

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 20/11/2025

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	HR
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AP3+ con Perspectiva Estable para Fimubac

### EVENTO RELEVANTE

20 de noviembre de 2025

La ratificación de la calificación de Fimubac se basa en los adecuados procesos administrativos, controles internos de su cartera de crédito y herramientas tecnológicas, así como estabilidad en su posición financiera. En este sentido, durante los últimos 12 meses (m) la Empresa ha mostrado un adecuado control en la calidad de su cartera de crédito lo que se refleja en un índice de morosidad y morosidad ajustado de 7.2% y 7.7% al cierre del tercer trimestre de 2025 (3T25) (vs. 9.3% y 10.1% al 3T24). Con ello, la cartera de crédito vencida mostró una disminución en comparación con lo observado en septiembre de 2024 derivado de un castigo de cartera vencida realizado por la Empresa por un monto parcial de P\$66.7m con crédito pyme; por lo anterior, la cartera de crédito vencido se ubicó en P\$300.7m en septiembre de 2025 (vs. P\$371.3m en septiembre de 2024). Asimismo, se considera un adecuado plan de capacitación para el personal, el cual cuenta con un total de 844 horas de capacitación para el personal directivo y ejecutivo, lo que deriva en un total de 11.5 horas promedio por colaborador del equipo directivo y 6.3 horas promedio por colaborador del equipo ejecutivo, adicionalmente, el personal operativo de Fimubac recibió un total de 5,674 horas de capacitación las cuales se concentran en tres cursos principalmente relacionado con colaboradores de nuevo ingreso. De igual manera, la calificación toma en cuenta la disminución en el índice de rotación reportado que fue de 18.8% al cierre del 2024 (vs. 27.5% al cierre de 2023), este último resultado deriva de la rotación histórica observada en el área operativa de la Empresa. En cuanto a la evolución financiera mostrada por la Empresa durante los últimos 12 meses (m) se observa que esta mantiene adecuados niveles de solvencia al presentar un índice de capitalización de 45.5%, una razón de apalancamiento ajustada de 1.2 veces (x) y una razón de cartera vigente a deuda neta de 2.9x al 3T25 (vs. 45.4%, 1.2x y 2.5x al 3T24).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

### Contactos

Mauricio Gómez  
mauricio.gomez@hrratings.com  
Asociado Sr.  
Analista Responsable

Federico Guerrero  
federico.guerrero@hrratings.com  
Analista Sr.

Angel García  
angel.garcia@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Roberto Soto

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 20/11/2025

---

roberto.soto@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

### **MERCADO EXTERIOR**