

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 29/09/2025

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

|                            |                                    |
|----------------------------|------------------------------------|
| <b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b> | HR                                 |
| <b>RAZÓN SOCIAL</b>        | HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V. |
| <b>LUGAR</b>               | Ciudad de México                   |

### ASUNTO

HR Ratings ratificó las calificaciones de HR A- con Perspectiva Estable y de HR2 para UNICRECO

### EVENTO RELEVANTE

29 de septiembre de 2025

La ratificación de las calificaciones para UNICRECO se basa en la evolución de sus métricas financieras. Al cierre del 2T25, la UC tuvo una mejora en la calidad de su cartera ya que tanto su índice de morosidad, como su índice de morosidad ajustado se redujeron a 0.2% al cierre del 2T25 (vs. 0.7% al 2T24 y 0.7% en un escenario base). Lo anterior es resultado del adecuado crecimiento de la cartera, y de la regularización de un cliente a través de una dación en pago. Por otro lado, el resultado neto se mantiene estable al ubicarse en P\$23.3m, lo cual derivó en un ROA Promedio de 3.0% (vs. P\$21.8m, 3.3% al 2T24 y P\$26.4m, 3.4% en un escenario base). Sin embargo, sus indicadores de solvencia tuvieron una disminución; el más relevante fue el índice de capitalización, el cual se ubicó en 28.6% al cierre del primer trimestre del 2025 (2T25) (vs. 42.7% al cierre del 2T24 y 33.2% en un escenario base). Dicho comportamiento se debe principalmente al incremento del 30.7% en la cartera de crédito total, lo cual es tres veces (x) mayor al incremento del capital contable durante los últimos 12 meses (12m). Por otro lado, UNICRECO tuvo un aumento del 11.5% en sus niveles de gastos de administración 12m debido a un mayor índice de eficiencia, el cual se ubicó en 48.3% al cierre del 2T25 (vs. 47.1 al 2T24 y 43.6% en un escenario base). Sobre los Factores ESG, la Unión de Crédito muestra una etiqueta Promedio en la mayoría de los rubros del análisis y mantiene un área de oportunidad en factores ambientales.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

#### Contactos

Oscar Herrera, CFA  
oscar.herrera@hrratings.com  
Subdirector de Instituciones Financieras / ABS  
Analista Responsable

Andrés Ganem  
andres.ganem@hrratings.com  
Analista

Andrés V. Guevara  
andres.guevara@hrratings.com  
Analista

Roberto Soto  
roberto.soto@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Angel García

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 29/09/2025

---

angel.garcia@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

### **MERCADO EXTERIOR**