

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 15/08/2025

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	HR
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings asignó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable a la emisión de CEBURS Fiduciarios con clave de pizarra FCARCB 25 por un monto de hasta P\$850.0m

### EVENTO RELEVANTE

15 de agosto de 2025

La asignación de la calificación para los CEBURS Fiduciarios con clave de pizarra FCARCB 25 se basa en la Mora Máxima (MM) de 21.9% que soporta la Emisión, que al compararse con la Tasa de Incumplimiento Histórica (TIH) de los contratos originados y administrados por parte de FirmaCar de 1.6%, resulta en una Veces Tasa de Incumplimiento (VTI) de 13.7 veces (x). Con respecto a las características de la Emisión, esta cuenta con un Fondo Reserva de Gastos con tres meses y se reserva adicionalmente 1/12 de los gastos anuales; además, tiene un Fondo de Reserva de Intereses por tres meses y un Fondo de Reserva de Obligaciones con un mes adicional de intereses. Asimismo, se cuenta con criterios de elegibilidad que limitan la concentración de clientes principales, sector y valores residuales, entre otros factores. El aforo requerido será de 1.35x, mientras que el aforo mínimo será de 1.25x, y su cálculo será resultado de la sumatoria del VPN de los Derechos al Cobro Elegibles más Efectivo Fideicomitido, menos Fondo de Reserva de Obligaciones entre el Saldo Insoluto de los CEBURS Fiduciarios. Con respecto a los recursos, se espera que la Emisión se coloque por un monto de P\$850.0m, en donde una vez descontando los pagos correspondientes a gastos de la colocación, constitución de fondos y contraprestación de los derechos de cobro, una parte será destinada a la amortización de la emisión FMCARCB 23, la cual muestra un saldo de P\$757.3m al cierre de junio 2025, de acuerdo con el reporte mensual realizado por el administrador maestro, y el saldo remanente será para la originación de nuevos Derechos al Cobro. Por último, se cuenta con la participación de un Administrador Maestro, el cual es el encargado de la revisión de expedientes y la elaboración de reportes semanales y mensuales, mientras que el Administrador Primario y/o Fideicomitente es el encargado de la originación y administración de los Derechos al Cobro.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

### Contactos

Luis Rodríguez  
luis.rodriguez@hrratings.com  
Asociado Sr.  
Analista Responsable

Roberto Soto  
roberto.soto@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Angel García  
angel.garcia@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 15/08/2025

---

crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

### MERCADO EXTERIOR