

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 11/07/2023

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para la emisión de LEAFUCB 21

EVENTO RELEVANTE

11 de julio de 2023

La ratificación de la calificación para la Emisión de CEBURS Fiduciarios con clave de pizarra LEAFUCB 21 se basa en la Mora Máxima (MM) que soporta la Emisión en un escenario de estrés, de 34.4%, y que al compararla con una Tasa de Incumplimiento Histórica (TIH) del portafolio originado por Lease For You de 2.2%, resulta en una Veces Tasa de Incumplimiento (VTI) de 15.6x (vs. 25.2%, 2.2% y 11.4x en el análisis anterior). La mejora en la VTI se atribuye a un incremento en la MM que soportaría la Emisión, ocasionado por un aumento en el nivel de aforo, el cual cerró en 1.49x al corte de mayo de 2023 (vs. 1.32x en mayo de 2022). El nivel de aforo observado se debe a que la Emisión se encuentra en su Periodo de Amortización, siendo un esquema de amortización full-turbo. En línea con lo anterior, se ha amortizado el 32.6% del saldo inicial al corte de mayo de 2023. Finalmente, la Emisión refleja una cobranza acumulada superior a la esperada en un escenario base.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Oscar Herrera
Subdirector de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable
oscar.herrera@hrratings.com

Joshua Porras
Analista
joshua.porras@hrratings.com

Angel García
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
angel.garcia@hrratings.com

Roberto Soto
Director Ejecutivo de Instituciones Financieras / ABS
roberto.soto@hrratings.com

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 11/07/2023

tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR