

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 09/05/2023

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	AFIRALM
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	ALMACENADORA AFIRME S.A. DE C.V., ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CRÉDITO
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR1 para el Programa de CEBURS de CP de Almacenadora Afirme y para las emisiones vigentes a su amparo

### EVENTO RELEVANTE

9 de mayo de 2023

La ratificación de la calificación para el Programa de Corto Plazo (CP) de CEBURS de Almacenadora Afirme y para las emisiones vigentes a su amparo se basa en la calificación de CP del Emisor, la cual fue determinada en HR1 el 9 de mayo de 2023 y que puede ser consultada en [www.hrratings.com](http://www.hrratings.com). Por su parte, la calificación de Almacenadora Afirme se basa en el apoyo explícito por parte de la principal subsidiaria de Grupo Financiero Afirme, Banca Afirme, que tiene una calificación vigente de HR AA- con Perspectiva Estable y de HR1. En cuanto a la evolución financiera de la Almacenadora se observa que esta mantiene un índice de capitalización de 24.4% al cuarto trimestre del 2022 (4T22) manteniéndose en niveles buenos, y presenta una recuperación en sus niveles de rentabilidad al cerrar el ROA Promedio en 0.5%, posterior a la generación de estimaciones preventivas extraordinarias generadas en el 2021 (vs. -2.0% al 4T21). En cuanto a la calidad de los activos, el índice de morosidad cerró en 0.0% al 4T22, no obstante, se espera un deterioro durante el segundo trimestre del 2023 llevando a los indicadores de morosidad a 41.3% aproximadamente al 4T23 derivado del incumplimiento de uno de los clientes principales, el cual se encuentra en proceso de concurso mercantil. Cabe señalar que Grupo Afirme tiene considerado la aportación de capital por P\$2,000m, pudiendo ser de P\$2,600m, con el objetivo de mitigar dicho impacto en la situación financiera de la Almacenadora.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

### Contactos

Angel García  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS  
Analista Responsable  
[angel.garcia@hrratings.com](mailto:angel.garcia@hrratings.com)

Mikel Saavedra  
Analista  
[mikel.saavedra@hrratings.com](mailto:mikel.saavedra@hrratings.com)

José Pablo Morones  
Analista  
[josepablo.morones@hrratings.com](mailto:josepablo.morones@hrratings.com)

Luis Rodríguez  
Asociado  
[luis.rodriguez@hrratings.com](mailto:luis.rodriguez@hrratings.com)

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 09/05/2023

---

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

### MERCADO EXTERIOR