

FECHA: 21/06/2023

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para la emisión FEXPRCB 22

EVENTO RELEVANTE

21 de junio de 2023

La ratificación de la calificación para la emisión de CEBURS Fiduciarios con clave de pizarra FEXPRCB 22 que realizó Factor Exprés se basa en la Mora Máxima (MM) que soporta la Emisión en un escenario de estrés de 39.8%, la cual, al compararse con la Tasa de Incumplimiento Histórico de 7.7% de los contratos de créditos originados y administrados por Factor Exprés, resulta en una Veces Tasa de Incumplimiento (VTI) 5.2x (vs. 29.8%, 6.6% y 4.5x en el análisis anterior). La mejora en la Mora Máxima se basa en los elevados niveles de efectivo con los que aún cuenta la Emisión, en donde al cierre de mayo de 2023 se muestra un efectivo computable para el aforo por P\$112.7m, y en donde al restarle seis meses del Periodo de Revolvencia se espera que, en los escenarios proyectados por HR Ratings, el efectivo no sea utilizado en su totalidad, por lo que en el primer mes del Periodo de Amortización mostraría un monto amortizado por alrededor de P\$50.4m. Por otro lado, la Emisión ha mostrado un adecuado comportamiento en los niveles de aforo, en donde se muestra un promedio de 1.46x en los 12 meses transcurridos, superior al 1.40x de aforo requerido. La compra de cartera se ha mostrado por debajo de lo esperado por HR Ratings en un escenario base y de estrés, mientras que el pago de intereses se ha mantenido en línea a lo esperado por HR Ratings.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>**Contactos**

Luis Rodríguez
Asociado
Analista Responsable
luis.rodriguez@hrratings.com

Roberto Soto
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
roberto.soto@hrratings.com

Angel García
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
angel.garcia@hrratings.com

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 21/06/2023

tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR