

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 16/08/2024

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AM1 con Perspectiva Estable para B-Activos-Mx

EVENTO RELEVANTE

16 de agosto de 2024

La ratificación de la calificación para B-Activos-Mx se sustenta en la sólida infraestructura tecnológica que conserva la Empresa para la realización de sus actividades de monitoreo y administración maestra, ya que son proporcionados por TdA y se consideran superiores a las de la media del sector por su relevancia y experiencia en los mercados de España. Asimismo, la Empresa cuenta con el apoyo de CIBanco para lo que respecta a la operación administrativa, específicamente con temas de contabilidad, jurídico, sistemas y contraloría. Adicionalmente, en los últimos 12 meses (12m) la Empresa logró incrementar y consolidar algunos de los proyectos que tenían en puerta durante la revisión anterior, alcanzando un total de seis proyectos de administración de cartera bursatilizada, uno de emisiones bursátiles, uno de control y administración de cartera y uno de reportes de flujo de efectivo. Por otro lado, en términos de evolución financiera se observa que sus gastos de administración, los cuales cerraron en P\$5,204.4 mil (m) al segundo trimestre de 2024 (2T24), lo que presionó al índice de eficiencia y, por ende, a su rentabilidad al reflejar pérdidas netas 12m de -P\$1,204.5m y una ROA promedio de -40.1% (vs. P\$274.1m, P\$1,747.3m y 80.3% al 2T23). Además, tuvieron un incremento en sus niveles de rotación al acumular un total de 13 bajas en las áreas de TI, Análisis y Contabilidad en los últimos 12m, lo que elevó al índice de rotación a 36.5% al 2T24 (vs. 24.5% al 2T23). Finalmente, es importante destacar el pipeline de la Empresa, el cual se compone actualmente de 17 fideicomisos con un valor en pesos de P\$76,325.8m distribuidos entre 49,754.0 activos, lo que los proporcionaría de una adecuada diversificación y capacidad de crecimiento en los próximos periodos.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable

Andrés V. Guevara
andes.guevara@hrratings.com
Analista

Alberto González Saravia
alberto.gonzalez@hrratings.com
Analista Sr.

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

FECHA: 16/08/2024

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR