

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 16/05/2024

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	AFIRMAR
RAZÓN SOCIAL	ARRENDADORA AFIRME S.A. DE C.V., SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO FINANCIERO
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR1 para el Programa de CEBURS de Corto Plazo por un monto de hasta P\$3,000m de Arrendadora Afirme y para las emisiones vigentes a su amparo

EVENTO RELEVANTE

16 de mayo de 2024

La ratificación de la calificación para el Programa de CEBURS de Corto Plazo se basa en la calificación de contraparte de corto plazo de Arrendadora Afirme, la cual fue ratificada en HR1 el 16 de mayo de 2024. Por su parte, la ratificación de la calificación de Arrendadora Afirme se basa en el soporte financiero y operativo provisto por Afirme Grupo Financiero, a través de Banca Afirme, principal subsidiaria del Grupo. El Banco, quien consolida a la Arrendadora, cuenta con calificaciones de HR A+ con Perspectiva Estable y de HR1. Los reportes de calificación de la Arrendadora y del Banco pueden ser consultados en www.hrratings.com. En cuanto al desempeño de la Arrendadora, se observa un deterioro en la posición de solvencia, derivado de la reducción en el capital social por la cantidad de P\$240.0m. Con ello, el índice de capitalización y razón de apalancamiento ajustada cerraron en niveles de 19.9% y 3.1 veces (x) al cierre del cuarto trimestre de 2023 (4T23) (vs. 58.9% y 1.8x al 4T22; 56.3% y 1.2x en el escenario base). Por otro lado, se observa una mejora en la calidad de la cartera, con un índice de morosidad y morosidad ajustada de 1.6% y 3.2% al 4T23 (vs. 2.9% y 7.5% al 4T22; 2.4% y 4.7% en el escenario base). Por último, ante la mayor depreciación y gastos por intereses, la Arrendadora generó resultados netos por P\$19.0m, con un ROA Promedio de 0.9%; sin embargo, esto está en línea con la estrategia de la Arrendadora a través del relanzamiento del producto de arrendamiento puro (vs. P\$58.5m y 3.3% al 4T22; P\$52.0m y 3.5% en el escenario base).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS A
nalista Responsable

Federico Guerrero
federico.guerrero@hrratings.com
Analista

Luis Rodríguez
luis.rodriguez@hrratings.com
Asociado

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 16/05/2024

del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR