

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 01/12/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings asignó la calificación de HR A+ con Perspectiva Estable para el Municipio de Cuautitlán Izcalli, Estado de México

EVENTO RELEVANTE

01 de diciembre de 2025

La asignación de la calificación se debe al reducido nivel de endeudamiento relativo del Municipio, una condición que se mantendría durante el horizonte de proyección. Como resultado del dinamismo de la recaudación local y de las Participaciones Federales, los Ingresos de Libre Disposición (ILD) avanzaron a una tasa media de crecimiento anual entre 2021 y 2024 (tmac21-24) de 8.9%, lo que reforzó la posición de liquidez del Municipio. Lo anterior, sumado a la amortización de la deuda bancaria, provocó que la razón de Deuda Neta (DN) a ILD disminuyera de 6.7% en 2021 a 1.8% en 2024. Para los próximos años, se espera que la Entidad utilice parcialmente la liquidez que se generaría al cierre de 2025 y la destine a aumentar su gasto en Inversión Pública. Sin embargo, debido a que se implementarían estrategias para incrementar los Ingresos Propios de la Entidad, se anticipa un repunte de los ILD a partir de 2026, lo que limitaría el déficit en la métrica de Balance Primario (BP) a Ingresos Totales (IT) a 0.1% de 2025 a 2027. Por ende, no se proyecta la adquisición de deuda bancaria, por lo que la razón de DN a ILD disminuiría a un promedio de 0.2% en el mismo lapso. Por último, como parte de la evaluación de Factores Ambientales, Sociales y de Gobernanza (ESG), se asignó a los factores ambientales y de gobernanza la etiqueta limitada, lo que tiene un efecto negativo en la calificación. Esto debido al elevado porcentaje retenido (66.0%) sobre el Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios (FORTAMUN) para el pago de adeudos históricos del Organismo de Agua, así como a la magnitud de los pasivos contingentes por laudos laborales en proceso, los cuales ascienden a P\$1,197.3 millones (m) al tercer trimestre del ejercicio en curso.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Víctor Toriz
victor.toriz@hrratings.com
Subdirector de Finanzas Públicas y Deuda Soberana
Analista Responsable

Leonardo Amador
leonardo.amador@hrratings.com
Analista Sr. de Finanzas Públicas y Deuda Soberana

Álvaro Rodríguez
alvaro.rodriguez@hrratings.com
Director de Finanzas Públicas y Deuda Soberana

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 01/12/2025

características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR