

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 12/09/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	DONDE
RAZÓN SOCIAL	FUNDACIÓN RAFAEL DONDÉ, I.A.P.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings asignó la calificación de HR AA con Perspectiva Estable para la emisión DONDE 25L por un monto de hasta P\$2,000.0m que pretende ser realizada por Fundación Dondé

EVENTO RELEVANTE

12 de septiembre de 2025

La asignación de la calificación para la emisión con clave de pizarra DONDE 25L por un monto de hasta P\$2,000.0 millones (m), considerando el monto de sobreasignación por hasta P\$1,000.0m, de Fundación Dondé se basa en la calificación de contraparte de Largo Plazo de Fundación Dondé, misma que fue ratificada en HR AA, modificando la Perspectiva Negativa a Estable, el 3 de septiembre de 2025, donde el reporte de calificación puede ser consultado en; www.hrratings.com. Por su parte la calificación de la Fundación se basa en la evolución favorable de la posición financiera de Fundación Dondé observada en los últimos 12 meses (12m). Durante el periodo analizado, la Fundación fue capaz de aumentar el volumen de sus operaciones y, por ende, en la generación de ingresos, permitiendo con ello una mejora en su rentabilidad. Si bien la Fundación generó un resultado neto 12m de -P\$21.0m en junio de 2025, manteniéndose en niveles negativos, se observa una mejora en comparación al periodo anterior, en donde la pérdida fue de -P\$260.9m, lo que llevó a que el ROA Promedio mostrará una mejora al cerrar en -0.3% (vs. -4.5% al 2T24; P\$11.3m y 0.2% en el escenario base). No obstante, hasta junio de 2025, el resultado neto asciende a P\$54.0m, por lo que se estima que la Fundación alcanzará un ROA Positivo al cierre del año. Asimismo, la mejora operativa observada en el volumen de operaciones, así como una adecuada gestión en el gasto administrativo ha permitido que el índice de eficiencia comience a presentar una disminución al cerrar en 100.2% al segundo trimestre del 2025 (2T25) (vs. 116.0% al 2T24; 96.9% en el escenario base). En cuanto a la calidad de los activos administrados, el índice de morosidad y morosidad ajustados han presentado una mejora continua en los últimos periodos al pasar de 36.2% y 36.4% al 4T23 a 30.0% y 30.1% al 2T25 (vs. 33.8% y 34.6% al 2T4; 29.9% y 30.8% en el escenario base).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. De Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable

Ana Landgrave
ana.landgrave@hrratings.com
Analista

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. De Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad

FECHA: 12/09/2025

crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR