

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 29/07/2024

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	PAMMSCB
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AA+ (E) con Perspectiva Estable a la Emisión PAMMSCB 14U

### EVENTO RELEVANTE

29 de julio de 2024

La ratificación de la calificación para la emisión PAMMSCB 14U (la Emisión) se sustenta en el nivel de estrés que la fuente de pago es capaz de soportar lo cual se refleja en una Tasa de Estrés Anualizada (TEA) de 3.76%. Asimismo, la Razón de Cobertura durante la Vida de la Deuda (LLCR, por sus siglas en inglés) promedio, estimada para el plazo restante de la Emisión resulta de 26.7x, así como una Razón de Cobertura de Servicio de la Deuda Secundaria (considerando el saldo de la Reserva para del Servicio de la Deuda de cada Emisión) durante los próximos tres años de 13.7x. El nivel positivo de las métricas se debe a que los recursos remanentes del Fideicomiso No. 80698 (el Fideicomiso Preferente) transferidos al Fideicomiso No. 2227 (el Fideicomiso Emisor) fueron 24.1% superiores a los estimados en el escenario base de la revisión anterior, reflejo del importante crecimiento en el aforo e ingresos del Periférico del Área Metropolitana de Monterrey (el Periférico). La fuente de pago del Fideicomiso Preferente corresponde a los derechos de cobro del Periférico, que en 2023 tuvo un crecimiento anual de 18.2% en el TPDA (Tráfico Promedio Diario Anual) y de 18.3% en el IPDA Real (Ingreso Promedio Diario Anual). Con ello, en las últimas dos fechas de pago (octubre de 2023 y abril de 2024), la Emisión realizó el pago de intereses devengados por P\$201.2 millones (m) y de amortizaciones anticipadas por P\$26.3m para alcanzar un Valor Nominal Ajustado (VNA) de 95.1, en línea con el calendario de amortización objetivo.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

### Contactos

Angel Medina  
angel.medina@hrratings.com  
Analista Responsable  
Subdirector de Infraestructura

Roberto Ballinez  
roberto.ballinez@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Finanzas Públicas e Infraestructura

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

## Evento Relevante de Calificadoras

FECHA: 29/07/2024

---



### MERCADO EXTERIOR