

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 06/10/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó las calificaciones de HR BBB+, modificando la Perspectiva de Estable a Positiva, y de HR3 para COFINE

EVENTO RELEVANTE

6 de octubre de 2025

La ratificación de las calificaciones de COFINE se basa en la adecuada evolución financiera de la Empresa en los últimos 12 meses (12m), donde el índice de capitalización se incrementó a 27.6% superior al nivel de 25.6% esperado en el escenario base, mientras que la razón de apalancamiento se ubicó en 3.9 veces (x) y la razón de cartera vigente a deuda neta en 1.1x, en comparación con los niveles de 3.8x y de 1.2x esperado en el escenario base (vs. 25.3%, 3.4x y 1.1x al 2T24). Por su parte, la cartera de crédito creció 1.9% anual y alcanzó un saldo de P\$1,097.6 millones (m) que se ubica por debajo de lo esperado en un escenario base por P\$1,198.5m (vs. P\$1,076.9m en junio de 2024). Mientras tanto, en términos de calidad del portafolio, se muestra una mejora en donde los índices de morosidad y morosidad ajustada disminuyeron a 2.6% y 2.8% respectivamente al 2T25 (vs. 2.5% en un escenario base y 3.8% al 2T24 para ambos indicadores). Finalmente, en términos de rentabilidad, COFINE generó utilidades 12m de P\$33.6m, con lo cual el ROA Promedio fue 2.3% al 2T25, lo que se alinea con la expectativa del escenario base por P\$34.2m y 2.2% (vs. P\$26.1m y 2.1% al 2T24). Por otro lado, la Perspectiva Positiva obedece a la mejora esperada en los indicadores de solvencia debido a la aportación de capital esperada por aproximadamente P\$25.0m en el corto plazo y una mejora en la razón de cartera vigente a deuda neta a través de la disminución de activos improductivos, así como de un mejor desempeño en los factores ambientales y de gobierno corporativo dentro de la evaluación ESG. Esto último, a través de la actualización de manuales internos, el desarrollo e implantación del manual de sustentabilidad y del SARAS, que reforzaron los procesos de actividades que fomentan el desarrollo sustentable y la inclusión social. Finalmente, COFINE también contempla dentro de su plan de negocios la consolidación de sus herramientas tecnológicas a través de un proyecto de digitalización que ayudaría en las distintas etapas del tren de crédito y la integración de información de la Empresa.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Analista Responsable
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras/ABS

Alberto González Saravia
alberto.gonzalez@hrratings.com
Analista Sr.

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras/ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 06/10/2025

crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR