

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 04/08/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	TUCACCB
RAZÓN SOCIAL	BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings revisó al alza la calificación de HR A- (E) a HR AA- (E) y mantuvo la Perspectiva Estable para la Emisión TUCACCB 08

EVENTO RELEVANTE

4 de agosto de 2025

La revisión al alza se sustenta en la adecuada recuperación del tráfico durante los primeros seis meses de 2025 impulsada principalmente por el aforo de vehículos residentes. Esto ha permitido el cumplimiento de los pagos de intereses devengados y principal programado, la reconstitución de la totalidad del saldo objetivo del Fondo de Reserva para el Servicio de la Deuda, una razón de cobertura del servicio de la deuda de 1.31x en la fecha de pago de junio de 2025, así como la aplicación de P\$55.6 millones (m) a la amortización anticipada de la Emisión en la última fecha de pago. Esto se ve reflejado en mejores niveles de las métricas reportadas para la Emisión TUCACCB 08 (la Emisión y los CEBURs Fiduciarios) con una Tasa de Estrés Anualizada (TEA) de 9.4% (vs. 2.9% en la revisión anterior), una Razón de Cobertura del Servicio de la Deuda (RCSD) primaria estimada de 1.77 veces (x) (vs. 1.15x en la revisión anterior) y, considerando los recursos del Fondo de Reserva el cual cierre de 2025 presentó un saldo de P\$167.8m, se estima una RCSD secundaria para los próximos tres años de 2.49x (vs. 2.18x en la revisión anterior).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Angel Medina
angel.medina@hrratings.com
Subdirector de Infraestructura
Analista Responsable

Roberto Ballinez
roberto.ballinez@hrratings.com
Directo Ejecutivo Sr. de Finanzas Públicas e Infraestructura

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR