

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 27/08/2025

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

|                            |                                    |
|----------------------------|------------------------------------|
| <b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b> | HR                                 |
| <b>RAZÓN SOCIAL</b>        | HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V. |
| <b>LUGAR</b>               | Ciudad de México                   |

### ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR A y modificó la Perspectiva de Estable a Positiva para el Municipio de Jilotepec, Estado de México

### EVENTO RELEVANTE

27 de agosto de 2025

La ratificación de la calificación, así como el cambio en la Perspectiva de Estable a Positiva, obedece al bajo nivel de endeudamiento relativo del Municipio y a la expectativa de mantener un comportamiento a la baja durante ejercicios posteriores. Al cierre de 2024, Jilotepec mostró un resultado superavitario en Balance Primario (BP) equivalente a 4.0% de los Ingresos Totales (IT), de acuerdo con una reducción en el Gasto de Inversión, a la par de un incremento del 6.5% en los Ingresos de Libre Disposición (ILD) por una mejora en la recaudación local de Impuestos y en los ingresos percibidos a través de Participaciones Federales. Este comportamiento en los ILD, aunado a la amortización total de un crédito estructurado durante noviembre de 2024, hizo que la proporción de Deuda Neta (DN) a ILD decreciera de 11.3% a 6.4%, lo cual ya se anticipaba en el reporte anterior. Asimismo, permitió llevar a cabo un pago a Proveedores de servicios de ejercicios anteriores mediante el uso parcial de la liquidez acumulada, con lo cual la métrica de Pasivo Circulante (PC) a ILD pasó 1.4% a 0.7% (vs. 1.3% estimado). Para los siguientes años, se espera que los ILD mantengan un comportamiento al alza, de acuerdo con un crecimiento de la Entidad relacionado con la instalación de nuevas empresas y desarrollos inmobiliarios, el cual ha permitido sostener un adecuado nivel de recaudación local. Con ello, así como con la expectativa de que el Municipio no recurra al uso de financiamiento adicional, se estima que la DN a ILD presente un valor promedio de 3.3% entre 2025 y 2027, mientras que el PC a ILD se sostendría por debajo de la media de los municipios calificados por HR Ratings, con un nivel medio de 3.9%.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

### Contactos

Ramón Villa  
ramon.villa@hrratings.com  
Asociado Sr. de Finanzas Públicas y Deuda Soberana  
Analista Responsable

María Ortiz  
maria.ortiz@hrratings.com  
Analista Sr. de Finanzas Públicas y Deuda Soberana

Álvaro Rodríguez  
alvaro.rodriguez@hrratings.com  
Director de Finanzas Públicas y Deuda Soberana

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 27/08/2025

---

características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

### MERCADO EXTERIOR