

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 26/11/2025

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	HR
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings ratificó las calificaciones de HR A con Perspectiva Estable y HR2 para Agro Firme

### EVENTO RELEVANTE

26 de noviembre de 2025

La ratificación de las calificaciones de Agro Firme se basa en los elevados niveles de solvencia y bajos niveles de apalancamiento observados en los últimos 12m, ya que presentó un índice de capitalización de 53.5%, una razón de apalancamiento ajustada de 0.8x y una razón de deuda neta a cartera vigente de 2.3x al tercer trimestre de 2025 (3T25) (vs. 52.6%, 1.0x y 2.2x al 3T24; 50.3%, 0.9x y 2.1x en un escenario base). Lo anterior se atribuye a la constante generación de utilidades y el comportamiento de la cartera de crédito. Además, la rentabilidad de Agro Firme se mantuvo en niveles de fortaleza, con un ROA promedio de 3.8% al 3T25 (vs. 4.1% al 3T24 y 4.4% en un escenario base), debido a que el spread de tasas cerró en 3.8% y el MIN ajustado aumentó a 10.5% al 3T25, mientras que el índice de eficiencia se colocó en 42.4% (vs. 3.1%, 8.7% y 41.9% al 3T24; 3.6%, 10.3% y 51.2% en un escenario base). Referente a la calidad de la cartera, el índice de morosidad y morosidad ajustada continuaron en niveles bajos al colocarse en 0.2% al 3T25 (vs. 0.5% y 2.0% al 3T24 respectivamente; 0.5% y 0.5% en un escenario base). Cabe mencionar que los niveles de capitalización y la calidad de los activos de Agro Firme se mantienen como sus principales fortalezas financieras. En cuanto a la evaluación cualitativa de la Empresa, HR Ratings no realizó cambios a las etiquetas de los Factores de ESG, puesto que estos se mantuvieron en línea con lo observado en la revisión anterior. En este sentido, al 3T25, la Empresa otorgó créditos por P\$13.5m a proyectos destinados para el uso eficiente del agua, y además mostró un índice de rotación de 24.0% e impartió 56.8 horas de capacitación promedio por colaborador (vs. P\$15.3m, 42.9% y 30.5 horas al 3T24). Adicionalmente, Agro Firme presentó un 25.0% de independencia en el consejo de administración, una adecuada concentración de los diez clientes principales y una moderada disponibilidad de sus herramientas de fondeo.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

### Contactos

Oscar Herrera, CFA  
oscar.herrera@hrratings.com  
Subdirector de Instituciones Financieras / ABS  
Analista Responsable

Juan Ramos  
juan.ramos@hrratings.com  
Analista

Carlos Vázquez  
alejandro.vazquez@hrratings.com  
Analista Sr.

Angel García

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 26/11/2025

---

angel.garcia@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Roberto Soto  
roberto.soto@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

### MERCADO EXTERIOR