0.9
Bienes Muebles e Inmuebles	1.5	2.9	2.9	3.0	3.0	1.6	0.8
Obra Pública	31.0	16.2	23.5	16.5	17.7	0.0	0.0
Gasto Total	90.3	88.5	100.5	97.5	99.4	29.2	32.9
Balance Financiero	-0.4	-9.5	-6.3	-1.0	-1.0	5.6	17.2
Balance Primario	0.8	-8.7	-5.2	3.1	2.9	5.9	17.6
Balance Primario Ajustado	-2.1	-3.9	-8.0	3.1	2.9	n.a.	n.a.
Balance Financiero a Ingresos Totales	-0.4%	-12.0%	-6.7%	-1.1%	-1.0%	16.0%	34.3%
Balance Primario a Ingresos Totales	0.9%	-11.1%	-5.6%	3.2%	2.9%	17.1%	35.1%
Balance Primario Ajustado a Ingresos Totales	-2.4%	-5.0%	-8.5%	3.3%	2.9%	n.a.	n.a.
Ingresos de Libre Disposición (ILD)	45.8	57.6	66.6	68.5	69.8	22.8	34.5
ILD netos de SDE	44.9	57.2	65.5	64.4	66.0	22.4	34.1

Fuente: HR Ratings con cifras de la Cuenta Pública del Municipio.

p: Proyectado.



Municipio de Joquicingo

HR BBB+

Estado de México

Finanzas Públicas 5 de octubre de 2022

Escenario Base: Balance (Cuentas Seleccionadas) del Municipio de Joquicingo						
(Cifras en Millones de Pesos Corrientes y Porcentajes)						
Cuentas Seleccionadas						
	2020	2021	2022p	2023p	2024p	
Caja, Bancos, Inversiones (Libre)	0.0	0.1	0.2	0.2	0.2	
Caja, Bancos, Inversiones (Restringido)	5.9	1.1	3.8	3.8	3.8	
Caja, Bancos, Inversiones (Total)	5.9	1.2	4.1	4.0	4.0	
Porcentaje de Restricción	1.0	0.9	1.0	1.0	1.0	
Cambio en efectivo Libre	0.0	0.1	0.1	-0.0	0.0	
Total de Amortizacion Simple	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
Reservas Acumuladas	0.0	0.0	0.2	0.2	0.2	
Pasivo Circulante neto de Anticipos	3.7	8.7	11.7	12.7	13.7	
Deuda Directa						
Quirografaria de Corto Plazo	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
Quirografaria de Largo Plazo	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
Cualquier otra deuda con costo financiero	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
Estructurada	4.6	4.1	9.8	6.6	3.3	
Deuda Total	4.6	4.1	9.8	6.6	3.3	
Deuda Neta	4.6	3.9	9.4	6.2	2.9	
Deuda Neta a ILD	10.0%	6.8%	14.1%	9.0%	4.1%	
Pasivo Circulante a ILD	8.1%	15.1%	17.6%	18.6%	19.6%	

Fuente: HR Ratings con cifras de la Cuenta Pública del Municipio.

p: Proyectado.

2020 -0.4	2021	2022-		
	2021	2022		
-0.4		2022p	2023p	2024p
	- 9.5	-6.3	-1.0	-1.0
-2.9	4.8	-2.8	0.0	-0.0
-1.9	5.0	3.0	1.0	1.0
0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
-5.2	0.3	-6.0	-0.0	0.0
0.0	0.0	6.3	0.0	0.0
5.2	-0.2	0.0	0.0	0.0
0.0	0.1	0.1	-0.0	0.0
0.0	0.0	0.1	0.2	0.2
0.0	0.1	0.2	0.2	0.2
1.2	0.8	1.0	4.1	3.9
1.2	0.8	1.0	4.1	3.9
0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2.6%	1.3%	1.5%	6.0%	5.5%
0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	-5.2 0.0 5.2 0.0 0.0 0.0 1.2 1.2 0.0 2.6%	-5.2 0.3 0.0 0.0 5.2 -0.2 0.0 0.1 0.0 0.0 0.0 0.1 1.2 0.8 0.0 0.0 2.6% 1.3%	-5.2 0.3 -6.0 0.0 0.0 6.3 5.2 -0.2 0.0 0.0 0.1 0.1 0.0 0.1 0.2 1.2 0.8 1.0 1.2 0.8 1.0 0.0 0.0 0.0 2.6% 1.3% 1.5%	-5.2 0.3 -6.0 -0.0 0.0 0.0 6.3 0.0 5.2 -0.2 0.0 0.0 0.0 0.1 0.1 -0.0 0.0 0.0 0.1 0.2 0.0 0.1 0.2 0.2 1.2 0.8 1.0 4.1 1.2 0.8 1.0 4.1 0.0 0.0 0.0 0.0 2.6% 1.3% 1.5% 6.0%

Fuente: HR Ratings con cifras de la Cuenta Pública del Municipio.

p: Proyectado.



Municipio de Joquicingo

HR BBB+

Estado de México

Finanzas Públicas 5 de octubre de 2022

Comportamiento y Supuestos: Municipio de Joquicingo						
Tasas de crecimiento en porcentajes. Proyecciones en Escenario Base						
	tmac ₂₀₁₈₋₂₀₂₁	2019-2020	2020-2021	2021-2022p 20	22p-2023p	
INGRESOS						
Ingresos Federales Brutos	1.3%	-5.1%	-15.6%	20.0%	2.4%	
Participaciones (Ramo 28)	13.0%	-4.9%	21.3%	16.0%	3.0%	
Aportaciones (Ramo 33)	6.1%	-6.2%	-19.0%	27.9%	1.0%	
Otros Ingresos Federales	-63.8%	-4.1%	-95.6%	80.0%	3.0%	
Ingresos Propios	7.3%	-17.4%	105.1%	9.9%	2.4%	
Impuestos	17.3%	5.0%	74.5%	5.0%	3.0%	
Derechos	17.9%	-27.3%	158.1%	5.0%	2.0%	
Productos	-8.8%	-50.9%	9.4%	3.0%	3.0%	
Aprovechamientos	-42.9%	19.0%	-4.4%	700.0%	1.0%	
Otros Propios	-52.6%	-72.4%	120.6%	100.0%	1.0%	
Ingresos Totales	1.6%	-5.5%	-12.2%	19.4%	2.4%	
EGRESOS						
Gasto Corriente	11.0%	-4.8%	19.9%	6.7%	5.5%	
Servicios Personales	9.2%	5.9%	11.2%	6.0%	2.0%	
Materiales y Suministros	12.9%	-39.5%	-3.2%	85.0%	3.0%	
Servicios Generales	18.6%	-20.9%	61.4%	-13.0%	1.0%	
Servicio de la Deuda	-4.8%	25.0%	-33.9%	32.5%	303.8%	
Transferencias y Subsidios	4.1%	-20.4%	13.8%	65.0%	-5.0%	
Gastos no Operativos	-11.3%	-12.8%	-41.2%	38.7%	-26.5%	
Bienes Muebles e Inmuebles	101.0%	115.1%	92.5%	3.0%	1.0%	
Obra Pública	-15.6%	-15.2%	-47.6%	45.0%	-30.0%	
Gasto Total	4.3%	-7.8%	-2.1%	13.6%	-3.0%	

Fuente: HR Ratings con cifras de la Cuenta Pública del Estado.

p: Proyectado.

tmac: Tasa Media Anual de Crecimiento



Municipio de Joquicingo

Estado de México

HR BBB+

Finanzas Públicas 5 de octubre de 2022

Glosario

Balance Primario. Se define como la diferencia entre los ingresos y los gastos, excluyendo el pago de Intereses y amortizaciones.

Balance Primario Ajustado. El ajuste consiste en descontar al Balance Primario el cambio en los recursos restringidos del año actual con respecto al anterior. Por lo tanto, su fórmula es la siguiente:

Balance Primario Ajustado = Balance Primario en t0 – (caja restringida en t0 – caja restringida en t-1).

Deuda Bancaria. Se refiere a las obligaciones financieras de las Entidades subnacionales, ya sean de corto o de largo plazo, con Entidades privadas o de desarrollo, así como emisiones bursátiles. Algunas consideraciones con relación a este tema:

HR Ratings considera que los créditos a corto plazo constituyen obligaciones financieras directas por parte del subnacional. Esto es sin importar el criterio de registro en la Cuenta Pública (o fuera de ella) por parte de la Entidad subnacional. HR Ratings tomará dicho crédito como parte de la deuda directa.

Deuda Bursátil (DBu). Para efectos de nuestro análisis se identificará el saldo de estas obligaciones independientemente de que exista o no recurso en contra de la Entidad subnacional, y sin importar el criterio de registro en la Cuenta Pública (o fuera de ella) por parte de la Entidad. En la parte del reporte y del análisis se identificará este aspecto.

Deuda Directa. Se define a como la suma de las siguientes obligaciones financieras: Deuda Bancaria a Corto Plazo + Deuda Bancaria de Largo Plazo + Deuda Bursátil.

Deuda Neta. Considera el saldo de la Deuda Directa- (Caja+ Bancos+ Inversiones) de libre disposición, es decir que no estén restringidos.

Ingresos de Libre Disposición. Participaciones Federales más Ingresos Propios. Para el cálculo de la métrica de Servicio de la Deuda Quirografaria a ILD, se considera los ILD menos el Servicio de la Deuda Estructurada.

Pasivo a Corto Plazo. Pasivo Circulante + Deuda Bancaria de Corto Plazo.

Razón de Liquidez. Activo Circulante entre Pasivo a Corto Plazo.

Razón de Liquidez Inmediata. (Caja +Bancos + Inversiones) / Pasivo a Corto Plazo.

Servicio de Deuda Estructurado (SDE). Es la suma del pago de todos los intereses más la amortización de la Deuda Estructurada durante cierto periodo.

Servicio de la Deuda Quirografaria (SDQ). Es la suma del pago de todos los intereses más la amortización de la Deuda Quirografaria durante cierto periodo.

Hoja 6 de 8



Municipio de Joquicingo Estado de México

HR BBB+

Agency

Finanzas Públicas 5 de octubre de 2022

HR Ratings Contactos Dirección

Presidencia del Consejo de Administración y Dirección General

Presidente del Consejo de Adminis	stración	Vicepresidente del Consejo de Ad	Iministración
Alberto I. Ramos	+52 55 1500 3130 alberto.ramos@hrratings.com	Aníbal Habeica	+52 55 1500 3130 anibal.habeica@hrratings.con
Director General	alberto.ramos@mratings.com		anibal.nabelca@mratings.com
Pedro Latapí	+52 55 8647 3845 pedro.latapi@hrratings.com		
Análisis			
Dirección General de Análisis / An	álisis Económico	FP Quirografarias / Deuda Sobera	na / Análisis Económico
Felix Boni	+52 55 1500 3133 felix.boni@hrratings.com	Ricardo Gallegos	+52 55 1500 3139 ricardo.gallegos@hrratings.com
		Álvaro Rodríguez	+52 55 1500 3147 alvaro.rodriguez@hrratings.com
FP Estructuradas / Infraestructura		Deuda Corporativa / ABS	
Roberto Ballinez	+52 55 1500 3143 roberto.ballinez@hrratings.com	Luis Miranda	+52 52 1500 3146 luis.miranda@hrratings.com
Roberto Soto	+52 55 1500 3148 roberto.soto@hrratings.com	Heinz Cederborg	+52 55 8647 3834 heinz.cederborg@hrratings.com
Instituciones Financieras / ABS		Sustainable Impact / ESG	
Angel García	+52 55 1253 6549 angel.garcia@hrratings.com	Luisa Adame	+52 55 1253 6545 luisa.adame@hrratings.com
Akira Hirata	+52 55 8647 3837 akira.hirata@hrratings.com		
Regulación			
Dirección General de Riesgos		Dirección General de Cumplimien	to
Rogelio Argüelles	+52 181 8187 9309 rogelio.arguelles@hrratings.com	Alejandra Medina	+52 55 1500 0761 alejandra.medina@hrratings.com
Negocios		Operaciones	
Dirección de Desarrollo de Negoci	os	Dirección de Operaciones	
Verónica Cordero	+52 55 1500 0765 veronica.cordero@hrratings.com	Daniela Dosal	+52 55 1253 6541 daniela.dosal@hrratings.com
Carmen Oyoque	+52 55 5105 6746 carmen.oyoque@hrratings.com		

*HR Ratings de México, S.A. de C.V. (HR Ratings) es una institución calificadora de valores registrada ante la Securities and Exchange Commission (SEC) de los Estados Unidos de Norteamérica como una NRSRO para este tipo de calificación. El reconocimiento de HR Ratings como una NRSRO está limitado a activos gubernamentales, corporativos e instituciones financieras, descritos en la cláusula (v) de la sección 3(a)(62)(A) de la U.S. Securities Exchange Act of 1934.

Twitter: @HRRATINGS



Municipio de Joquicingo

Estado de México

HR BBB+

A NRSRO Rating*

Finanzas Públicas 5 de octubre de 2022

México: Guillermo González Camarena No. 1200, Piso 10, Colonia Centro de Ciudad Santa Fe, Del. Álvaro Obregón, C.P. 01210, Ciudad de México. Tel 52 (55) 1500 3130. Estados Unidos: One World Trade Center, Suite 8500, New York, New York, ZIP Code 10007, Tel +1 (212) 220 5735.

La calificación otorgada por HR Ratings de México, S.A. de C.V. a esa entidad, emisora y/o emisión está sustentada en el análisis practicado en escenarios base y de estrés, de conformidad con la(s) siguiente(s) metodología(s) establecida(s) por la propia institución calificadora:

Metodología para calificar municipios mexicanos, abril 2021

Para mayor información con respecto a esta(s) metodología(s), favor de consultar www.hrratings.com/es/metodologia.aspx

Información complementaria en cumplimiento con la fracción V, inciso A), del Anexo 1 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones calificadoras de valores.

Calificación anterior	HR BBB+ con Perspectiva Estable
Fecha de última acción de calificación	28 de octubre de 2021
Periodo que abarca la información financiera utilizada por HR Ratings para el otorgamiento de la presente calificación.	Cuenta Pública de 2018 a 2021, avance trimestral al segundo trimestre 2022, Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos 2022
Relación de fuentes de información utilizadas, incluyendo las proporcionadas por terceras personas	Información proporcionada por el Municipio
Calificaciones otorgadas por otras instituciones calificadoras que fueron utilizadas por HR Ratings (en su caso).	n.a
HR Ratings consideró al otorgar la calificación o darle seguimiento, la existencia de mecanismos para alinear los incentivos entre el originador, administrador y garante y los posibles adquirentes de dichos Valores (en su caso)	n.a

HR Ratings de México, S.A. de C.V. (HR Ratings), es una institución calificadora de valores autorizada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), registrada ante la Securities and Exchange Commission (SEC) como una Nationally Recognized Statistical Rating Organization (NRSRO) para los activos de finanzas públicas, corporativos e instituciones financieras, según lo descrito en la cláusula (v) de la Sección 3(a)(62)(A) de la U.S. Securities Exchange Act de 1934 y certificada como una Credit Rating Agency (CRA) por la European Securities and Markets Authority (ESMA).

La calificación antes señalada fue solicitada por la entidad o emisor, o en su nombre, y por lo tanto, HR Ratings ha recibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación. En nuestra página de internet www.hrratings.com se puede consultar la siguiente información: (i) El procedimiento interno para el seguimiento a nuestras calificaciones y la periodicidad de las revisiones; (ii) los criterios de esta institución calificadora para el retiro o suspensión del mantenimiento de una calificación, (iii) la estructura y proceso de votación de nuestro Comité de Análisis y (iv) las escalas de calificación y sus definiciones.

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con las metodologías de calificación de HR Ratings, en términos de lo dispuesto en el artículo 7, fracción II y/o III, según corresponda, de las "Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores".

HR Ratings basa sus calificaciones y/u opiniones en información obtenida de fuentes que son consideradas como precisas y confiables, sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la precisión, exactitud o totalidad de cualquier información y no es responsable de cualquier error u omisión o por los resultados obtenidos por el uso de esa información. La mayoría de las emisoras de instrumentos de deuda calificadas por HR Ratings han pagado una cuota de calificación crediticia basada en el monto y tipo de emisión. La bondad del instrumento o solvencia de la emisora y, en su caso, la opinión sobre la capacidad de una entidad con respecto a la administración de activos y desempeño de su objeto social podrán verse modificadas, lo cual afectará, en su caso, al alza o a la baja la calificación, sin que ello implique responsabilidad alguna a cargo de HR Ratings. HR Ratings emite sus calificaciones y/u opiniones de manera ética y con apego a las sanas prácticas de mercado y a la normativa aplicable que se encuentra contenida en la página de la propia calificadora www.hrratings.com, donde se pueden consultar documentos como el Código de Conducta, las metodologías o criterios de calificación y las calificaciones vigentes.

Las calificaciones y/u opiniones que emite HR Ratings consideran un análisis de la calidad crediticia relativa de una entidad, emisora y/o emisión, por lo que no necesariamente reflejan una probabilidad estadística de incumplimiento de pago, entendiéndose como tal, la imposibilidad o falta de voluntad de una entidad o emisora para cumplir con sus obligaciones contractuales de pago, con lo cual los acreedores y/o tenedores se ven forzados a tomar medidas para recuperar su inversión, incluso, a reestructurar la deuda debido a una situación de estrés enfrentada por el deudor. No obstante lo anterior, para darle mayor validez a nuestras opiniones de calidad crediticia, nuestra metodología considera escenarios de estrés como complemento del análisis elaborado sobre un escenario base. Los honorarios que HR Ratings recibe por parte de los emisores generalmente varían desde US\$1,000 a US\$1,000,000 (o el equivalente en otra moneda) por emisión. En algunos casos, HR Ratings calificará todas o algunas de las emisiones de un emisor en particular por una cuota anual. Se estima que las cuotas anuales varíen entre US\$5,000 y US\$2,000,000 (o el equivalente en otra moneda).

Hoja 8 de 8

*HR Ratings de México, S.A. de C.V. (HR Ratings) es una institución calificadora de valores registrada ante la Securities and Exchange Commission (SEC) de los Estados Unidos de Norteamérica como una NRSRO para este tipo de calificación. El reconocimiento de HR Ratings como una NRSRO está limitado a activos gubernamentales, corporativos e instituciones financieras, descritos en la cláusula (v) de la sección 3(a)(62)(A) de la U.S. Securities Exchange Act of 1934.

Twitter: @HRRATINGS