

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 25/05/2023

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	HR
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings asignó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para la emisión con clave de pizarra MERCFCB 23, por un monto de hasta P\$650.0m

### EVENTO RELEVANTE

25 de mayo de 2023

La asignación de calificación para los CEBURS Fiduciarios se basa en la Mora Máxima de 20.8% que soporta la emisión en un escenario de estrés, misma que al compararse con la Tasa de Incumplimiento Histórica (TIH) de 3.8% del portafolio originado y administrado por Mercader resulta en una razón de Veces Tasa de Incumplimiento (VTI) de 5.5 veces (x). La Emisión considera como mejoras crediticias un Aforo Inicial se estableció en 1.25x, el Objetivo en 1.30x y un Aforo Mínimo de 1.20x. Asimismo, incorpora la constitución de una Reserva para Gastos y de Intereses, además de contar con la participación de un Administrador Maestro que dentro de sus funciones se encuentra un proceso de auditoría de expedientes. La calificación asignada se encuentra sujeta a las características finales de la Emisión, así como a la composición del portafolio cedido como fuente de pago.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

#### Contactos

Angel García  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS  
Analista Responsable  
[angel.garcia@hrratings.com](mailto:angel.garcia@hrratings.com)

Mikel Saavedra  
Analista  
[mikel.saavedra@hrratings.com](mailto:mikel.saavedra@hrratings.com)

Roberto Soto  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS  
[roberto.soto@hrratings.com](mailto:roberto.soto@hrratings.com)

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

### MERCADO EXTERIOR

