

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 13/06/2024

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	HR
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings revisó al alza la calificación de HR A a HR A+, modificando la Perspectiva de Positiva a Estable, y ratificó la calificación de HR2 para Arrendadora Bancrea

### EVENTO RELEVANTE

13 de junio de 2024

La revisión al alza de la calificación de largo plazo y la ratificación de corto plazo para Arrendadora Bancrea se sustenta en el apoyo explícito que esta recibe por parte de Banco Bancrea para el cumplimiento de sus obligaciones contraídas. El Banco cuenta con una calificación de HR A+ con Perspectiva Estable y de HR2, determinada el 13 de junio de 2024, la cual puede ser consultada para mayor detalle en [www.hrratings.com](http://www.hrratings.com). En cuanto a la posición financiera de la Arrendadora, esta continúa con una moderada posición de solvencia al cerrar el índice de capitalización en 13.2% y una razón de apalancamiento ajustada de 6.1 veces (x) al primer trimestre del 2024 (1T24) (vs. 13.2% y 6.5x al 1T23; y 12.8% y 6.6x en un escenario base). A pesar del continuo crecimiento de las operaciones, el índice de morosidad ajustado se mantiene en niveles bajos al cerrar en 0.4% al 1T24 (vs. 0.0% al 1T23 y 0.7% en un escenario base), lo cual es atribuible a los adecuados procesos de originación, seguimiento y cobranza. En cuanto a la rentabilidad, se observó un incremento en el margen de sus operaciones principalmente por el incremento en el margen financiero en los últimos 12 meses (m), así como por la disminución en el pago de comisiones por uso de líneas, lo que llevó a un cierre del ROA Promedio mostrara un incremento al cerrar en 2.1% al 1T24 posicionándose en niveles altos (vs. 1.1% al 1T23 y 1.2% en el escenario base). Por último, en cuanto al análisis ESG, la Arrendadora mantienen una evaluación en nivel Promedio.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Angel García  
[angel.garcia@hrratings.com](mailto:angel.garcia@hrratings.com)  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS  
Analista Responsable

Natalia Sánchez Magallán  
[natalia.sanchez@hrratings.com](mailto:natalia.sanchez@hrratings.com)  
Analista

Roberto Soto  
[roberto.soto@hrratings.com](mailto:roberto.soto@hrratings.com)  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 13/06/2024

---

tipo de negocio, inversión u operación.

### MERCADO EXTERIOR