

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 09/08/2024

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	CPXACB
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para la Emisión CPXACB 24U tras conocer las condiciones finales de su colocación

### EVENTO RELEVANTE

9 de agosto de 2024

HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable a la emisión de Certificados Bursátiles Preferentes (la Emisión y/o los CEBURS Fiduciarios) colocados por Concesionaria Autopista Perote Xalapa, S.A. de C.V. (COPEXA y/o la Concesionaria) el 23 de julio de 2024 por un monto total de 577.8m UDIs (P\$4,725.0m) bajo un programa de colocación de Certificados Bursátiles Fiduciarios por hasta P\$10,000 millones (m). Las métricas calculadas por HR Ratings para la emisión al incorporar las condiciones finales resultan en una Tasa de Estrés Anualizada (TEA) de 2.23%, una Razón de Cobertura Promedio (DSCR por sus siglas en inglés) de 3.35x y una DSCR Secundario al incorporar el Fondo de Reserva para el Servicio de la Deuda en los próximos tres años de 3.61x. Los CEBURS Fiduciarios tienen un plazo de aproximadamente 30 años con vencimiento en junio de 2054. La Emisión tiene como fuente de pago el producto de los derechos de cobro de la Autopista Perote-Banderilla y el Libramiento de Xalapa, en el Estado de Veracruz. La Emisión mantiene una preferencia en la prelación de pagos con respecto a la Emisión CPEXACB 16U (la Emisión Subordinada).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

### Contactos

Angel Medina  
angel.medina@hrratings.com  
Subdirector de Infraestructura  
Analista Responsable

Roberto Ballinez  
roberto.ballinez@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Finanzas Públicas e Infraestructura

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

### MERCADO EXTERIOR