

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 12/03/2024

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó las calificaciones de HR A- con Perspectiva Estable y de HR2 para Tepeyac

EVENTO RELEVANTE

12 de marzo de 2024

La ratificación de las calificaciones para Tepeyac se sustenta en la adecuada evolución financiera observada durante los últimos doce meses (12m), donde destaca la sólida posición de solvencia de la Empresa, al exhibir un índice de capitalización de 34.0%, una razón de apalancamiento ajustada de 2.0x y una razón de cartera vigente a deuda neta de 1.5x al cierre de diciembre de 2023 (4T23) (vs. 32.0%, 1.6x, 1.5x al 4T22 y 32.7%, 1.9x, 1.5x en el escenario base). Por su parte, la calidad de la cartera mejoró derivado de la recuperación de un crédito, el cual mantenía un monto de cartera vencida de P\$4.3m equivalente al 13.6% de la cartera vencida total en diciembre de 2022. Lo anterior, permitió que el índice de morosidad y morosidad ajustado se ubicaran en 3.9% al 4T23 (vs. 4.7% al 4T22 y 4.7% en el escenario base). En línea con lo anterior, la rentabilidad de Tepeyac se incrementó, ya que el ROA Promedio cerró en 5.7% al 4T23 (vs. 2.9% al 4T22 y 3.7% en el escenario base). Finalmente, en cuanto a la evaluación de los factores ESG, la Empresa mantiene etiquetas Promedio en los factores Ambientales, Sociales y de Gobierno Corporativo, con excepción de los riesgos asociados a la concentración en las herramientas de fondeo y la normatividad interna. Los principales supuestos y resultados se encuentran incluidos en el documento adjunto.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos:

Oscar Herrera
oscar.herrera@hrratings.com
Subdirector de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable

Carlos Alejandro Vázquez
alejandro.vazquez@hrratings.com
Analista Sr.

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento

FECHA: 12/03/2024

del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR