

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 19/09/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings revisó al alza la calificación de HR AP3+ a HR AP2- y modificó la Perspectiva de Positiva a Estable para ABC Leasing

EVENTO RELEVANTE

19 de septiembre de 2025

La revisión al alza de la calificación de ABC Leasing se basa en la adecuada gestión en la calidad de la cartera, lo cual se atribuye a los adecuados procesos de originación de operaciones, óptimos procesos de cobranza y de seguimiento. Con ello, se observa estabilidad en la calidad de la cartera, lo cual se refleja en un índice de morosidad de 1.4% y morosidad ajustada de 2.6% al cierre de junio de 2025 (2T25) (vs. 1.2% y 1.9% al 2T24); el ligero incremento responde al crecimiento orgánico de las operaciones de la Arrendadora. Asimismo, se observa una adecuada evolución en la situación financiera en los últimos 12 meses (12m), con una adecuada posición de solvencia, que se refleja en un índice de capitalización de 33.4%, una razón de apalancamiento ajustada en niveles de 2.4 veces (x) y una razón de cartera vigente a deuda neta de 1.5x al 2T25 (vs. 29.6%, 3.0x y 1.5x al 2T24). Por su parte, se observa un incremento en el nivel de rentabilidad de la Arrendadora, lo cual se refleja en un ROA Promedio de 6.9% al 2T25 (vs. 5.7% al 2T24). Este resultado se atribuye al crecimiento de las operaciones de la Arrendadora, así como a un incremento en el spread de tasas a un nivel de 12.6% y una optimización en los gastos administrativos reflejado en un índice de eficiencia de 36.9% al 2T25 (vs. 11.6% y 42.8% al 2T24). Por su parte, se observa un robustecimiento en la infraestructura tecnológica, lo cual se ha reflejado en una consolidación de sus sistemas de originación y administración de cartera que ha permitido incrementar las operaciones y optimizar los gastos. De igual manera, se toma en consideración los adecuados planes de capacitación para sus colaboradores, así como revisiones de los procesos internos a través del área de auditoría interna y externa.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable

Ximena Rodarte
ximena.rodarte@hrratings.com
Analista Sr.

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 19/09/2025

del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR