

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 01/09/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings retiró la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para la emisión TFOVIS 14-2U debido a su amortización total anticipada

EVENTO RELEVANTE

1 de septiembre de 2025

El retiro de la calificación para la emisión de CEBURS Fiduciarios con clave de pizarra TFOVIS 14-2U se debe a su amortización total anticipada voluntaria, realizada el 27 de agosto de 2025, mediante el pago del Saldo Insoluto de la Emisión por un monto de P\$854.6 millones (m) más los intereses generados del periodo. Los CEBURS Fiduciarios fueron emitidos por un monto de 1,005,195,600.0 UDI's, equivalente a P\$5,409.8m al momento de la colocación, a través del Fideicomiso F/310093, constituido el 3 de junio de 2014. La fecha de vencimiento legal de los CEBURS Fiduciarios era el 27 de marzo de 2044. La Emisión consistió en una cesión única de cartera, la cual era la fuente de pago para llevar a cabo las amortizaciones anticipadas de principal en cada fecha de pago. La última acción de calificación de los CEBURS Fiduciarios se llevó a cabo el 20 de enero de 2025, donde se ratificó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable, la cual puede consultarse en www.hrratings.com. Es importante mencionar que dicha calificación consideraba una garantía otorgada por SHF equivalente a 23.2% del saldo insoluto de los CEBURS Fiduciarios.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Analista Responsable
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Ana Laura Puebla
analaura.puebla@hrratings.com
Analista

Oscar Herrera, CFA
oscar.herrera@hrratings.com
Subdirector de Instituciones Financieras / ABS

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 01/09/2025

del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR