

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 09/02/2024

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings asignó la calificación de HR AP3- con Perspectiva Estable para IRM Leasing

EVENTO RELEVANTE

9 de febrero de 2024

La asignación de la calificación para IRM Leasing está sustentada en la adecuada calidad del reporte, tanto en estados financieros como en reportes de cartera de la Arrendadora. Respecto a la calidad de su portafolio, los índices de morosidad y morosidad ajustado de IRM se ubicaron al tercer trimestre del 2023 (3T23) en 5.3% (vs. 5.4% y 6.7% al 3T22), los cuales consideramos como niveles moderados. Dichos niveles de morosidad son atribuibles principalmente a la contracción de 16.9% de su portafolio de crédito en los últimos 12m. La contracción del saldo de su portafolio obedece a una disminución en el apetito de colocación por parte de la Arrendadora. En relación con el capital humano, se observa un incremento en la rotación de su personal, con un indicador de rotación al cierre del 3T23, que se ubica en 24.4% (vs. 12.2% al 4T22). Por otro lado, se observa una alta participación independiente dentro de su Consejo de Administración, debido a que al cierre del 3T23 el porcentaje de independencia se ubicó en 42.9%, adecuada integración de sus Comités Internos de Trabajo con la participación de miembros independientes, así como el perfil de su equipo directivo, el cual presenta una experiencia promedio de 22.3 años. La Arrendadora mantiene adecuados planes de capacitación presentando 45.1 horas promedio por colaborador al cierre de septiembre 2023.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos:

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable

Larissa Escamilla
larissa.escamilla@hrratings.com
Analista Sr

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 09/02/2024

tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR