

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 23/01/2024

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó las calificaciones de HR AA+ con Perspectiva Estable y de HR1+ para FHipo

EVENTO RELEVANTE

23 de enero de 2024

La ratificación de la calificación de FHipo se basa en la elevada posición de solvencia del Fideicomiso, el cual cerró con un índice de capitalización de 83.2% al tercer trimestre de 2023 (3T23), lo que consideramos son niveles de fortaleza (vs. 82.0% al 3T22 y 78.6% en un escenario base). Por otro lado, FHipo muestra una mejora en su rentabilidad, el cual se ubicó con un ROA Promedio de 5.0% al 3T23, lo cual se atribuye a un crecimiento en los ingresos de operación y menores gastos administrativos (vs. 4.5% al 3T22 y 3.4% en un escenario base). Además, el Fideicomiso muestra un incremento en sus niveles de morosidad y morosidad ajustado, los cuales cerraron en 6.6% y 6.4% al 3T23, lo que consideramos son niveles moderados (vs. 4.7% y 4.6% al 3T22 y 4.4% y 4.8% en un escenario base). Lo anterior está en línea con la amortización natural del portafolio. Finalmente, los factores ESG se mostraron en un nivel Superior.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Juan Pablo Martínez
juanpablo.martinez@hrratings.com
Analista

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR

