

FECHA: 31/03/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AA+ (E) con Perspectiva Estable para el crédito bancario estructurado contratado por el Municipio de Tlalneptla de Baz con Banobras por un monto inicial de P\$460.0m

EVENTO RELEVANTE

31 de marzo de 2025

La ratificación de la calificación del Crédito Bancario Estructurado (CBE) contratado por el Municipio con Banobras en 2014 es resultado de la Tasa Objetivo de Estrés (TOE) de 84.1% (vs. 80.4% en la revisión anterior), equivalente a una calificación crediticia de HR AA+ (E). El incremento en la TOE se debe a un pago anticipado voluntario realizado por el Municipio en febrero de 2025 por un monto total de P\$60.2 millones (m). Dicho prepago se realizó con recursos propios del Municipio. Como resultado de lo anterior, la vigencia del financiamiento se redujo en diez meses, en la revisión anterior el vencimiento esperado del crédito era en octubre de 2038, y ahora sería en diciembre de 2037. De acuerdo con nuestro análisis de flujos, el mes con mayor estrés de la estructura sería octubre de 2036, con una Razón de Cobertura del Servicio de la Deuda (DSCR, por sus siglas en inglés) primaria esperada de 3.7 veces (x), considerando ambas fuentes de pago del crédito (FGP que les corresponde a los municipios del Estado de México y FEFOM).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Natalia Sales
natalia.sales@hrratings.com
Analista Responsable
Subdirectora de Finanzas Públicas Estructuradas

Diego Paz
diego.paz@hrratings.com
Analista Senior

Roberto Ballinez
roberto.ballinez@hrratings.com
Director Ejecutivo Senior de Finanzas Públicas Estructuradas e Infraestructura

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

Evento Relevante de Calificadoras

FECHA: 31/03/2025



MERCADO EXTERIOR