

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 09/12/2024

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AA con Perspectiva Estable para el Municipio de San Miguel de Allende, Estado de Guanajuato

EVENTO RELEVANTE

09 de diciembre de 2024

La ratificación de la calificación obedece al bajo nivel de endeudamiento relativo observado y estimado para los próximos años. HR Ratings espera que el Municipio reporte un Balance Primario (BP) a Ingresos Totales (IT) superavitario promedio de 0.4% entre 2024 y 2026, ya que se proyecta una reducción en el nivel de gasto en Obra Pública, debido a que en 2023 se reportó un gasto extraordinario en este capítulo asociado a la rehabilitación de parques, pavimentaciones y electrificación en algunas zonas en el Municipio. Adicionalmente, se estima que los ILD reporten un comportamiento positivo resultado de diversas acciones de fiscalización, donde se destaca la recuperación de cartera vencida y la reactivación en el mercado inmobiliario por la emisión de licencias de construcción y permisos para la venta de los nuevos fraccionamientos. Lo anterior le permitirá a la Entidad no hacer uso de financiamiento de corto plazo y, con ello, la métrica de Deuda Neta (DN) mantendría un nivel negativo, lo cual se mantiene en línea con lo estimado por HR Ratings durante la revisión anterior. Adicionalmente, se espera que la porción de Pasivo Circulante (PC) a ILD mantenga una media de 1.2% en ejercicios posteriores, nivel similar al observado durante 2023 de 1.3% y considerado bajo comparado con el resto de los municipios calificados por HR Ratings.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Ramón Villa
ramon.villa@hrratings.com
Asociado de Finanzas Públicas y Deuda Soberana
Analista Responsable

Víctor Castro
victor.castro@hrratings.com
Analista Sr. de Finanzas Públicas y Deuda Soberana

Álvaro Rodríguez
alvaro.rodriguez@hrratings.com
Director de Finanzas Públicas y Deuda Soberana

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 09/12/2024

tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR