

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 25/07/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

| | |
|----------------------------|------------------------------------|
| CLAVE DE COTIZACIÓN | HR |
| RAZÓN SOCIAL | HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V. |
| LUGAR | Ciudad de México |

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AP3- y modificó la Observación Negativa a Perspectiva Estable para Financiera Fortaleza

EVENTO RELEVANTE

25 de julio de 2025

La ratificación de la calificación para Financiera Fortaleza se basa en la evolución financiera de la Empresa al primer trimestre de 2025 (1T25), donde los índices de morosidad y morosidad ajustada que consideran los atrasos mayores a 90 días aumentaron a 10.7% y 14.0% al 1T25 (vs. 9.0% y 12.0% al 1T24). Esto debido a un incremento en el volumen de atrasos, una estabilidad en la aplicación castigos 12m por P\$91.9 millones (m) y a un decremento en el saldo total de cartera a P\$2,383.7m en marzo de 2025 (vs. P\$99.8m y P\$2,944.3m en marzo de 2024). Asimismo, los niveles de eficiencia se incrementaron hasta 121.0% al 1T25 ante las presiones en el spread de tasas y la estabilidad en los gastos de administración de la Empresa (vs. 91.3% al 1T24). Por otro lado, la modificación de la Observación Negativa a Perspectiva Estable obedece a las mejoras de la posición de liquidez de la Empresa, ya que marzo de 2025 muestra una brecha de liquidez acumulada de P\$22.4m, así como una brecha ponderada de activos de 20.2% y una brecha a capital de 14.1% al concentrar un mayor volumen de activos en el corto plazo, después de las renegociaciones de sus créditos con sus fondeadores (vs. -P\$1.1m, 3.3% y 2.9% al 2T24). Adicionalmente, Bayport Management Ltd, quien es la Casa Matriz de Financiera Fortaleza y que otorga el respaldo operativo en términos de control Interno, herramientas tecnológicas y revisiones de auditoría, también anunció en diciembre del 2024 la conclusión exitosa de su proceso de recapitalización a través de modificaciones en sus bonos Senior, lo que le permitió extender sus vencimientos de deuda y mejorar su posición de liquidez. Por último, Financiera Fortaleza conserva niveles elevados de rotación, a pesar de disminuir a 45.0% al cierre de marzo de 2025 y muestra un incremento en la capacitación promedio por colaborador a 23.3 horas al cierre del 2024 (vs. 102.2% y 20.0 horas al 2T24).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Oscar Herrera, CFA
oscar.herrera@hrratings.com
Analista Responsable
Subdirector de Instituciones Financieras / ABS

Alberto González Saravia
alberto.gonzalez@hrratings.com
Analista Sr.

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Roberto Soto

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 25/07/2025

roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR