RATING ACTION COMMENTARY

Fitch Afirma a Nafin en 'BBB-' y 'AAA(mex)'; Perspectiva Estable

Mexico Tue 05 Aug, 2025 - 5:20 PM ET

Fitch Ratings - Monterrey - 05 Aug 2025: Fitch Ratings afirmó las calificaciones internacionales de riesgo emisor (IDR; *issuer default rating*) de largo y corto plazo en monedas extranjera y local de Nacional Financiera, S.N.C., Institución de Banca de Desarrollo (Nafin) en 'BBB-' y 'F3', respectivamente, y la calificación de soporte del gobierno (GSR; *government support rating*) en 'bbb-'.

Fitch también afirmó las calificaciones nacionales de largo y corto plazo de Nafin en 'AAA(mex)' con Perspectiva Estable y 'F1+(mex)', respectivamente. Las calificaciones de la deuda sénior no garantizada global y local también fueron afirmadas.

FACTORES CLAVE DE CALIFICACIÓN

Calificaciones Impulsadas por Apoyo Gubernamental: Las IDR de Nafin están impulsadas por su calificación GSR de 'bbb-', que refleja la evaluación de Fitch de que existe una probabilidad alta de que el gobierno federal proporcione apoyo si fuera necesario. Por ello, estas calificaciones se igualan con las IDR de largo plazo de México [BBB- Perspectiva Estable], ya que el gobierno es propietario y garante del banco. La alineación de las calificaciones de Nafin con las de México refleja su papel crítico en la política pública, su propiedad estatal y la garantía soberana explícita.

Fitch no asigna una calificación de viabilidad a Nafin, dado que sus operaciones están determinadas principalmente por su mandato de política, lo que refuerza la evaluación de la agencia respecto al apoyo gubernamental. En la escala nacional, las calificaciones de Nafin se encuentran en el nivel más alto, lo que refleja la capacidad sólida y disposición del soberano para brindar apoyo en comparación con otros emisores domésticos.

Vínculo Estatal Soporta el Fondeo: Nafin se beneficia de una garantía total y explícita del gobierno mexicano, establecida en el Artículo 10 de su Ley Orgánica, lo que respalda su

acceso constante a financiamiento mayorista en los mercados de deuda local e internacional. Al cierre de junio de 2025 (2T25), las emisiones de deuda representaban 38.4% del fondeo total, excluyendo reportos y préstamo de valores. La ley especifica que el gobierno es responsable de las obligaciones nacionales y extranjeras del banco. La evaluación de Fitch sobre el apoyo gubernamental se refuerza aún más por contribuciones regulares de capital, lo que subraya el compromiso del gobierno con la solvencia y operaciones en curso de Nafin.

Banco de Política Fundamental: Nafin desempeña un papel de política pública de trayectoria larga y carácter sistémico dentro de la estrategia de desarrollo de México, actuando como agente principal en el avance de prioridades gubernamentales mediante soluciones financieras dirigidas a sectores productivos y a las micro, pequeñas y medianas empresas (Mipymes) desatendidas. Las actividades del banco —que incluyen préstamos, garantías, servicios de asesoría y su función como fiduciario federal— son fundamentales para impulsar el crecimiento económico y el desarrollo regional.

Bajo el Plan México de la presidenta Claudia Sheinbaum, se espera que Nafin sea clave en canalizar inversiones hacia infraestructura, industrialización e inclusión social, en particular mediante mayor financiamiento a Mipymes, apoyo a polos del bienestar, y la facilitación de plataformas de inversión digital y procesos administrativos ágiles. Fitch espera que estas iniciativas refuercen aún más la posición estratégica y el papel central de Nafin en la política pública.

Mejora en Rol de Política y Sostenibilidad: Nafin sigue fortaleciendo su efectividad de política pública, como lo demuestra el crecimiento sostenido en su cartera de crédito, que alcanzó un aumento interanual de 13.5% al 1T25, considerando el programa de garantías fuera de balance. Esto se acompaña de una calidad de activos fortalecida, con provisiones para pérdidas crediticias en exceso de lo requerido y un indicador de créditos en etapa 3 a cartera total de 0.5% al 2T25, el segundo nivel más bajo desde la pandemia.

La rentabilidad del banco sigue presionada por los altos pagos anuales al gobierno federal (aprovechamientos). Sin embargo, la generación de ingresos y eficiencia operativa son suficientes para compensar los gastos, riesgos y aprovechamientos, lo que, en opinión de Fitch, garantiza su viabilidad futura. A pesar de los aprovechamientos, el indicador de capital común de nivel 1 a activos ponderados por riesgo se mantiene en un nivel razonable, con una capacidad adecuada de absorción de pérdidas, situándose en 17.7% al 2T25. Esto refleja los avances en sostenibilidad y autosuficiencia. Fitch espera que la capitalización siga respaldada por una gestión prudente del capital y el apoyo gubernamental continuo.

Deuda Sénior: Las deudas sénior quirografarias internacional y nacional de Nafin están calificadas al mismo nivel que las calificaciones IDR y nacional de largo plazo del banco, respectivamente, ya que la probabilidad de incumplimiento y la recuperación esperada promedio de las emisiones de deuda son las mismas que las del banco.

SENSIBILIDAD DE CALIFICACIÓN

Factores que Podrían, Individual o Colectivamente, Conducir a una Acción de Calificación Negativa/Baja

- --acciones negativas en las calificaciones GSR e IDR de Nafin podrían derivar de acciones negativas en las calificaciones soberanas de México;
- --ante la percepción de Fitch de una disminución del rol de política pública de Nafin con el gobierno federal —ya sea por modificaciones en su marco jurídico, en la tenencia accionaria, o si el gobierno reduce el apoyo y limita su papel de política pública;
- --acciones negativas en las calificaciones nacionales de Nafin reflejaría cualquier cambio en la tabla de correspondencia de las calificaciones nacionales de México;
- --una acción negativa en la deuda sénior quirografaria internacional del banco reflejaría una acción negativa en las IDR de Nafin;
- --acciones negativas en las calificaciones de deuda sénior quirografaria nacional reflejarían cualquier acción negativa sobre las calificaciones nacionales de Nafin.

Factores que Podrían, Individual o Colectivamente, Conducir a una Acción de Calificación Positiva/Alza

- --acciones positivas en las calificaciones GSR e IDR de Nafin podrían derivar de acciones positivas en las calificaciones soberanas de México, siempre que no exista una propensión menor de apoyo gubernamental;
- --las calificaciones nacionales de Nafin no tienen potencial de mejora ya que están en el nivel más alto de la escala;
- --una acción positiva en la deuda sénior quirografaria internacional del banco reflejaría una acción positiva en las IDR de Nafin;
- --las calificaciones nacionales de deuda sénior quirografaria nacional no tienen potencial de mejora ya que están en el nivel más alto en la escala.

PARTICIPACIÓN

La(s) calificación(es) mencionada(s) fue(ron) requerida(s) y se asignó(aron) o se le(s) dio seguimiento por solicitud del (los) emisor(es) o entidad(es) calificada(s) o de un tercero relacionado. Cualquier excepción se indicará.

RESUMEN DE AJUSTES A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los gastos pagados por anticipado y los activos diferidos se reclasificaron como intangibles y se dedujeron del capital contable debido a su capacidad baja de absorción de pérdidas.

Este comunicado es una traducción del original emitido en inglés por Fitch en su sitio internacional el 5 de agosto de 2025 y puede consultarse en la liga www.fitchratings.com. Todas las opiniones expresadas pertenecen a Fitch Ratings, Inc.

CALIFICACIONES PÚBLICAS CON VÍNCULOS CREDITICIOS A OTRAS CALIFICACIONES

Las calificaciones de Nafin están vinculadas a la calificación soberana de México.

REFERENCIAS PARA FUENTES DE INFORMACIÓN RELEVANTES CITADAS EN FACTORES CLAVE DE CALIFICACIÓN

Las fuentes principales de información utilizadas en el análisis son las descritas en los criterios aplicados.

CONSIDERACIONES ESG

A menos que se indique lo contrario en esta sección, el nivel más alto de puntaje de relevancia crediticia ambiental, social y de gobernanza (ESG; *environmental, social and governance*) es de '3'. Un puntaje de '3' significa que los aspectos ESG son neutrales para el crédito o tienen un impacto crediticio mínimo en la entidad, ya sea debido a la naturaleza de los mismos o a la forma en que son gestionados por la entidad. Los puntajes de relevancia ESG no se incorporan en el proceso de calificación, sino que son una observación de la relevancia de los factores ESG en la decisión del comité de calificación. Para obtener más información sobre los puntajes de relevancia ESG, visite

https://www.fitchratings.com/topics/esg/products#esg-relevance-scores.

FUENTES DE INFORMACIÓN

Las fuentes principales de información utilizadas en el análisis son las descritas en los criterios aplicados.

Los estados financieros están de acuerdo con los criterios de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV). Las cifras de 2022 en adelante incluyen cambios contables recientes en el proceso de convergencia a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Los años anteriores no incluyeron estos cambios y Fitch considera que no son directamente comparables.

CRITERIOS APLICADOS EN ESCALA NACIONAL

- --Metodología de Calificación de Bancos (Abril 2, 2024);
- --Metodología de Calificaciones en Escala Nacional (Diciembre 22, 2020).

INFORMACIÓN REGULATORIA - MÉXICO

FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE CALIFICACIÓN: 29/agosto/2024.

FUENTE(S) DE INFORMACIÓN: la información utilizada en el análisis de esta calificación fue proporcionada por la entidad calificada u obtenida de fuentes de información externas.

IDENTIFICAR INFORMACIÓN UTILIZADA: estados financieros auditados y no auditados, presentaciones del emisor, objetivos estratégicos, presupuesto de gastos, entre otros.

PERÍODO QUE ABARCA LA INFORMACIÓN FINANCIERA: 31/diciembre/2021 a 30/junio/2025.

La(s) calificación(es) constituye(n) solamente una opinión con respecto a la calidad crediticia del emisor, administrador o valor(es) y no una recomendación de inversión. Para conocer el significado de la(s) calificación(es) asignada(s), los procedimientos para darles seguimiento, la periodicidad de las revisiones y los criterios para su retiro visite https://www.fitchratings.com/site/mexico. La estructura y los procesos de calificación y de votación de los comités se encuentran en el documento denominado "Proceso de Calificación" disponible en el apartado "Temas Regulatorios" de https://www.fitchratings.com/site/mexico.

El proceso de calificación también puede incorporar información de otras fuentes externas tales como: información pública, reportes de entidades regulatorias, datos socioeconómicos, estadísticas comparativas, y análisis sectoriales y regulatorios para el emisor, la industria o el valor, entre otras. La información y las cifras utilizadas, para determinar esta(s) calificación(es), de ninguna manera son auditadas por Fitch México, S.A. de C.V. (Fitch México) por lo que su veracidad y autenticidad son responsabilidad del emisor

o de la fuente que las emite. En caso de que el valor o la solvencia del emisor, administrador o valor(es) se modifiquen en el transcurso del tiempo, la(s) calificación(es) puede(n) modificarse al alza o a la baja, sin que esto implique responsabilidad alguna a cargo de Fitch México.

RATING ACTIONS

ENTITY/DEBT \$	RATING ♦	PRIOR \$
Nacional Financiera, S.N.C., Institucion de Banca de Desarrollo	LT IDR BBB- Rating Outlook Stable Afirmada	BBB- Rating Outlook Stable
	ST IDR F3 Afirmada	F3
LC LT IDR BBB- Rating Outlook Stable Afirmada		BBB- Rating Outlook Stable
ENac LP AAA(mex) Rating Outlook Stable Afirmada ENac CP F1+(mex) Afirmada	LC ST IDR F3 Afirmada	F3
	AAA(mex) Rating Outlook Stable	
	ENac CP F1+(mex) Afirmada	F1+(mex)
	Government Support bbb- Afirmada	bbb-
senior unsecured	LT BBB- Afirmada	BBB-

senior unsecured	ST F3	Afirmada		F3
senior unsecured	ENac LP	AAA(mex)	Afirmada	AAA(mex)

VIEW ADDITIONAL RATING DETAILS

FITCH RATINGS ANALYSTS

German Valle Mendoza, CFA

Director

Analista Líder

+528141617016

german.valle@fitchratings.com

Fitch Mexico S.A. de C.V.

Prol. Alfonso Reyes No. 2612, Edificio Connexity, Piso 8, Col. Del Paseo Residencial,

Monterrey 64920

Marcela Sanchez

Associate Director

Analista Secundario

+528141617078

marcela.sanchez@fitchratings.com

Claudio Gallina

Senior Director

Presidente del Comité de Calificación

+55 11 4504 2216

claudio.gallina@fitchratings.com

MEDIA CONTACTS

Maggie Guimaraes

São Paulo

+55 11 4504 2207

maggie.guimaraes@thefitchgroup.com

Información adicional disponible en www.fitchratings.com/site/mexico.

PARTICIPATION STATUS

The rated entity (and/or its agents) or, in the case of structured finance, one or more of the transaction parties participated in the rating process except that the following issuer(s), if any, did not participate in the rating process, or provide additional information, beyond the issuer's available public disclosure.

APPLICABLE CRITERIA

National Scale Rating Criteria (pub. 22 Dec 2020)

Metodología de Calificaciones en Escala Nacional (pub. 22 Dec 2020)

Metodología de Calificación de Bancos (pub. 28 Sep 2023)

Bank Rating Criteria (pub. 21 Mar 2025) (including rating assumption sensitivity)

ADDITIONAL DISCLOSURES

Solicitation Status

Endorsement Policy

ENDORSEMENT STATUS

Nacional Financiera, S.N.C., Institucion de Banca de Desarrollo

EU Endorsed, UK Endorsed

DISCLAIMER & COPYRIGHT

Todas las calificaciones crediticias de Fitch Ratings (Fitch) están sujetas a ciertas limitaciones y estipulaciones. Por favor, lea estas limitaciones y estipulaciones en el siguiente enlace: https://www.fitchratings.com/understandingcreditratings. Además, las definiciones de calificación de Fitch para cada escala de calificación y categorías de calificación, incluidas las definiciones relacionadas con incumplimiento, están disponibles en www.fitchratings.com bajo el apartado de Definiciones de Calificación. ESMA y FCA están obligadas a publicar las tasas de incumplimiento históricas en un archivo central de acuerdo al Artículo 11(2) de la Regulación (EC) No. 1060/2009 del Parlamento Europeo y del Consejo del 16 de septiembre de 2009 y la Regulación de las Agencias de Calificación Crediticia (Enmienda, etc.) (Salida de la UE) de 2019, respectivamente.

Las calificaciones públicas, criterios y metodologías están disponibles en este sitio en todo momento. El código de conducta, las políticas sobre confidencialidad, conflictos de interés, barreras para la información para con sus afiliadas, cumplimiento, y demás políticas y

procedimientos de Fitch están también disponibles en la sección de Código de Conducta de este sitio. Los intereses relevantes de los directores y accionistas están disponibles en https://www.fitchratings.com/site/regulatory. Fitch puede haber proporcionado otro servicio admisible o complementario a la entidad calificada o a terceros relacionados. Los detalles del(los) servicio(s) admisible(s) de calificación o del(los) servicio(s) complementario(s) para el(los) cual(es) el analista líder tenga sede en una compañía de Fitch Ratings registrada ante ESMA o FCA (o una sucursal de dicha compañía) se pueden encontrar en el resumen de la entidad en el sitio web de Fitch Ratings.

En la asignación y el mantenimiento de sus calificaciones, así como en la realización de otros informes (incluyendo información prospectiva), Fitch se basa en información factual que recibe de los emisores y sus agentes y de otras fuentes que Fitch considera creíbles. Fitch lleva a cabo una investigación razonable de la información factual sobre la que se basa de acuerdo con sus metodologías de calificación, y obtiene verificación razonable de dicha información de fuentes independientes, en la medida de que dichas fuentes se encuentren disponibles para una emisión dada o en una determinada jurisdicción. La forma en que Fitch lleve a cabo la investigación factual y el alcance de la verificación por parte de terceros que se obtenga variará dependiendo de la naturaleza de la emisión calificada y el emisor, los requisitos y prácticas en la jurisdicción en que se ofrece y coloca la emisión y/o donde el emisor se encuentra, la disponibilidad y la naturaleza de la información pública relevante, el acceso a representantes de la administración del emisor y sus asesores, la disponibilidad de verificaciones preexistentes de terceros tales como los informes de auditoría, cartas de procedimientos acordadas, evaluaciones, informes actuariales, informes técnicos, dictámenes legales y otros informes proporcionados por terceros, la disponibilidad de fuentes de verificación independiente y competentes de terceros con respecto a la emisión en particular o en la jurisdicción del emisor, y una variedad de otros factores. Los usuarios de calificaciones e informes de Fitch deben entender que ni una investigación mayor de hechos ni la verificación por terceros puede asegurar que toda la información en la que Fitch se basa en relación con una calificación o un informe será exacta y completa. En última instancia, el emisor y sus asesores son responsables de la exactitud de la información que proporcionan a Fitch y al mercado en los documentos de oferta y otros informes. Al emitir sus calificaciones y sus informes, Fitch debe confiar en la labor de los expertos, incluyendo los auditores independientes con respecto a los estados financieros y abogados con respecto a los aspectos legales y fiscales. Además, las calificaciones y las proyecciones de información financiera y de otro tipo son intrínsecamente una visión hacia el futuro e incorporan las hipótesis y predicciones sobre acontecimientos futuros que por su naturaleza no se pueden comprobar como hechos. Como resultado, a pesar de la comprobación de los hechos actuales, las calificaciones y proyecciones pueden verse

afectadas por eventos futuros o condiciones que no se previeron en el momento en que se emitió o afirmo una calificación o una proyección. Fitch Ratings realiza ajustes rutinarios y generalmente aceptados a la información financiera presentada, mismos que son acordes a las metodologías relevantes y/o estándares de la industria, a fin de procurar consistencia entre las métricas financieras de las entidades del mismo sector o clase de activos.

El espectro completo de mejor y peor escenario para las calificaciones crediticias en todas las categorías de calificación va de 'AAA' a 'D'. Fitch también brinda información del mejor escenario para un alza de calificación y del peor escenario para una baja de calificación con base en el desempeño histórico de los emisores (lo que Fitch establece como el percentil 99 de las transiciones de calificación, tanto al alza como a la baja), para calificaciones crediticias internacionales. En el percentil 99, una media entre tipos de activos muestra alzas de cuatro escalones en el mejor escenario de calificación y bajas de ocho escalones en el peor escenario. Las calificaciones crediticias de sector específico en mejor y peor escenario se describen a mayor detalle en https://www.fitchratings.com/site/re/10111579.

La información contenida en este informe se proporciona "tal cual" sin ninguna representación o garantía de ningún tipo, y Fitch no representa o garantiza que el informe o cualquiera de sus contenidos cumplirán alguno de los requerimientos de un destinatario del informe. Una calificación de Fitch es una opinión en cuanto a la calidad crediticia de una emisión. Esta opinión y los informes realizados por Fitch se basan en criterios establecidos y metodologías que Fitch evalúa y actualiza en forma continua. Por lo tanto, las calificaciones y los informes son un producto de trabajo colectivo de Fitch y ningún individuo, o grupo de individuos, es únicamente responsable por una calificación o un informe. La calificación no incorpora el riesgo de pérdida debido a los riesgos que no sean relacionados a riesgo de crédito, a menos que dichos riesgos sean mencionados específicamente. Fitch no está comprometido en la oferta o venta de ningún título. Todos los informes de Fitch son de autoría compartida. Los individuos identificados en un informe de Fitch estuvieron involucrados en, pero no son individualmente responsables por, las opiniones vertidas en él. Los individuos son nombrados solo con el propósito de ser contactos. Un informe con una calificación de Fitch no es un prospecto de emisión ni un substituto de la información elaborada, verificada y presentada a los inversores por el emisor y sus agentes en relación con la venta de los títulos. Las calificaciones pueden ser modificadas o retiradas en cualquier momento por cualquier razón a sola discreción de Fitch. Fitch no proporciona asesoramiento de inversión de cualquier tipo. Las calificaciones no son una recomendación para comprar, vender o mantener cualquier título. Las calificaciones no hacen ningún comentario sobre la adecuación del precio de mercado, la conveniencia de cualquier título para un inversor particular, o la naturaleza impositiva o fiscal de los pagos efectuados en

relación a los títulos. Fitch recibe honorarios por parte de los emisores, aseguradores, garantes, otros agentes y originadores de títulos, por las calificaciones. Dichos honorarios generalmente varían desde USD1,000 a USD750,000 (u otras monedas aplicables) por emisión. En algunos casos, Fitch calificará todas o algunas de las emisiones de un emisor en particular, o emisiones aseguradas o garantizadas por un asegurador o garante en particular, por una cuota anual. Se espera que dichos honorarios varíen entre USD10,000 y USD1,500,000 (u otras monedas aplicables). La asignación, publicación o diseminación de una calificación de Fitch no constituye el consentimiento de Fitch a usar su nombre como un experto en conexión con cualquier declaración de registro presentada bajo las leyes de mercado de Estados Unidos, el "Financial Services and Markets Act of 2000" de Gran Bretaña, o las leyes de títulos y valores de cualquier jurisdicción en particular. Debido a la relativa eficiencia de la publicación y distribución electrónica, los informes de Fitch pueden estar disponibles hasta tres días antes para los suscriptores electrónicos que para otros suscriptores de imprenta.

Fitch Ratings, Inc. está registrada en la Comisión de Bolsa y Valores de Estados Unidos (en inglés, U.S. Securities and Exchange Commission) como una Organización de Calificación Estadística Reconocida a Nivel Nacional ("NRSRO"; Nationally Recognized Statistical Rating Organization). Aunque ciertas subsidiarias de calificación crediticia de la NRSRO están enlistadas en el Ítem 3 del documento "Form NRSRO" y, como tales, están autorizadas para emitir calificaciones crediticias en nombre de la NRSRO (ver https://www.fitchratings.com/site/regulatory), otras subsidiarias no están enlistadas en el documento "Form NRSRO" (las "no NRSRO") y, por tanto, las calificaciones crediticias emitidas por estas subsidiarias no son emitidas en nombre de la NRSRO. Sin embargo, personal de las subsidiarias no NRSRO puede participar en la determinación de calificaciones crediticias emitidas por, o en nombre de, la NRSRO.

Solamente para Australia, Nueva Zelanda, Taiwán y Corea del Norte: Fitch Australia Pty Ltd tiene una licencia australiana de servicios financieros (licencia no. 337123) que le autoriza a proveer calificaciones crediticias solamente a "clientes mayoristas". La información de calificaciones crediticias publicada por Fitch no tiene el fin de ser utilizada por personas que sean "clientes minoristas" según la definición de la "Corporations Act 2001".

Derechos de autor © 2025 por Fitch Ratings, Inc. y Fitch Ratings, Ltd. y sus subsidiarias. 33 Whitehall Street, New York, NY 10004. Teléfono: 1-800-753-4824, (212) 908-0500. La reproducción o distribución total o parcial está prohibida, salvo con permiso. Todos los derechos reservados.

READ LESS

SOLICITATION STATUS

The ratings above were solicited and assigned or maintained at the request of the rated entity/issuer or a related third party. Any exceptions follow below.

Fitch's solicitation status policy can be found at www.fitchratings.com/ethics.

ENDORSEMENT POLICY

Fitch's international credit ratings produced outside the EU or the UK, as the case may be, are endorsed for use by regulated entities within the EU or the UK, respectively, for regulatory purposes, pursuant to the terms of the EU CRA Regulation or the UK Credit Rating Agencies (Amendment etc.) (EU Exit) Regulations 2019, as the case may be. Fitch's approach to endorsement in the EU and the UK can be found on Fitch's Regulatory Affairs page on Fitch's website. The endorsement status of international credit ratings is provided within the entity summary page for each rated entity and in the transaction detail pages for structured finance transactions on the Fitch website. These disclosures are updated on a daily basis.