

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 21/07/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	GPH
RAZÓN SOCIAL	GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA con Perspectiva Estable para las emisiones GPH 19-2 y GPH 20 de Grupo Palacio de Hierro

EVENTO RELEVANTE

21 de julio de 2025

La ratificación de la calificación de las emisiones de Grupo Palacio de Hierro (GPH o la Empresa) se fundamenta en los niveles esperados de las métricas DSCR (Debt Service Coverage Ratio, por sus siglas en inglés), DSCR con Caja y Años de Pago para el periodo proyectado, las cuales esperamos que alcancen niveles promedio ponderado de 2.2 veces (x), 4.0x y 3.3 años respectivamente. Lo anterior es resultado de la expectativa de generación de Flujo Libre de Efectivo (FLE) hacia 2027. En este sentido, estimamos que la Empresa alcanzará un FLE de P\$3,456m en 2027 (vs. P\$1,672m en 2024) como resultado de un incremento en la generación de EBITDA, atribuible al crecimiento de los ingresos, manteniendo una estructura estable de costos y gastos.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Mariana Méndez
Asociada
Analista Responsable
mariana.mendez@hrratings.com

Emiliano Flores
Analista
emiliano.flores@hrratings.com

Elizabeth Martínez
Subdirectora de Corporativos
elizabeth.martinez@hrratings.com

Heinz Cederborg
Director Ejecutivo Sr. de Corporativos / ABS
heinz.cederborg@hrratings.com

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 21/07/2025

tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR