

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 17/02/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

| | |
|----------------------------|------------------------------------|
| CLAVE DE COTIZACIÓN | HR |
| RAZÓN SOCIAL | HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V. |
| LUGAR | Ciudad de México |

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AP3- con Perspectiva Estable para IRM Leasing

EVENTO RELEVANTE

17 de febrero de 2025

La ratificación de la calificación para IRM Leasing está sustentada en la evolución de sus operaciones en los últimos 12 meses (12m). Respecto a la calidad de su portafolio, los índices de morosidad y morosidad ajustada de IRM se ubicaron al tercer trimestre del 2024 (3T24) en 3.9% y 4.0% (vs. 5.0% y 5.3% al 3T23), los cuales, en opinión de HR Ratings, son considerados niveles moderados. Dichos niveles de morosidad son atribuibles principalmente al crecimiento en la colocación de su portafolio de crédito durante 2024 derivado del otorgamiento de nuevas herramientas de fondeo para la Arrendadora. En relación con el capital humano, se observa una rotación moderada en su personal con un índice de 25.6%, similar a lo observado en la revisión previa (vs. 24.4% al 3T23). Por otro lado, se observa una alta participación independiente dentro de su Consejo de Administración, debido a que al cierre del 3T24 el porcentaje de independencia se ubicó en 42.9%, lo que está en línea con las sanas prácticas de integración de sus Comités Internos de Trabajo con la participación de miembros independientes, así como el perfil de su equipo directivo, el cual presenta una experiencia promedio de 28.9 años. Por último, la Arrendadora mantiene adecuados planes de capacitación al presentar 33.2 horas promedio por colaborador al cierre de septiembre de 2024.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Oscar Herrera, CFA
oscar.herrera@hrratings.com
Subdirector de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable

Ana Landgrave
ana.landgrave@hrratings.com
Analista

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 17/02/2025

características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR