

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 18/09/2025

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	HR
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings revisó a la baja la calificación de HR BBB a HR BBB-, modificando la Perspectiva de Negativa a Estable, y ratificó la calificación de HR3 para Agrocapital del Noroeste

### EVENTO RELEVANTE

18 de septiembre de 2025

La revisión a la baja para Agrocapital del Noroeste se basa en el deterioro observado de la calidad de la cartera de crédito, la cual presentó un índice de morosidad y de morosidad ajustado de 10.0% y 10.3% al cierre del segundo trimestre del 2025 (2T25) (vs. 4.1% y 4.1% al 2T24 y 4.8% y 4.8% en un escenario base). Este deterioro se atribuye a cinco clientes, los cuales representan el 75.1% de la cartera vencida, de los cuales dos ya formaban parte de la cartera vencida. De igual manera, el aumento en la cartera vencida tuvo un impacto negativo en la razón de cartera vigente a deuda neta, la cual cerró en 1.1x al 2T25 (vs. 1.2x al 2T24; 1.3x en un escenario base). Adicionalmente, la baja de calificación considera la desviación de ciertos indicadores, como el ROA Promedio, con respecto a lo esperado en un escenario base. En este sentido, el ROA Promedio disminuyó de 2.8% al 2T24 a 2.4% al 2T25 debido a una mayor presión en el spread de tasas y un incremento en la generación de estimaciones preventivas (vs. 2.6% en un escenario base). Por otra parte, el índice de capitalización mostró una mejora al cerrar en 23.3% al 2T25 como resultado de una disminución en el volumen de la cartera de crédito (vs. 19.6% al 2T24; 21.2% en un escenario base). A pesar de haber mostrado una mejora en el índice de capitalización, el deterioro observado en el resto de los indicadores como la morosidad, la razón de cartera vigente a deuda neta y el MIN Ajustado, tuvo un mayor impacto en la situación financiera de la Empresa. En cuanto al análisis de ESG, este se mantiene en niveles Promedio.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

### Contactos

Oscar Herrera, CFA  
oscar.herrera@hrratings.com  
Subdirector de Instituciones Financieras / ABS  
Analista Responsable

Andrés V. Guevara  
andres.guevara@hrratings.com  
Analista

Roberto Soto  
roberto.soto@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Angel García  
angel.garcia@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 18/09/2025

---

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

### MERCADO EXTERIOR