

Nacional Financiera, S.N.C. Institución de Banca de Desarrollo

HR AAA HR+1

Instituciones Financieras 18 de octubre de 2023

A NRSRO Rating*

Calificación

NAFIN LP HR AAA NAFIN CP HR+1

Perspectiva Estable



Contactos

Roberto Soto

Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS Analista Responsable roberto.soto@hrratings.com

Natalia Sánchez Magallán

Analista natalia.sanchez@hrratings.com

Angel García

Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS angel.garcia@hrratings.com

HR Ratings ratificó las calificaciones de HR AAA con Perspectiva Estable y de HR+1 para NAFIN

La ratificación de las calificaciones para Nacional Financiera¹ se basa en el apoyo explícito que recibe por parte del Gobierno Federal para el cumplimiento de sus obligaciones. El Banco muestra una adecuada posición de solvencia, aunque una disminución en el indicador, con un índice de capitalización neto a 17.8% al cierre del segundo trimestre del 2023 (2T23) derivado del aumento en sus activos sujetos a riesgos y de la salida de recursos por los aprovechamientos realizados por la SHCP² (vs. 20.9% al 2T22 y 17.9% en un escenario base). Por su parte, el ROA Promedio del Banco cerró en -1.5% al 2T23 debido a los aprovechamientos, ya que sin considerar estos, presenta un resultado de la operación positivo (vs. -1.2% al 2T22 y -1.7% en un escenario base). Asimismo, NAFIN muestra una mejora en la calidad de su cartera, con un índice de morosidad de 2.4% al 2T23 (vs. 4.2% al 2T22 y 4.8% en un escenario base). Los supuestos y resultados obtenidos son:

Supuestos y Resultados: Banco NAFIN	Trime	stral	Anual			Esc	Escenario Base Escenario			nario Est	rés
(Millones de Pesos)	2T22	2T23	2020	2021	2022	2023P*	2024P	2025P	2023P*	2024P	2025P
Cartera Total	177,398	203,770	221,412	189,572	211,363	219,375	231,018	241,742	199,220	210,888	221,133
Estimaciones Preventivas 12m	6,777	6,341	305	4,721	7,512	3,684	4,371	4,621	9,231	5,371	4,527
Gastos de Administración 12m	2,838	3,538	2,902	3,100	2,937	3,911	4,202	4,435	6,784	5,099	6,211
Resultado Neto 12m	-6,076	-7,766	-4,228	-6,668	-7,890	-4,973	-5,475	-4,311	-12,067	-6,815	-5,896
Índice de Morosidad	4.2%	2.4%	0.2%	2.8%	2.8%	2.4%	2.1%	2.0%	8.2%	8.6%	9.1%
Índice de Morosidad Ajustado	5.1%	5.8%	0.4%	3.9%	5.5%	4.7%	4.2%	4.0%	9.1%	9.7%	9.7%
MIN Ajustado	-0.3%	-0.2%	1.2%	0.1%	-0.5%	0.5%	0.5%	0.7%	-0.8%	0.1%	0.4%
Índice de Eficiencia	79.4%	191.8%	-213.5%	109.5%	175.7%	148.1%	117.6%	85.0%	189.9%	140.0%	128.6%
ROA Promedio	-1.2%	-1.5%	-0.7%	-1.3%	-1.5%	-0.9%	-1.0%	-0.7%	-2.3%	-1.4%	-1.2%
Índice de Capitalización Básico	20.9%	17.8%	18.5%	20.1%	16.6%	17.2%	16.8%	17.1%	13.1%	11.5%	10.5%
Índice de Capitalización Neto	20.9%	17.8%	18.5%	20.1%	16.6%	17.2%	16.8%	17.1%	13.1%	11.5%	10.5%
Razón de Apalancamiento Ajustada	7.1	8.4	8.1	7.1	7.7	9.4	9.7	9.7	9.3	10.9	11.8
Razón de Cartera de Crédito Vigente a Deuda Neta	1.2	1.2	1.0	1.3	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.1	1.1
Spread de Tasas	0.8%	0.6%	1.1%	0.9%	0.6%	0.6%	0.8%	1.0%	0.4%	0.6%	0.8%
NSFR	1.0	0.9	0.7	1.0	0.8	0.8	0.8	0.8	0.7	0.6	0.5

Fuente. HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Zepeda y Asciados, S.C. para 2022 y Salles Sainz Grant Thornton S.C. para 2021 y 2020 proporcionada por el Banco "Proyecciones realizadas a partir del 3723 bajo un escenario base y de estrés.

Desempeño Histórico / Comparativo vs. Proyecciones

- Sólidos niveles de solvencia, al cerrar con un índice de capitalización de 17.8%, razón de apalancamiento de 8.4x y razón de cartera vigente a deuda neta de 1.2x al 2T23 (vs. 20.9%, 7.1x, 1.2x al 2T22 y 17.9%, 7.6x y 1.2x en el escenario base). A pesar de las aportaciones de capital, la salida de recursos fue superior por los aprovechamientos pagados al Gobierno Federal. De igual manera, se presentó un crecimiento de las operaciones de crédito.
- Mejora en la calidad de la cartera al mostrar un índice de morosidad y morosidad ajustado de 2.4% y 5.8% al 2T23 con respecto a nuestras expectativas (vs. 4.2% y 5.1% al 2T22; y 4.8% y 6.6% en un escenario base). La cartera vencida corresponde principalmente a cinco empresas en trámite de cobro judicial o extrajudicial.
- Presiones en la rentabilidad del Banco al cerrar el ROA Promedio en -1.5% al 2T23 (vs. -1.2% al 2T22 y -1.7% en un escenario base). Las estimaciones preventivas y los aprovechamientos han causado presiones en el índice.

Hoja 1 de 11



¹ Nacional Financiera, S.N.C. Institución de Banca de Desarrollo (Nacional Financiera y/o NAFIN y/o el Banco y/o la Institución y/o el Emisor).

² Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP).



Nacional Financiera, S.N.C. Institución de Banca de Desarrollo

HR AAA HR+1

Instituciones Financieras 18 de octubre de 2023

A NRSRO Rating*

Expectativas para Periodos Futuros

- Sólidos índices de capitalización al cerrar en 17.1% al 4T25 (vs. 16.6% al 4T22).
 Para los siguientes periodos se esperaría que este indicador se mantenga en niveles sólidos, derivado las aportaciones de capital por parte de SHCP, que compensarían los aprovechamientos esperados.
- Mejora en la calidad de la cartera, con un índice de morosidad de 2.4% al 4T23 y 2.1% al 4T24 (vs. 2.8% al 4T22). El desempeño que ha mostrado el portafolio durante el actual entorno económico indicaría una mejora paulatina de la cartera vencida.
- Continuo crecimiento de las operaciones de garantías, que acumulan un monto de cuentas de orden de P\$5,093,329m al cierre de 2023 (vs. P\$4,726,899m al cierre de 2022). Lo anterior está en línea con el plan estratégico de NAFIN, que involucra el apoyo al sector privado, donde el programa de garantías contribuye con el 37.2% del saldo de la cartera de crédito total al sector privado.

Factores Adicionales Considerados

- Garantía de pago explícita por parte del Gobierno Federal, al estar constituida como Institución de Banca de Desarrollo que depende de la SHCP. Lo anterior refleja una alta probabilidad de apoyo financiero, en caso de una situación de estrés por parte del Banco.
- Etiqueta superior en factores de ESG. El Banco cuenta con políticas ambientales establecidas tanto en su esquema de financiamiento como en la otorgación de crédito; asimismo, los mandatos del Banco buscan el desarrollo económico, principalmente de las PyMEs, lo que demuestra el enfoque de sustentabilidad en la estrategia del Banco.
- Adecuada estructura de fondeo. El Banco cuenta con una alta diversificación en sus herramientas de fondeo, tanto en moneda nacional como extranjera; asimismo sus esquemas de financiamiento se encuentran cubiertos por derivados de tasa de interés y divisas, con una robusta administración de riesgos.

Factores que Podrían Bajar la Calificación

• Retiro del apoyo explícito o cambio en soporte por parte del Gobierno Federal. Una modificación en la Ley Orgánica de Nacional Financiera que modifique el apoyo explícito por parte del Gobierno Federal impactaría negativamente la calificación.





Nacional Financiera, S.N.C. Institución de Banca de Desarrollo

HR AAA HR+1

Instituciones Financieras 18 de octubre de 2023

A NRSRO Rating*

Anexo - Escenario Base

Balance: NAFIN (Millones de Pesos)		Trimestral						
Escenario Base	2020	2021	Anı 2022	2023P*	2024P	2025P	2T22	2T23
ACTIVO	605,049	499,272	539,011	563,630	575,725	589,376	494,221	557,470
Disponibilidades	76,799	29,919	60,220	65,098	61,995	62,453	26,849	68,885
Inversiones en Valores	254,564	263,938	247,739	242,650	260,626	266,163	268,661	229,279
Títulos para negociar	224,048	205,802	212,590	208,233	225,398	229,939	201,928	197,689
Títulos disponibles para la venta	17,453	19,821	23,966	22,950	23,296	23,806	27,824	20,370
Títulos conservados a vencimiento	13,063	38,315	11,183	11,467	11,933	12,417	38,909	11,220
Operaciones con Valores y Derivadas	9,552	6,999	14,892	32,385	18,458	15,330	14,735	51,702
Saldos deudores en operaciones de reporto	180	0	232	18,690	4,487	1,077	222	38,143
Operaciones con instrumentos financieros derivados	9,372	6,999	14,660	13,695	13,971	14,252	14,513	13,559
Cuentas de Margen	165	191	44	204	204	204	14	204
Ajuste por Valuación por Activos Financieros	4,934	3,929	161	226	254	286	386	401
Total Cartera de Crédito Neto	213,341	176,937	196,065	203,838	216,141	227,116	161,720	186,722
Cartera de Crédito Total	221,412	189,572	211,363	219,375	231,018	241,742	177,398	203,770
Cartera de Crédito Vigente	220,873	184,343	205,487	214,196	226,060	236,870	170,022	198,921
Créditos Comerciales	220,764	184,248	205,396	214,117	225,985	236,799	169,927	198,838
Actividad empresarial o comercial	51,721	45,520	52,906	50,210	52,993	55,529	51,072	46,627
Entidades financieras	165,900	128,319	134,009	144,421	152,426	159,720	103,252	134,116
Entidades gubernamentales	3,143	10,409	18,481	19,485	20,565	21,550	15,603	18,095
Créditos de Consumo	15	15	16 75	15	15	16	15	14
Créditos a la vivienda	94	80 5 330	75 5 076	64 5 470	60	55	80 7.376	69
Cartera de Crédito Vencida Estim. Preventiva para Riesgos Crediticios	539 -8.071	5,229 -12,635	5,876 -15,298	5,179 -15,536	4,958 -14,877	4,873 -14,626	7,376 -15,678	4,849 -17,048
Otros Activos	45,694	17,359	19,890	19,230	18,048	17,825	21,856	20,277
Otros Activos Otras Cuentas por Cobrar ¹	37,392	10,633	11,658	11,310	10,046	9,618	13,251	11,905
Inmuebles, Mobiliario y Equipo	1,444	1,412	1,407	1,404	1,401	1,398	1,403	1,407
Inversiones Permanentes en Acciones	2,939	3,062	2,997	2,684	2,684	2,684	3,022	2,684
Impuestos Diferidos (a favor)	3,088	1,315	2,082	2,318	2,609	2,937	2,179	2,414
Otros Activos Misc. ²								
PASIVO	831 562,945	937 459.063	1,746 503,703	1,514	1,341 539,796	1,188 551,906	2,001 453,477	1,867
Captación tradicional	136,051	125,531	147,068	527,910 172,485	179,300	186,400	114,794	521,197 169,970
Títulos de crédito emitidos	105,001	111,356	111,398	111,604	113,996	116,238	110,673	110,908
Préstamos de Bancos y de Otros Organismos	50,404	47,702	41,288	40,697	38,600	36,650	40,504	39,793
De exigibilidad inmediata	26,397	7,309	11,299	19,525	18,520	17,584	12,766	19,092
De corto plazo	8,216	13,119	3,528	14,229	13,496	12,814	912	13,913
De largo plazo	15,791	27,274	26,461	6,942	6,584	6,252	26,826	6,788
Operaciones con Valores y Derivadas	265,919	163,568	198,585	193,956	198,213	202,362	183,265	191,975
Saldos Acreedores en Oper. de Reporto	247,648	147,272	180,334	181,101	183,925	186,885	163,956	178,238
Ajustes de valuación por cobertura	4,150	1,387	-3,098	-1,114	-537	-259	-3,666	-1,741
Operaciones con Instrumentos Financieros Derivados	14,121	14,909	21,349	13,969	14,826	15,736	22,975	15,478
Otras cuentas por pagar	5,425	10,760	5,026	8,993	9,549	10,139	4,088	8,485
Acreed, por Liquidación de Operaciones	0	7,292	189	192	208	226	85	185
Acreed. Diversos y Otras ³	5,425	3,468	4,837	8,800	9,340	9,913	4,003	8,295
Impuestos diferidos (a cargo)	73	72	24	37	38	40	86	36
Créditos Diferidos y Cobros Anticipados	72	74	314	139	100	77	67	30
CAPITAL CONTABLE	42,104	40,209	35,308	35,720	35,929	37,471	40,744	36,273
Capital mayoritario	40,504	38,380	34,029	34,426	34,635	36,177	38,935	34,979
Capital Contribuido	37,981	42,255	45,581	50,998	56,682	62,535	42,255	45,581
Capital social	9,293	9,638	10,387	15,804	21,488	27,341	9,638	10,387
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados	13,178	11,564	3,326	3,326	3,326	3,326	11,564	3,326
Prima en venta de acciones	15,510	21,053	31,868	31,868	31,868	31,868	21,053	31,868
Capital Ganado	2,523	-3,875	-11,552	-16,572	-22,047	-26,358	-3,320	-10,602
Reservas de Capital	1,730	3,115	3,115	3,115	3,115	3,115	3,115	3,115
Resultado de Ejercicios Anteriores	5,817	196	-4,689	-12,576	-17,549	-23,024	-6,526	-12,576
Resultado por Valuación de Títulos Disponibles para la Venta	-74	22	66 476	-24	-24	-24	-209	-24
Evaluación en empresas asociadas y afectadas	636	1,426	176	282	282	282	1,492	282
Remediaciones por beneficios a los empleados	-1,358	-1,966	-2,330	-2,396 4,073	-2,396 5.475	-2,396	-2,065 973	-2,396
Resultado Neto Mayoritario	-4,228 1,600	-6,668 1,829	-7,890 1,279	-4,973 1,294	-5,475 1,294	-4,311 1,294	873 1,809	997 1,294
Interés minoritario Deuda Neta	165,891	99,408	134,156	137,708	150,226	160,850	98,473	122,783
Fuente: HD Detings can información financiara trimactral y apual distaminada por Zan		S.C. para 202	107,100	101,100	100,220	100,000	00,410	122,103

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Zepeda y Asciados, S.C. para 2022 y Salles Sainz Grant Thornton S.C. para 2021 y 2020 proporcionada por el Banco.

Hoja 3 de 11

^{*}Proyecciones realizadas al 3T23 en un escenario base.

¹Otras Cuentas por Cobrar: Préstamos al personal de la Institución, cuentas liquidadoras de operaciones por reportos, otros deudores, pagos a recibir por operaciones de SWAPS.

²Otros Activos Misc: cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles.

³Acreed. Diversos y Otras: acreedores por colaterales, acreedores diversos, cuentas liquidadoras, pasivos por beneficios a los empleados.



Nacional Financiera, S.N.C. Institución de Banca de Desarrollo

HR AAA HR+1

Instituciones Financieras 18 de octubre de 2023

A NRSRO Rating*

Cuentas de Orden: Nafin (Millones de Pesos)			Anual					
Escenario Base	2020	2021	2022	2023P*	2024P	2025P	2T22	2T23
Total Cuentas de Orden	3,748,851	4,065,209	4,726,899	5,093,329	5,411,339	5,765,674	4,166,335	5,058,291
Activos y Pasivos Contingentes	77,729	80,949	77,469	86,244	89,928	94,870	78,520	76,493
Compromisos Crediticios	299,403	344,206	311,244	329,447	351,043	374,055	350,980	324,819
Bienes en fideicomiso o mandato	1,587,025	1,781,204	2,022,974	2,179,417	2,348,216	2,511,106	1,789,644	2,280,703
Fideicomisos	1,572,581	1,767,660	2,010,656	2,125,276	2,282,894	2,436,914	1,776,825	2,174,214
Mandatos	14,444	13,544	12,318	54,141	65,322	74,191	12,819	106,489
Agente Financiero del Gobierno Federal	389,477	376,271	337,863	365,528	378,243	396,824	347,759	295,446
Bienes en custodia o en administración	559,621	543,091	769,994	840,173	898,611	958,145	715,436	849,823
Colaterales recibidos por la entidad	3,098	17,795	62,223	50,204	48,957	51,260	25,847	38,143
Colaterales recibidos y vendidos en garantía	3,100	17,796	62,223	50,204	48,957	51,260	25,847	38,143
Operaciones de banca de inversión por cuenta de terceros	108,140	138,587	0	0	0	0	0	0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito	1	6	192	237	253	277	53	310
Otras cuentas de registro	721,257	765,304	1,082,717	1,191,873	1,247,131	1,327,877	832,249	1,154,411
Programas de Garantía ¹	84,253	89,610	88,649	101,258	105,535	111,478	89,120	91,041

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Zepeda y Asciados, S.C. para 2022 y Salles Sainz Grant Thornton S.C. para 2021 y 2020 proporcionada por el Banco.

^{1.} Se encuentran registrados tanto en activos y pasivos contingente como en la cuenta de compromisos crediticios.

Edo. De Resultados: NAFIN (Millones de Pesos)			An	ual			Acum	ulado
Escenario Base	2020	2021	2022	2023P*	2024P	2025P	2T22	2T23
Ingresos por Intereses	29,616	19,290	30,194	44,717	41,805	41,253	12,488	21,254
Gastos por Intereses (Menos)	22,623	13,928	25,089	38,360	34,659	32,780	9,930	18,465
MARGEN FINANCIERO	6,993	5,362	5,105	6,357	7,147	8,473	2,558	2,789
Estimaciones Preventivas para Riesgos Crediticios (Menos)	305	4,721	7,512	3,684	4,371	4,621	3,059	1,888
MARGEN FINANCIERO AJUST. POR RIESGO CRED.	6,688	641	-2,407	2,673	2,775	3,852	-501	901
Comisiones y Tarifas Cobradas (Más)	3,935	4,473	4,547	5,146	5,715	6,298	2,122	2,574
Comisiones y Tarifas Pagadas (Menos)	182	206	204	195	194	189	109	97
Otros Ingresos y Resul. por Intermediación (Más) ¹	-12,105	-6,799	-7,776	-8,668	-9,094	-9,364	-266	-788
INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN	-1,664	-1,891	-5,840	-1,044	-798	598	1,246	2,590
Gastos de Administración y Promoción (Menos)	2,902	3,100	2,937	3,911	4,202	4,435	1,361	1,962
RESULTADO ANTES DE ISR Y PTU	-4,566	-4,991	-8,738	-4,933	-4,987	-3,823	-97	643
ISR y PTU Causado (Menos)	-30	174	96	-559	-477	-307	-970	34
ISR y PTU Diferidos (Menos)	-363	1,469	-944	599	965	794	0	-388
RESULTADO ANTES de PART En SUBS. Y ASOC.	-4,173	-6,634	-7,890	-4,973	-5,475	-4,311	873	997
Part. en el Res. de Sub. y Asociadas (mas)	0	69	0	0	0	0	0	0
RESULTADO NETO	-4,173	-6,565	-7,890	-4,973	-5,475	-4,311	873	997
Interés minoritario (menos)	55	103	0	0	0	0	0	0
RESULTADO NETO MAYORITARIO	-4,228	-6,668	-7,890	-4,973	-5,475	-4,311	873	997

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Zepeda y Asciados, S.C. para 2022 y Salles Sainz Grant Thornton S.C. para 2021 y 2020 proporcionada por el Banco.

¹⁰tros Ingresos (Egresos) de la Operación: Resultados por intermediación, aprovechamiento de la garantía soberana federal, estimación por irrecuperabilidad, venta de bienes adjudicados.

Métricas Financieras NAFIN	2020	2021	2022	2023P*	2024P	2025P	2T22	2T23
Índice de Morosidad	0.2%	2.8%	2.8%	2.4%	2.1%	2.0%	4.2%	2.4%
Índice de Morosidad Ajustado	0.4%	3.9%	5.5%	4.7%	4.2%	4.0%	5.1%	5.8%
MIN Ajustado	1.2%	0.1%	-0.5%	0.5%	0.5%	0.7%	-0.3%	-0.2%
Índice de Eficiencia	-213.5%	109.5%	175.7%	148.1%	117.6%	85.0%	79.4%	191.8%
ROA Promedio	-0.7%	-1.3%	-1.5%	-0.9%	-1.0%	-0.7%	-1.2%	-1.5%
Índice de Capitalización Básico	18.5%	20.1%	16.6%	17.2%	16.8%	17.1%	20.9%	17.8%
Índice de Capitalización Neto	18.5%	20.1%	16.6%	17.2%	16.8%	17.1%	20.9%	17.8%
Razón de Apalancamiento Ajustada	8.1	7.1	7.7	9.4	9.7	9.7	7.1	8.4
Razón de Cartera de Crédito Vigente a Deuda Neta	1.0	1.3	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2
Spread de Tasas	1.1%	0.9%	0.6%	0.6%	0.8%	1.0%	0.8%	0.6%
Tasa Activa	5.3%	3.8%	6.0%	8.2%	7.4%	7.1%	4.6%	7.5%
Tasa Pasiva	4.2%	2.9%	5.4%	7.6%	6.6%	6.1%	3.8%	6.9%
NSFR	0.7	1.0	0.8	0.8	0.8	8.0	1.0	0.9

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Zepeda y Asciados, S.C. para 2022 y Salles Sainz Grant Thornton S.C. para 2021 y 2020 proporcionada por el Banco.

Hoja 4 de 11

^{*}HR Ratings de México, S.A. de C.V. (HR Ratings) es una institución calificadora de valores registrada ante la Securities and Exchange Commission (SEC) de los Estados Unidos de Norteamérica como una NRSRO para este tipo de calificación. El reconocimiento de HR Ratings como una NRSRO está limitado a activos gubernamentales, corporativos e instituciones financieras, descritos en la cláusula (v) de la sección 3(a)(62)(A) de la U.S. Securities Exchange Act of 1934.



^{*}Proyecciones realizadas al 3T23 en un escenario base.

^{*}Proyecciones realizadas al 3T23 en un escenario base.



A NRSRO Rating*

NAFIN

Nacional Financiera, S.N.C. Institución de Banca de Desarrollo

HR AAA HR+1

Instituciones Financieras 18 de octubre de 2023

Estado de Flujo de Efectivo: NAFIN (Millones de Pesos)	2020	2024	Anual	202254	20245	2025	Acum	
Escenario Base	2020	2021	2022	2023P*	2024P	2025P	2T22	2T23
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN								
Resultado Neto del Periodo	-4,228	-6,668	-7,890	-4,973	- 5,475	-4,311	873	997
Partidas Aplicadas a Resultados que No Generaron o Requirieron Efectivo	4,512	2,329	6,099	3,275	6,332	6,617	1,251	324
Provisiones Preventivas para Riesgos Crediticios	3,353	2,469	7,512	3,684	4,371	4,621	3,059	1,888
Depreciación y Amortización	41	41	41	91	101	101	20	20
Impuestos Causados y Diferidos	559	235	-848	633	965	794	-969	-354
Otras partidas y provisiones	589	119	779	865	895	1,102	-25	768
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-30	-535	-1,385	-1,998	0	0	-834	-1,998
Flujo Generado por Resultado Neto	284	-4,339	-1,791	-1,698	857	2,306	2,124	1,321
Inversiones en Valores	-14,321	-8,869	15,432	4,321	-18,871	-6,639	-4,937	17,789
Operaciones con Valores y Derivados Neto	58,166	-98,599	30,949	-22,365	18,184	7,277	15,540	-43,663
Cuentas de Márgen y Ajuste por Valuación de Activos Financieros	-145	-26	148	15	-28	-32	177	-160
Aumento en la Cartera de Credito	4,657	36,403	-26,640	-11,457	-16,674	-15,596	12,158	7,455
Otras Cuentas por Cobrar	-34,208	25,828	-1,753	244	1,297	395	-3,576	-351
Captacion	-17,613	-4,166	21,580	25,624	9,207	9,342	-11,420	22,413
Prestamos de Bancos	17,322	-2,702	-5,029	1,406	-2,097	-1,950	-6,364	502
Otras Cuentas por Pagar	-5,951	4,445	-8,778	3,636	556	590	-9,161	3,128
Impuestos Diferidos (a Cargo)	-29	-9	-6	-10	1	2	-4	-11
Aumento por Partidas Relacionadas con la Operación	7,878	-47,695	28,781	988	-9,546	-7,602	-5,186	7,105
Recursos Generados en la Operación	8,162	-52,034	26,990	-710	-8,690	-5,296	-3,062	8,426
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	7,290	4,274	3,326	5,417	5,684	5,852	0	0
Aportaciones al Capital Social en Efectivo	7,290	4,274	3,326	5,417	5,684	5,852	0	0
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-456	880	-15	171	-98	-98	-8	239
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	-483	851	-21	228	0	0	-15	228
Adquisición de Mobiliario y Equipo	-2	-9	-36	-83	-98	-98	-10	-15
Cobros de dividendo en efectivo	29	38	42	26	0	0	17	26
CAMBIO EN EFECTIVO	14,996	-46,880	30,301	4,878	-3,104	459	-3,070	8,665
Disponibilidades al Principio del Periodo	61,803	76,799	29,919	60,220	65,098	61,995	29,919	60,220
Disponibilidades al Final del Periodo	76,799	29,919	60,220	65,098	61,995	62,453	26,849	68,885
Flujo Libre de Efectivo	-40,150	23,695	-18,291	-3,144	-2,321	-1.580	-11,292	2,080

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Zepeda y Asciados, S.C. para 2022 y Salles Sainz Grant Thornton S.C. para 2021 y 2020 proporcionada por el Banco.

^{*}Proyecciones realizadas al 3T23 en un escenario base.

Flujo Libre de Efectivo (Millones de Pesos)	2020	2021	2022	2023P*	2024P	2025P	2T22	2T23
Resultado Neto	-4,228	-6,668	-7,890	-4,973	-5,475	-4,311	873	997
+ Partidas en el Resultado Neto que No Implican Efectivo	4,512	2,329	6,099	3,275	6,332	6,617	1,251	324
- Castigos	-275	-2,239	-5,969	-5,326	-5,031	-4,871	-679	-2,018
+ Decremento (Incremento) en Otras Cuentas por Cobrar	-34,208	25,828	-1,753	244	1,297	395	-3,576	-351
+ Incremento (Decremento) en Otras Cuentas por Pagar	-5,951	4,445	-8,778	3,636	556	590	-9,161	3,128
Flujo Libre de Efectivo	-40,150	23,695	-18,291	-3,144	-2,321	-1,580	-11,292	2,080

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Zepeda y Asciados, S.C. para 2022 y Salles Sainz Grant Thornton S.C. para 2021 y 2020 proporcionada por el Banco.

^{*}Proyecciones realizadas al 3T23 en un escenario base.



Nacional Financiera, S.N.C. Institución de Banca de Desarrollo

HR AAA HR+1

Instituciones Financieras 18 de octubre de 2023

A NRSRO Rating*

Anexo - Escenario de Estrés

Balance: NAFIN (Millones de Pesos)		Trimestral						
Escenario Estrés	2020	2021	2022	2023P*	2024P	2025P	2T22	2T23
ACTIVO	605,049	499,272	539,011	504,630	511,366	524,326	494,221	557,470
Disponibilidades	76,799	29,919	60,220	61,006	57,963	55,350	26,849	68,885
Inversiones en Valores	254,564	263,938	247,739	223,137	233,484	244,412	268,661	229,279
Títulos para negociar	224,048	205,802	212,590	197,821	205,853	214,212	201,928	197,689
Títulos disponibles para la venta	17,453	19,821	23,966	15,149	17,050	19,190	27,824	20,370
Títulos conservados a vencimiento	13,063	38,315	11,183	10,168	10,581	11,010	38,909	11,220
Operaciones con Valores y Derivadas	9,552	6,999	14,892	25,996	15,808	13,555	14,735	51,702
Saldos deudores en operaciones de reporto	180	0	232	13,731	3,297	792	222	38,143
Operaciones con instrumentos financieros derivados	9,372	6,999	14,660	12,264	12,511	12,763	14,513	13,559
Cuentas de Margen	165	191	44	204	204	204	14	204
Ajuste por Valuación por Activos Financieros	4,934	3,929	161	150	169	190	386	401
Total Cartera de Crédito Neto	213,341	176,937	196,065	174,832	183,837	191,057	161,720	186,722
Cartera de Crédito Total	221,412	189,572	211,363	199,220	210,888	221,133	177,398	203,770
Cartera de Crédito Vigente	220,873	184,343	205,487	182,962	192,854	201,082	170,022	198,921
Créditos Comerciales	220,764	184,248	205,396	182,893	192,806	201,029	169,927	198,838
Actividad empresarial o comercial	51,721	45,520	52,906	42,888	45,213	47,141	51,072	46,627
Entidades financieras	165,900	128,319	134,009	123,361	130,048	135,594	103,252	134,116
Entidades gubernamentales Créditos de Consumo	3,143 15	10,409 15	18,481 16	16,644 10	17,546 11	18,294 12	15,603 15	18,095 14
Créditos a la vivienda	94	80	75	59	37	42	80	69
Cartera de Crédito Vencida	539	5,229	5,876	16,258	18,034	20,050	7,376	4,849
Estim. Preventiva para Riesgos Crediticios	-8,071	-12,635	-15,298	-24,387	-27,051	-30,076	-15,678	-17,048
Otros Activos	45,694	17,359	19,890	19,304	19,901	19,558	21,856	20,277
Otras Cuentas por Cobrar ¹	37,392	10,633	11,658	12,084	12,574	12,079	13,251	11,905
Inmuebles, Mobiliario y Equipo	1,444	1,412	1,407	1,384	1,381	1,378	1,403	1,407
Inversiones Permanentes en Acciones	2,939	3,062	2,997	2,684	2,684	2,684	3,022	2,684
Impuestos Diferidos (a favor)	3,088	1,315	2,082	1,955	2,201	2,477	2,179	2,414
Otros Activos Misc. (831	937	1,746	1,197	1,061	940	2,001	1,867
PASIVO	562,945	459,063	503,703	477,621	486,972	501,128	453,477	521,197
Captación tradicional	136,051	125,531	147,068	121,235	114,000	98,000	114,794	169,970
Títulos de crédito emitidos	105,001	111,356	111,398	101,104	102,996	123,238	110,673	110,908
Préstamos de Bancos y de Otros Organismos	50,404	47,702	41,288	35,447	38,600	36,650	40,504	39,793
De exigibilidad inmediata	26,397	7,309	11,299	17,007	18,520	17,584	12,766	19,092
De corto plazo	8,216	13,119	3,528	12,393	13,496	12,814	912	13,913
De largo plazo	15,791	27,274	26,461	6,047	6,584	6,252	26,826	6,788
Operaciones con Valores y Derivadas	265,919	163,568	198,585	211,341	222,408	233,748	183,265	191,975
Saldos Acreedores en Oper. de Reporto	247,648	147,272	180,334	196,507	206,111	216,184	163,956	178,238
Ajustes de valuación por cobertura	4,150	1,387	-3,098	-955 45 700	-461	-222	-3,666	-1,741
Operaciones con Instrumentos Financieros Derivados	14,121 5,425	14,909 10,760	21,349 5,026	15,789 8,311	16,758 8,825	17,786 9,371	22,975 4,088	15,478 8,485
Otras cuentas por pagar Acreed. por Liquidación de Operaciones	0	7,292	189	181	196	212	4,000	185
Acreed. Diversos y Otras ³	5,425	3,468	4,837	8,130	8,629	9,158	4,003	8,295
Impuestos diferidos (a cargo)	73	72	4,637 24	39	41	42	86	36
Créditos Diferidos y Cobros Anticipados	72	74	314	144	103	79	67	30
CAPITAL CONTABLE	42,104	40,209	35,308	27,009	24,394	23,198	40,744	36,273
Capital mayoritario	40,504	38,380	34,029	25,715	23,100	21,904	38,935	34,979
Capital Contribuido	37,981	42,255	45,581	49,381	53,581	58,281	42,255	45,581
Capital social	9,293	9,638	10,387	14,187	18,387	23,087	9,638	10,387
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados	13,178	11,564	3,326	3,326	3,326	3,326	11,564	3,326
Prima en venta de acciones	15,510	21,053	31,868	31,868	31,868	31,868	21,053	31,868
Capital Ganado	2,523	-3,875	-11,552	-23,666	-30,481	-36,377	-3,320	-10,602
Reservas de Capital	1,730	3,115	3,115	3,115	3,115	3,115	3,115	3,115
Resultado de Ejercicios Anteriores	5,817	196	-4,689	-12,576	-24,643	-31,458	-6,526	-12,576
Resultado por Valuación de Títulos Disponibles para la Venta	-74	22	66	-24	-24	-24	-209	-24
Evaluación en empresas asociadas y afectadas	636	1,426	176	282	282	282	1,492	282
Remediaciones por beneficios a los empleados	-1,358	-1,966	-2,330	-2,396	-2,396	-2,396	-2,065	-2,396
Resultado Neto Mayoritario	-4,228	-6,668	-7,890	-12,067	-6,815	-5,896	873	997
Interés minoritario	1,600	1,829	1,279	1,294	1,294	1,294	1,809	1,294
Deuda Neta Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada nor Zen	165,891	99,408	134,156	123,337	131,945	141,465	98,473	122,783

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Zepeda y Asciados, S.C. para 2022 y Salles Sainz Grant Thornton S.C. para 2021 y 2020 proporcionada por el Banco.

Hoja 6 de 11

^{*}Proyecciones realizadas al 3T23 en un escenario estrés.

¹⁰tras Cuentas por Cobrar: Préstamos al personal de la Institución, cuentas liquidadoras de operaciones por reportos, otros deudores, pagos a recibir por operaciones de SWAPS.

²Otros Activos Misc: cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles.

³Acreed. Diversos y Otras: acreedores por colaterales, acreedores diversos, cuentas liquidadoras, pasivos por beneficios a los empleados.



Nacional Financiera, S.N.C. Institución de Banca de Desarrollo

HR AAA

Instituciones Financieras 18 de octubre de 2023

A NRSRO Rating*

Cuentas de Orden: Nafin (Millones de Pesos)			Anual					
Escenario Estrés	2020	2021	2022	2023P*	2024P	2025P	2T22	2T23
Total Cuentas de Orden	3,748,851	4,065,209	4,726,899	4,808,525	5,053,835	5,313,659	4,166,335	5,058,291
Activos y Pasivos Contingentes	77,729	80,949	77,469	84,359	85,903	89,205	78,520	76,493
Compromisos Crediticios	299,403	344,206	311,244	322,246	335,330	351,718	350,980	324,819
Bienes en fideicomiso o mandato	1,587,025	1,781,204	2,022,974	2,131,781	2,243,112	2,361,158	1,789,644	2,280,703
Fideicomisos	1,572,581	1,767,660	2,010,656	2,078,824	2,180,714	2,291,397	1,776,825	2,174,214
Mandatos	14,444	13,544	12,318	52,958	62,398	69,761	12,819	106,489
Agente Financiero del Gobierno Federal	389,477	376,271	337,863	357,539	361,313	373,128	347,759	295,446
Bienes en custodia o en administración	559,621	543,091	769,994	648,331	743,092	793,205	715,436	849,823
Colaterales recibidos por la entidad	3,098	17,795	62,223	49,107	46,766	48,199	25,847	38,143
Colaterales recibidos y vendidos en garantía	3,100	17,796	62,223	49,107	46,766	48,199	25,847	38,143
Operaciones de banca de inversión por cuenta de terceros	108,140	138,587	0	0	0	0	0	0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito	1	6	192	232	241	260	53	310
Otras cuentas de registro	721,257	765,304	1,082,717	1,165,822	1,191,311	1,248,585	832,249	1,154,411
Programas de Garantía ¹	84,253	89,610	88,649	99,045	100,811	104,821	89,120	91,041

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Zepeda y Asciados, S.C. para 2022 y Salles Sainz Grant Thornton S.C. para 2021 y 2020 proporcionada por el Banco.

^{1.} Se encuentran registrados tanto en activos y pasivos contingente como en la cuenta de compromisos crediticios.

Edo. De Resultados: NAFIN (Millones de Pesos)			An	ual			Acum	ulado
Escenario Estrés	2020	2021	2022	2023P*	2024P	2025P	2T22	2T23
Ingresos por Intereses	29,616	19,290	30,194	42,431	36,600	35,487	12,488	21,254
Gastos por Intereses (Menos)	22,623	13,928	25,089	37,395	30,761	28,716	9,930	18,465
MARGEN FINANCIERO	6,993	5,362	5,105	5,036	5,839	6,771	2,558	2,789
Estimaciones Preventivas para Riesgos Crediticios (Menos)	305	4,721	7,512	9,231	5,371	4,527	3,059	1,888
MARGEN FINANCIERO AJUST. POR RIESGO CRED.	6,688	641	-2,407	-4,195	469	2,244	-501	901
Comisiones y Tarifas Cobradas (Más)	3,935	4,473	4,547	4,537	4,596	5,014	2,122	2,574
Comisiones y Tarifas Pagadas (Menos)	182	206	204	185	184	201	109	97
Otros Ingresos y Resul. por Intermediación (Más) ¹	-12,105	-6,799	-7,776	-5,815	-6,609	-6,754	-266	-788
INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN	-1,664	-1,891	-5,840	-5,658	-1,728	303	1,246	2,590
Gastos de Administración y Promoción (Menos)	2,902	3,100	2,937	6,784	5,099	6,211	1,361	1,962
RESULTADO ANTES DE ISR Y PTU	-4,566	-4,991	-8,738	-12,421	-6,815	-5,896	-97	643
ISR y PTU Causado (Menos)	-30	174	96	34	0	0	-970	34
ISR y PTU Diferidos (Menos)	-363	1,469	-944	-388	0	0	0	-388
RESULTADO ANTES de PART En SUBS. Y ASOC.	-4,173	-6,634	-7,890	-12,067	-6,815	-5,896	873	997
Part. en el Res. de Sub. y Asociadas (mas)	0	69	0	0	0	0	0	0
RESULTADO NETO	-4,173	-6,565	-7,890	-12,067	-6,815	-5,896	873	997
Interés minoritario (menos)	55	103	0	0	0	0	0	0
RESULTADO NETO MAYORITARIO	-4,228	-6,668	-7,890	-12,067	-6,815	-5,896	873	997

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Zepeda y Asciados, S.C. para 2022 y Salles Sainz Grant Thornton S.C. para 2021 y 2020 proporcionada por el Banco.

¹⁰tros Ingresos (Egresos) de la Operación: Resultados por intermediación, aprovechamiento de la garantía soberana federal, estimación por irrecuperabilidad, venta de bienes adjudicados.

Métricas Financieras NAFIN	2020	2021	2022	2023P*	2024P	2025P	2T22	2T23
Índice de Morosidad	0.2%	2.8%	2.8%	8.2%	8.6%	9.1%	4.2%	2.4%
Índice de Morosidad Ajustado	0.4%	3.9%	5.5%	9.1%	9.7%	9.7%	5.1%	5.8%
MIN Ajustado	1.2%	0.1%	-0.5%	-0.8%	0.1%	0.4%	-0.3%	-0.2%
Índice de Eficiencia	-213.5%	109.5%	175.7%	189.9%	140.0%	128.6%	79.4%	191.8%
ROA Promedio	-0.7%	-1.3%	-1.5%	-2.3%	-1.4%	-1.2%	-1.2%	-1.5%
Índice de Capitalización Básico	18.5%	20.1%	16.6%	13.1%	11.5%	10.5%	20.9%	17.8%
Índice de Capitalización Neto	18.5%	20.1%	16.6%	13.1%	11.5%	10.5%	20.9%	17.8%
Razón de Apalancamiento Ajustada	8.1	7.1	7.7	9.3	10.9	11.8	7.1	8.4
Razón de Cartera de Crédito Vigente a Deuda Neta	1.0	1.3	1.2	1.2	1.1	1.1	1.2	1.2
Spread de Tasas	1.1%	0.9%	0.6%	0.4%	0.6%	0.8%	0.8%	0.6%
Tasa Activa	5.3%	3.8%	6.0%	8.0%	7.2%	6.8%	4.6%	7.5%
Tasa Pasiva	4.2%	2.9%	5.4%	7.6%	6.5%	6.0%	3.8%	6.9%
NSFR	0.7	1.0	0.8	0.7	0.6	0.5	1.0	0.9

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Zepeda y Asciados, S.C. para 2022 y Salles Sainz Grant Thornton S.C. para 2021 y 2020 proporcionada por el Banco.

Hoja 7 de 11

^{*}Proyecciones realizadas al 3T23 en un escenario estrés.

^{*}Proyecciones realizadas al 3T23 en un escenario estrés.



Nacional Financiera, S.N.C. Institución de Banca de Desarrollo

HR AAA

Instituciones Financieras 18 de octubre de 2023

2,080

683

A NRSRO Rating*						18 0	ie octubre	e de 2023
Estado de Flujo de Efectivo: NAFIN (Millones de Pesos)			Anual				Acum	ulado
Escenario Estrés	2020	2021	2022	2023P*	2024P	2025P	2T22	2T23
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN								
Resultado Neto del Periodo	-4,228	-6,668	-7,890	-12,067	-6,815	-5,896	873	997
Partidas Aplicadas a Resultados que No Generaron o Requirieron Efectivo	4,512	2,329	6,099	8,890	7,916	7,040	1,251	324
Provisiones Preventivas para Riesgos Crediticios	3,353	2,469	7,512	9,231	5,371	4,527	3,059	1,888
Depreciación y Amortización	41	41	41	91	101	101	20	20
Impuestos Causados y Diferidos	559	235	-848	-354	0	0	-969	-354
Otras partidas y provisiones	589	119	779	1,921	2,444	2,412	-25	768
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-30	-535	-1,385	-1,998	0	0	-834	-1,998
Flujo Generado por Resultado Neto	284	-4,339	-1,791	-3,177	1,101	1,144	2,124	1,321
Inversiones en Valores	-14,321	-8,869	15,432	22,778	-12,791	-13,340	-4,937	17,789
Operaciones con Valores y Derivados Neto	58,166	-98,599	30,949	1,410	21,254	13,593	15,540	-43,663
Cuentas de Márgen y Ajuste por Valuación de Activos Financieros	-145	-26	148	91	-19	-21	177	-160
Aumento en la Cartera de Credito	4,657	36,403	-26,640	12,002	-14,376	-11,747	12,158	7,455
Otras Cuentas por Cobrar	-34,208	25,828	-1,753	-530	-491	495	-3,576	-351
Captacion	-17,613	-4,166	21,580	-36,126	-5,343	4,242	-11,420	22,413
Prestamos de Bancos	17,322	-2,702	-5,029	-3,845	3,154	-1,950	-6,364	502
Otras Cuentas por Pagar	-5,951	4,445	-8,778	2,954	514	546	-9,161	3,128
Impuestos Diferidos (a Cargo)	-29	-9	-6	-8	2	2	-4	-11
Aumento por Partidas Relacionadas con la Operación	7,878	-47,695	28,781	-28	-8,246	-8,359	-5,186	7,105
Recursos Generados en la Operación	8,162	-52,034	26,990	-3,205	-7,145	-7,215	-3,062	8,426
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	7,290	4,274	3,326	3,800	4,200	4,700	0	0
Aportaciones al Capital Social en Efectivo	7,290	4,274	3,326	3,800	4,200	4,700	0	0
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-456	880	-15	191	-98	-98	-8	239
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	-483	851	-21	228	0	0	-15	228
Adquisición de Mobiliario y Equipo	-2	-9	-36	-63	-98	-98	-10	-15
Cobros de dividendo en efectivo	29	38	42	26	0	0	17	26
CAMBIO EN EFECTIVO	14,996	-46,880	30,301	786	-3,043	-2,613	-3,070	8,665
Disponibilidades al Principio del Periodo	61,803	76,799	29,919	60,220	61,006	57,963	29,919	60,220
Disponibilidades al Final del Periodo	76,799	29,919	60,220	61,006	57,963	55,350	26,849	68,885

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Zepeda y Asciados, S.C. para 2022 y Salles Sainz Grant Thornton S.C. para 2021 y 2020 proporcionada por el Banco.

Flujo Libre de Efectivo

Flujo Libre de Efectivo (Millones de Pesos)	2020	2021	2022	2023P*	2024P	2025P	2T22	2T23
Resultado Neto	-4,228	-6,668	-7,890	-12,067	-6,815	-5,896	873	997
+ Partidas en el Resultado Neto que No Implican Efectivo	4,512	2,329	6,099	8,890	7,916	7,040	1,251	324
- Castigos	-275	-2,239	-5,969	-2,021	-2,708	-1,502	-679	-2,018
+ Decremento (Incremento) en Otras Cuentas por Cobrar	-34,208	25,828	-1,753	-530	-491	495	-3,576	-351
+ Incremento (Decremento) en Otras Cuentas por Pagar	-5,951	4,445	-8,778	2,954	514	546	-9,161	3,128
Flujo Libre de Efectivo	-40,150	23,695	-18,291	-2,773	-1,583	683	-11,292	2,080

-40,150

23,695

-18,291

-2,773

-1,583

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Zepeda y Asciados, S.C. para 2022 y Salles Sainz Grant Thornton S.C. para 2021 y 2020 proporcionada por el Banco.

^{*}Proyecciones realizadas al 3T23 en un escenario estrés.

^{*}Proyecciones realizadas al 3T23 en un escenario estrés.



A NRSRO Rating*

NAFIN

Nacional Financiera, S.N.C. Institución de Banca de Desarrollo

HR AAA HR+1

Instituciones Financieras 18 de octubre de 2023

Glosario de Bancos

Activos Productivos. Disponibilidades + Inversiones en Valores + Deudores en Reporto + Operaciones Derivadas + Total de Cartera de Crédito Neta – Estimaciones Preventivas

Activos Sujetos a Riesgo Activos Sujetos a Riesgo de Crédito + Activos Sujetos a Riesgo de Mercado + Activos Sujetos a Riesgos Operacionales.

Brecha Ponderada A/P. Suma ponderada del diferencial entre activos y pasivos para cada periodo / Suma ponderada del monto de pasivos para cada periodo.

Brecha Ponderada a Capital. Suma ponderada del diferencial entre activos y pasivos para cada periodo / Capital contable al cierre del periodo evaluado.

Cartera Total. Cartera de Crédito Vigente + Cartera de Crédito Vencida.

Cartera Vigente a Deuda Neta. Cartera Vigente / Deuda Neta

Coeficiente de Cobertura de Liquidez. Activos Disponibles y Monetizables / Pasivos de Exigibilidad Inmediata en el Corto Plazo.

Coeficiente de Financiación Estable Neta. Pasivos y Capital con una Exigibilidad Superior a un año / Activos Disponibles y Monetizables.

Deuda Neta. Préstamos Bancarios + Captación Tradicional + Pasivo Neto generado por Operaciones en Valores y Derivados + Obligaciones Subordinadas en Circulación – Inversiones en Valores – Disponibilidades.

Flujo Libre de Efectivo. Resultado Neto + Estimaciones Preventivas – Castigos + Depreciación y Amortización + Otras Cuentas por Pagar.

Índice de Capitalización Básico. Capital Básico / Activos sujetos a Riesgo Totales.

Índice de Capitalización Neto. Capital Neto / Activos sujetos a Riesgo Totales

Índice de Eficiencia. Gastos de Administración 12m / Ingresos Totales de la Operación 12m.

Índice de Morosidad. Cartera Vencida / Cartera Total.

Índice de Morosidad Ajustado. (Cartera Vencida + Castigos 12m) / (Cartera Total + Castigos 12m).

MIN Ajustado. (Margen Financiero Ajustado por Riesgos Crediticios 12m / Activos Productivos Prom. 12m).

Pasivos con Costo. Préstamos Bancarios + Pasivos Bursátiles + Captación Tradicional + Obligaciones Subordinadas.

Razón de Apalancamiento. Pasivo Total Prom. 12m / Capital Contable Prom. 12m.

ROA Promedio. Utilidad Neta Consolidada 12m / Activos Totales Prom. 12m.

Spread de Tasas. Tasa Activa - Tasa Pasiva.

Tasa Activa. Ingresos por Intereses 12m / Activos Productivos Totales Prom. 12m.

Tasa Pasiva. Gastos por Intereses 12m / Pasivos Con Costo Prom. 12m.

Hoja 9 de 11





A NRSRO Rating*

Nacional Financiera, S.N.C. Institución de Banca de Desarrollo

HR AAA

Instituciones Financieras 18 de octubre de 2023

HR Ratings Contactos Dirección

Presidencia del Consejo de Administración y Dirección General

Presidente del Consejo de Adr	ninistración	Vicepresidente del Consejo	de Administración			
Alberto I. Ramos Director General	+52 55 1500 3130 alberto.ramos@hrratings.com	Aníbal Habeica	+52 55 1500 3130 anibal.habeica@hrratings.com			
Pedro Latapí	+52 55 8647 3845 pedro.latapi@hrratings.com					
Análisis						
Dirección General de Análisis	/ Análisis Económico	Instituciones Financieras / A	BS			
Felix Boni	+52 55 1500 3133 felix.boni@hrratings.com	Angel García	+52 55 1253 6549 angel.garcia@hrratings.com			
Rogelio Argüelles	+52 181 8187 9309 rogelio.arguelles@hrratings.com	Roberto Soto	+52 55 1500 3148 roberto.soto@hrratings.com			
Ricardo Gallegos	+52 55 1500 3139 ricardo.gallegos@hrratings.com					
FP Estructuradas / Infraestructura		Corporativos / ABS				
Roberto Ballinez	+52 55 1500 3143 roberto.ballinez@hrratings.com	Heinz Cederborg +52 55 86 heinz.cederborg@hrratin				
FP Quirografarias / Deuda Sob	erana	Sustainable Impact / ESG				
Álvaro Rodríguez	+52 55 1500 3147 alvaro.rodriguez@hrratings.com	Luisa Adame	+52 55 1253 6545 luisa.adame@hrratings.com			
Regulación						
Dirección General de Cumplim	iento	-				
Alejandra Medina	+52 55 1500 0761 alejandra.medina@hrratings.com	José González	+52 55 8647 3810 jose.gonzalez@hrratings.com			
Negocios		Operaciones				
Dirección de Desarrollo de Negocios		Dirección de Operaciones				
Verónica Cordero	+52 55 1500 0765 veronica.cordero@hrratings.com	Odette Rivas	+52 55 1500 0769 odette.rivas@hrratings.com			
Luis Miranda	+52 52 1500 3146 luis.miranda@hrratings.com					
Carmen Oyoque	+52 55 5105 6746 carmen.oyoque@hrratings.com					

Hoja 10 de 11



Nacional Financiera, S.N.C. Institución de Banca de Desarrollo

HR AAA HR+1

Instituciones Financieras 18 de octubre de 2023

A NRSRO Rating'

México: Guillermo González Camarena No. 1200, Piso 10, Colonia Centro de Ciudad Santa Fe, Del. Álvaro Obregón, C.P. 01210, Ciudad de México. Tel. +52 (55) 15 00 31 30 Estados Unidos: 2990 Ponce de Leon Boulevard, Suite 401, Coral Gables, FL 33134. Tel. +1 (786) 464 0500

La calificación otorgada por HR Ratings de México, S.A. de C.V. a esa entidad, emisora y/o emisión está sustentada en el análisis practicado en escenarios base y de estrés, de conformidad con la(s) siguiente(s) metodología(s) establecida(s) por la propia institución calificadora:

Criterios Generales Metodológicos (México), Enero 2023 Metodología de Calificación para Bancos (México), Febrero 2021

Para mayor información con respecto a esta(s) metodología(s), favor de consultar https://www.hrratings.com/methodology/

Información complementaria en cumplimiento con la fracción V, inciso A), del Anexo 1 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones calificadoras de valores. Calificación anterior Contraparte: HR AAA / Perspectiva Estable / HR+1 Fecha de última acción de calificación Contraparte: 18 de octubre de 2022 Periodo que abarca la información financiera utilizada por HR Ratings para el 1T19 - 2T23 otorgamiento de la presente calificación. Información trimestral interna y anual dictaminada por Zepeda y Asociados Relación de fuentes de información utilizadas, incluyendo las proporcionadas por Consultores para 2022 y Salles Sainz Grant Thornton para 2021 y 2020 terceras personas proporcionada por el Banco. Calificaciones otorgadas por otras instituciones calificadoras que fueron utilizadas N/A por HR Ratings (en su caso). HR Ratings consideró al otorgar la calificación o darle seguimiento, la existencia de mecanismos para alinear los incentivos entre el originador, administrador y garante y N/A los posibles adquirentes de dichos Valores. (en su caso)

HR Ratings de México, S.A. de C.V. (HR Ratings), es una institución calificadora de valores autorizada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), registrada ante la Securities and Exchange Commission (SEC) como una Nationally Recognized Statistical Rating Organization (NRSRO) para los activos de finanzas públicas, corporativos e instituciones financieras, según lo descrito en la cláusula (v) de la Sección 3(a)(62)(A) de la U.S. Securities Exchange Act de 1934 y certificada como una Credit Rating Agency (CRA) por la European Securities and Markets Authority (ESMA).

La calificación antes señalada fue solicitada por la entidad o emisor, o en su nombre, y por lo tanto, HR Ratings ha recibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación. En nuestra página de internet www.hrratings.com se puede consultar la siguiente información: (i) El procedimiento interno para el seguimiento a nuestras calificaciones y la periodicidad de las revisiones; (ii) los criterios de esta institución calificadora para el retiro o suspensión del mantenimiento de una calificación, (iii) la estructura y proceso de votación de nuestro Comité de Análisis y (iv) las escalas de calificación y sus definiciones.

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con las metodologías de calificación de HR Ratings, en términos de lo dispuesto en el artículo 7, fracción II y/o III, según corresponda, de las "Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores".

HR Ratings basa sus calificaciones y/u opiniones en información obtenida de fuentes que son consideradas como precisas y confiables, sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la precisión, exactitud o totalidad de cualquier información y no es responsable de cualquier error u omisión o por los resultados obtenidos por el uso de esa información. La mayoría de las emisoras de instrumentos de deuda calificadas por HR Ratings han pagado una cuota de calificación crediticia basada en el monto y tipo de emisión. La bondad del instrumento o solvencia de la emisora y, en su caso, la opinión sobre la capacidad de una entidad con respecto a la administración de activos y desempeño de su objeto social podrán verse modificadas, lo cual afectará, en su caso, al alza o a la baja la calificación, sin que ello implique responsabilidad alguna a cargo de HR Ratings. HR Ratings emite sus calificaciones y/u opiniones de manera ética y con apego a las sanas prácticas de mercado y a la normativa aplicable que se encuentra contenida en la página de la propia calificadora www.hrratings.com, donde se pueden consultar documentos como el Código de Conducta, las metodologías o criterios de calificación y las calificaciones vigentes.

Las calificaciones y/u opiniones que emite HR Ratings consideran un análisis de la calidad crediticia relativa de una entidad, emisora y/o emisión, por lo que no necesariamente reflejan una probabilidad estadística de incumplimiento de pago, entendiéndose como tal, la imposibilidad o falta de voluntad de una entidad o emisora para cumplir con sus obligaciones contractuales de pago, con lo cual los acreedores y/o tenedores se ven forzados a tomar medidas para recuperar su inversión, incluso, a reestructurar la deuda debido a una situación de estrés enfrentada por el deudor. No obstante lo anterior, para darle mayor validez a nuestras opiniones de calidad crediticia, nuestra metodología considera escenarios de estrés como complemento del análisis elaborado sobre un escenario base. Los honorarios que HR Ratings recibe por parte de los emisores generalmente varían desde US\$1,000 a US\$1,000,000 (o el equivalente en otra moneda) por emisión. En algunos casos, HR Ratings calificará todas o algunas de las emisiones de un emisor en particular por una cuota anual. Se estima que las cuotas anuales varíen entre US\$5,000 y US\$2,000,000 (o el equivalente en otra moneda).

Hoja 11 de 11