

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 04/11/2024

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	HR
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para las emisiones con clave de pizarra CSBCB 24 & CSBCB 24-2 y la Línea de Crédito Estructurada por un monto total conjunto de P\$2,200.0m tras conocer sus características finales

### EVENTO RELEVANTE

4 de noviembre de 2024

La ratificación de la calificación para las emisiones con clave de pizarra CSBCB 24, 24-2, que el Fideicomiso CIB/4302 puso en circulación, y la Línea de Crédito que el Fideicomiso Emisor dispuso por un monto total conjunto de P\$2,200.0 millones (m) con Consbanco como Fideicomitente se basa en una Mora Máxima (MM) soportada en un escenario de estrés de 27.0% y una Tasa de Incumplimiento Histórica (TIH) de 3.8%, lo que resulta en una razón de Veces Tasa de Incumplimiento (VTI) de 7.1 veces (x) (vs. 26.7%, 3.7% y 7.1x al cierre de marzo de 2024). Cabe mencionar que los documentos legales mantienen las características observadas en la revisión inicial, no obstante, hubo dos cambios en la Estructura: i) se elimina la referencia a la resta del Saldo del Fondo de Pagos Mensuales del denominador del Aforo y ii) tres criterios de elegibilidad adicionales. La Estructura considera las siguientes mejoras crediticias: Aforo Mínimo de 1.09x, Aforo Global de 1.125x y Aforo Límite para Distribuciones de 1.125x durante las primeras 33 Fechas de pago y 1.20x en el Periodo de Amortización Objetivo, trigger de amortización acelerada por aforo mínimo cruzado entre las Series, trigger de amortización acelerada de índice de morosidad acumulado de 11.0%, Fondo de Mantenimiento con la parte proporcional de los gastos anuales (constituido cada mes con 1/12 de los gastos anuales hasta llegar al monto anual), Fondo de Reserva con el efectivo para cubrir una Fecha de Pago de intereses y Fondo de Pagos Mensuales, con el efectivo para cubrir una Fecha de Pago de intereses y de Principal Programado.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

### Contactos

Mauricio Gómez  
mauricio.gomez@hrratings.com  
Asociado  
Analista Responsable

Carlos Alejandro Vázquez  
alejandro.vazquez@hrratings.com  
Analista Sr.

Roberto Soto  
roberto.soto@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. De Instituciones Financieras / ABS

Angel García  
angel.garcia@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. De Instituciones Financieras / ABS

FECHA: 04/11/2024

---

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

### **MERCADO EXTERIOR**