

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 13/12/2023

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	HR
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR A+ (E) con Perspectiva Estable para la emisión PRTMXCB 22 por un monto de P\$200.0m

### EVENTO RELEVANTE

13 de diciembre de 2023

La ratificación de la calificación para la emisión de CEBURS Fiduciarios con clave de pizarra PRTMXCB 22 se sustenta en la Mora Máxima que soporta la Emisión en un escenario de estrés de 41.5%, lo cual, al compararse con la Tasa de Incumplimiento Histórica (TIH) de Pretmex de 11.1%, resulta en una razón de Veces Tasa de Incumplimiento (VTI) de 3.7x (vs. 51.6%, 14.5% y 3.6x en el análisis de características finales). Adicionalmente, la calificación considera un notch de castigo por la capacidad de administración primaria del Fideicomitente que, de acuerdo con la metodología de calificación, implica un riesgo operativo a la Emisión. Por otro lado, la disminución en la mora máxima obedece a una menor compra de cartera estimada durante el periodo de revolvencia, considerando las adquisiciones netas observadas durante los primeros nueve meses de vigencia. Sin embargo, debido al nivel considerado de TIH para esta revisión, la TIH se mantiene en niveles similares

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

### Contactos

Cecile Solano  
Asociada  
Analista Responsable  
[cecile.solano@hrratings.com](mailto:cecile.solano@hrratings.com)

Carolina Flores  
Analista  
[carolina.flores@hrratings.com](mailto:carolina.flores@hrratings.com)

Roberto Soto  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS  
[roberto.soto@hrratings.com](mailto:roberto.soto@hrratings.com)

Angel García  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS  
[angel.garcia@hrratings.com](mailto:angel.garcia@hrratings.com)

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 13/12/2023

o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

### MERCADO EXTERIOR