

FECHA: 28/04/2023

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó las calificaciones de HR A- con Perspectiva Estable y de HR2 para Tepeyac

EVENTO RELEVANTE

28 de abril de 2023

La ratificación de la calificación para Tepeyac se sustenta en sus niveles de solvencia con una posición de fortaleza que la Empresa presenta, al cerrar con un índice de capitalización de 33.0%, la razón de apalancamiento en 1.6 (x) veces y la razón de cartera vigente a deuda neta de 1.5 (x) al cuarto trimestre de 2022 (4T22). (vs. 35.6%, 1.8x, 1.5x al 4T21; 35.0%, 1.9x, 1.5x en el escenario base). En cuanto a la calidad de cartera de la Empresa, Tepeyac exhibe un índice de morosidad y morosidad ajustado de 4.7% al 4T22 manteniéndose en niveles moderados (vs. 4.8% y 5.1% al 4T21 y 5.2% en el escenario base). Respecto a los niveles de rentabilidad, el ROA Promedio cerró en 4.1% al 4T22 disminuyendo como consecuencia de la generación de estimaciones preventivas y del incremento orgánico de los gastos administrativos (vs. 6.2% al 4T21 y 3.9% en el escenario base). Finalmente, Tepeyac muestra adecuados factores ESG en niveles Promedio. Cabe mencionar que la relación operativa que mantiene la Empresa con Grupo Tepeyac se considera como factor positivo. Los principales supuestos y resultados incluidos en el documento adjunto.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Angel García
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable
angel.garcia@hrratings.com

Carlos Alejandro Vázquez
Analista
alejandro.vazquez@hrratings.com

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR