

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 28/02/2025

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

|                            |                                    |
|----------------------------|------------------------------------|
| <b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b> | HR                                 |
| <b>RAZÓN SOCIAL</b>        | HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V. |
| <b>LUGAR</b>               | Ciudad de México                   |

### ASUNTO

HR Ratings revisó al alza las calificaciones de HR BB a HR BBB- con Perspectiva Estable y de HR4 a HR3 para Accedde

### EVENTO RELEVANTE

28 de febrero de 2025

La revisión al alza de las calificaciones de Accedde se sustenta en la mejora en el perfil de vencimientos de la Empresa, que consiste en un nuevo esquema de amortización del 2do tramo del Convenio de Reconocimiento de Adeudo y Obligación de Pago con FIRA, en el cual se acordó amortizar P\$63.6 millones (m) en un plazo de cinco años, con pagos anuales de P\$12.7m; anteriormente, se contemplaba un único pago al vencimiento por P\$75.6m en 2024. Asimismo, la Empresa mantiene un perfil de solvencia estable de los últimos 12 meses (12m), ya que su índice de capitalización se ubicó en 19.7% al cierre del cuarto trimestre de 2024 (4T24), mientras que su razón de cartera vigente a deuda neta cerró en 1.1 veces (x) (vs. 20.1% y 1.1x en el 4T23 y 20.7% y 1.1x en un escenario base). Por otro lado, el ROA Promedio tuvo un incremento al colocarse en 4.2% al cierre del 4T24, lo que es resultado de un notorio aumento en sus ingresos por intereses a través de una mayor tasa activa de 25.9% y del incremento marginal en los gastos de administración (vs. 3.0% y 23.6% en el 4T23 y 2.1% y 20.4% en un escenario base). Por otro lado, el índice de morosidad y el índice de morosidad ajustado tuvieron un incremento al cerrar en 3.2% y 4.2% al cierre del 4T24, lo que se atribuye principalmente al incremento en la cartera de crédito total y a un monto de castigos 12m por P\$17.2m (vs. 2.4% y 2.4% al cierre del 4T23 y 2.9% y 2.9% en un escenario base). Finalmente, se observan niveles promedio en factores ambientales y de gobierno corporativo, además de una etiqueta Limitada en factores sociales. Los principales supuestos y resultados se encuentran incluidos en el documento adjunto.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

#### Contactos

Cecile Solano  
[cecile.solano@hrratings.com](mailto:cecile.solano@hrratings.com)  
Asociada  
Analista Responsable

Andrés V. Guevara  
[andres.guevara@hrratings.com](mailto:andres.guevara@hrratings.com)  
Analista

Roberto Soto  
[roberto.soto@hrratings.com](mailto:roberto.soto@hrratings.com)  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras/ ABS

Angel García  
[angel.garcia@hrratings.com](mailto:angel.garcia@hrratings.com)  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras/ ABS

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 28/02/2025

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

### MERCADO EXTERIOR