

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 17/10/2023

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para la emisión FIMUBCB 22 tras la intención de reapertura por hasta P\$420.0m, para así sumar un monto total de hasta P\$2,000.0m

EVENTO RELEVANTE

17 de octubre de 2023

La ratificación de la calificación para la emisión de CEBURS Fiduciarios con clave de pizarra FIMUBCB 22 se basa en la Mora Máxima (MM) que soporta la Emisión en un escenario de estrés de 37.6%, que al compararse con una Tasa de Incumplimiento Histórica (TIH) de 7.5% de la cartera originada y administrada por Fimubac, resulta en una Veces Tasa de Incumplimiento (VTI) de 5.0 veces (x) (vs. 38.6%, 7.5% y 5.2x en el análisis anterior). Es importante mencionar que la reapertura únicamente contempla la ampliación del monto en circulación, por lo que, en términos de prelación de pagos, niveles de aforo, criterios de elegibilidad y plazo se mantienen en línea con la Emisión inicial. Por otro lado, han transcurrido nueve meses desde la colocación inicial de la Emisión, en donde se ha observado un adecuado comportamiento en los niveles de aforo, al mostrar un promedio de 1.3x, ubicándolo por arriba del aforo requerido de 1.2x. Por último, se muestra un pago de intereses acumulado de P\$153.0m a agosto 2023, lo que se compara con los P\$149.6m esperados en un escenario base y P\$152.2m en un escenario de estrés.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Luis Rodríguez
Asociado
Analista Responsable
luis.rodriguez@hrratings.com

Federico Guerrero
Analista
federico.guerrero@hrratings.com

Roberto Soto
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
roberto.soto@hrratings.com

Angel García
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
angel.garcia@hrratings.com

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 17/10/2023

características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR