

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 18/11/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA (E) y modificó la Perspectiva Estable a Observación Negativa para la emisión con clave de pizarra BCONJCB 24X

EVENTO RELEVANTE

18 de noviembre de 2025

La modificación de la Perspectiva Estable a Observación Negativa para la calificación de la emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios (CEBURS) con clave de pizarra BCONJCB 24X, puesta en circulación por el Fideicomiso Irrevocable de Emisión, de Administración y Pago CIB/3961, se basa en los posibles riesgos por separación de flujos, lo que implicaría una dependencia operativa y financiera de la Estructura a los Fideicomitentes. Al respecto, desde la colocación hasta el cierre de septiembre de 2025, el 44.4% de la cobranza recibida por la Estructura fue recibida por los Fideicomitentes y posteriormente traspasada a la Estructura. La Observación Negativa podría materializarse en una revisión a la baja de la calificación, en los siguientes periodos, en caso de que la cobranza total recibida por la Estructura directamente de los acreditados de los Derechos de Cobro cedidos de cualquier Originador se mantenga por debajo del 80.0% de la cobranza total conforme al criterio de la Metodología de HR Ratings para indicar algún posible riesgo operativo, de dependencia y de separación de flujos. La ratificación de la calificación se basa en la Mora Máxima (MM) de 40.2% y la Tasa de Incumplimiento Histórica (TIH) de 5.3%, con lo que la razón de Veces Tasa de Incumplimiento del escenario de estrés se colocó en 7.6 veces (x) (vs. 33.0%, 5.1% y 6.5x en el análisis anterior). El incremento en la Mora Máxima soportada en el escenario de estrés se explica por un mayor Aforo inicial de la Estructura (1.32x) al considerado en la revisión anterior (1.25x), así como la disminución del plazo remanente y el incremento en la tasa de prepagos.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Mauricio Gómez
mauricio.gomez@hrratings.com
Analista Responsable
Asociado Sr.

Oscar Herrera, CFA
oscar.herrera@hrratings.com
Subdirector de Instituciones Financieras / ABS

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

FECHA: 18/11/2025

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR