

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 22/04/2025

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	HR
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR BBB, modificando la Perspectiva de Negativa a Estable, y la calificación de HR3 para Financiera Cualli

### EVENTO RELEVANTE

22 de abril de 2025

La ratificación de la calificación para Financiera Cualli se sustenta en la adecuada evolución de la situación financiera de la Empresa, principalmente en su posición de solvencia y niveles de liquidez observados en los últimos 12m. En línea con lo anterior, la Empresa cerró con un índice de capitalización en niveles de 31.0% al cierre del cuarto trimestre de 2024 (4T24), una razón de apalancamiento ajustada en 2.9 veces (x) y una razón de cartera vigente a deuda neta en 1.2x (vs. 28.4%, 3.9x y 1.1x en 2023; 29.1%, 3.5x y 1.1x en un escenario base). La mejora en los indicadores se explica por la aportación de capital realizada en 2024 por un monto de P\$35.0m, así como por la constante generación de utilidades que mantuvo en los últimos 12m y la venta de dos bienes adjudicados por un monto que asciende a P\$27.6m, lo que mejoró el perfil de liquidez. Con ello, la rentabilidad de la Empresa se mostró con una utilidad neta de P\$28.4m, lo que conllevó a un ROA Promedio de 2.9% en 2024, nivel similar al observado en 2023 de 2.9% (vs. 1.9% en un escenario base). Por otro lado, la Empresa mostró un crecimiento en su morosidad, al exhibir un índice de morosidad y morosidad ajustada en 4.5% y 8.8% al 4T24 (vs. 3.7% y 7.0% en 2023; 4.9% y 8.7% en un escenario base).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

### Contactos

Luis Rodríguez  
luis.rodriguez@hrratings.com  
Asociado Sr.  
Analista Responsable

Natalia Sánchez Magallán  
natalia.sanchez@hrratings.com  
Analista Sr.

Angel García  
angel.garcia@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Roberto Soto  
roberto.soto@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 22/04/2025

---

del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

### MERCADO EXTERIOR