Evento Relevante de Calificadoras

FECHA: 25/04/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	AFIRMAR
RAZÓN SOCIAL	ARRENDADORA AFIRME S.A. DE C.V., SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO FINANCIERO
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR1 para el Programa de CEBURS de Corto Plazo y para las emisiones vigentes a su amparo de Arrendadora Afirme

EVENTO RELEVANTE

25 de abril de 2025

La ratificación de la calificación para el Programa de CEBURS de Corto Plazo y para las emisiones vigentes a su amparo se basa en la calificación de contraparte de corto plazo de Arrendadora Afirme, la cual fue ratificada en HR1 el pasado 25 de abril de 2025. Así mismo, la ratificación de la calificación de corto plazo de Arrendadora Afirme se basa en el soporte financiero y operativo provisto por Banca Afirme, principal subsidiaria de Afirme Grupo Financiero. El Banco, quien consolida a la Arrendadora, cuenta con una calificación de HR A+ con Perspectiva Estable y de HR1, la cual fue determinada en HR1 el 25 de abril de 2025. Los reportes de calificación de la Arrendadora y del Banco pueden ser consultados para mayor detalle en: www.hrratings.com. Referente a la evolución financiera mostrada por la Arrendadora en los últimos doce meses (12m), se observa una baja en la posición de solvencia de la Arrendadora, al cerrar con un índice de capitalización, razón de apalancamiento ajustada y razón de cartera vigente a deuda neta de 16.8%, 5.6 veces (x) y 1.0x al cierre del cuarto trimestre de 2024 (4T24) (vs. 19.8%, 3.1x y 1.1x al 4T23; 19.1%, 5.4x y 1.0x en el escenario base). Dicha baja, obedece a un acelerado crecimiento en la cartera de crédito total, esto se ve reflejado en el crecimiento en los activos productivos los cuales crecieron 25.0% con un monto de P$2,817.2m (vs. P$2,254.5m en 2023 y P$2,450.1m en el escenario base), mientras que el crecimiento en el capital contable fue de 5.7% al cierre de 2024. Por otro lado, la Arrendadora mostró contención en sus indicadores de morosidad y morosidad ajustada al cerrar en 1.8% y 2.6% respectivamente al 4T24 (vs. 1.6% y 3.3% al 4T23; 1.7% y 3.3% en el escenario base). En cuanto a la evaluación de factores ESG de la Empresa, se determina un nivel Superior compuesto por factores Ambientales, Sociales y de Gobernanza dentro de la calificación.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en https://www.hrratings.com/

Contactos

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable

Federico Guerrero
federico.guerrero@hrratings.com
Analista Sr.

Luis Rodríguez
luis.rodriguez@hrratings.com
Asociado Sr.

Roberto Soto

roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR