

PlusCorp LP  
HR A+  
Perspectiva  
Estable

PlusCorp CP  
HR2

Instituciones Financieras  
8 de diciembre de 2025  
A NRSRO Rating\*\*

2023  
HR A  
Perspectiva Positiva

2024  
HR A+  
Perspectiva Estable

2025  
HR A+  
Perspectiva Estable



**Angel García**  
[angel.garcia@hrratings.com](mailto:angel.garcia@hrratings.com)  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones  
Financieras / ABS  
Analista Responsable



**Ximena Rodarte**  
[ximena.rodarte@hrratings.com](mailto:ximena.rodarte@hrratings.com)  
Analista Sr.



**Oscar Herrera, CFA**  
[oscar.herrera@hrratings.com](mailto:oscar.herrera@hrratings.com)  
Subdirector de Instituciones Financieras  
/ ABS



**Roberto Soto**  
[roberto.soto@hrratings.com](mailto:roberto.soto@hrratings.com)  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones  
Financieras / ABS

### HR Ratings ratificó las calificaciones de HR A+ con Perspectiva Estable y de HR2 para PlusCorp

La ratificación de las calificaciones para PlusCorp<sup>1</sup> se basa en la calificación de su principal subsidiaria, Sofoplus<sup>2</sup>, la cual cuenta con una calificación de HR AA- con Perspectiva Estable y de HR1, determinadas el 8 de diciembre de 2025, y que pueden consultarse en [www.hrratings.com](http://www.hrratings.com). Cabe resaltar que PlusCorp actualmente no cuenta con operaciones propias, por lo que, a consideración de HR Ratings, existe una dependencia en la obtención de recursos por parte de sus subsidiarias, en donde Sofoplus, la principal subsidiaria, representa el 89.7% de los activos totales. Con relación a la evolución financiera mostrada por la Holding en los últimos 12 meses (12m), se observa una posición de solvencia en niveles de fortaleza, lo cual se refleja en un índice de capitalización de 33.7%, una razón de apalancamiento ajustada estable en niveles de 2.0 veces (x) y una razón de cartera vigente a deuda neta de 1.6x al cierre del tercer trimestre del 2025 (3T25) (vs. 35.3%, 1.9x y 1.6x al 3T24; 41.2%, 1.9x y 1.7x en el escenario base). Por su parte, se observa estabilidad en los niveles de morosidad y morosidad ajustada de la cartera, los cuales resultaron en un nivel de 2.4% y 3.0% al 3T25 (vs. 2.3% y 3.2% al 3T24; 2.8% y 3.8% en el escenario base). Con relación a los gastos de administración, se observa un incremento en el índice de eficiencia, el cual se ubicó en un nivel de 38.0% al 3T25 (vs. 34.6% al 3T24 y 37.9% en el escenario base). Como resultado de lo anterior, el ROA Promedio se colocó en un nivel de 3.4% al 3T25 (vs. 4.8% al 3T24 y 3.7% en el escenario base). En cuanto a la evaluación de factores ESG de la Holding, se determina un nivel Superior compuesto por factores Ambientales, Sociales y de Gobernanza dentro de la calificación.

<sup>1</sup> PlusCorp, S.A.P.I. de C.V., SOFOM, E.R. (PlusCorp y/o la Empresa).

<sup>2</sup> Sofoplus, S.A.P.I. de C.V., SOFOM, E.R. (Sofoplus y/o la Empresa).



@HRRATINGS



HR RATINGS



WWW.HRRATINGS.COM



HR RATINGS

## Supuestos y Resultados: PlusCorp

PlusCorp Cifras en millones de pesos (P\$m)	Trimestral			Anual			Escenario Base			Escenario de Estrés		
	3T24	3T25	2022	2023	2024	2025P*	2026P	2027P	2025P*	2026P	2027P	
Cartera Total	3,263.4	3,398.0	2,727.6	2,792.2	3,199.6	3,365.1	3,555.3	3,761.0	3,257.0	3,311.7	3,396.6	
Ingresos (Egresos) Totales de la Operación 12m	320.4	333.9	240.9	263.2	348.4	335.1	348.2	365.6	240.3	31.9	256.1	
Gastos de Administración 12m	125.0	146.2	117.5	129.5	136.8	144.7	141.5	148.7	152.7	196.2	153.2	
Resultado Neto 12m	163.7	132.6	112.6	106.1	163.0	140.4	151.2	158.4	47.5	-164.3	102.9	
Índice de Morosidad	2.3%	2.4%	2.2%	2.6%	2.3%	2.5%	2.8%	3.1%	4.9%	10.6%	10.3%	
Índice de Morosidad Ajustado	3.2%	3.0%	2.5%	2.8%	3.3%	3.2%	3.8%	4.2%	5.6%	13.1%	13.8%	
MIN Ajustado	9.0%	8.6%	9.0%	8.6%	10.1%	8.2%	8.8%	8.9%	5.9%	0.6%	6.6%	
Índice de Eficiencia	34.6%	38.0%	46.3%	49.0%	35.2%	37.8%	36.5%	35.9%	40.3%	57.5%	46.8%	
ROA Promedio	4.8%	3.4%	4.0%	3.4%	4.7%	3.5%	3.9%	3.9%	1.2%	-4.7%	2.9%	
Índice de Capitalización	35.3%	33.7%	35.5%	37.2%	34.1%	35.3%	39.5%	42.4%	35.6%	34.0%	35.5%	
Razón de Apalancamiento Ajustada	1.9x	2.0x	1.9x	1.9x	1.9x	2.0x	1.7x	1.5x	2.0x	1.9x	2.0x	
Razón de Cartera Vigente a Deuda Neta	1.6x	1.6x	1.6x	1.6x	1.7x	1.6x	1.7x	1.7x	1.6x	1.6x	1.6x	
Spread de Tasas	4.6%	5.2%	5.0%	2.6%	5.8%	4.6%	4.7%	5.2%	4.5%	3.7%	3.5%	

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Crow e proporcionada por la Holding.

\*Proyecciones realizadas a partir del 4T25 en un escenario base y estrés.

## Desempeño Histórico / Comparativo vs. Proyecciones

- Sólida posición de solvencia, reflejada en un índice de capitalización de 33.7%, una razón de apalancamiento ajustada de 2.0x y razón de cartera vigente a deuda neta de 1.6x al 3T25 (vs. 35.3%, 1.9x y 1.6x al 3T24; 41.2%, 1.9x y 1.7x en el escenario base).** La Holding realizó los siguientes movimientos en el capital contable 1) aumento en el capital social por un monto P\$59.1m, 2) reparto de dividendos por P\$20.9m; con ello se observa un flujo neto en las actividades de financiamiento de -P\$80.0m.
- Adeuada calidad de la cartera, con un índice de morosidad y morosidad ajustado en niveles de 2.4% y 3.0% al 3T25 (vs. 2.4% y 3.0% al 3T24; 2.3% y 3.2% en el escenario base).** El comportamiento en los indicadores se debe a la estabilidad observada en la cartera vencida, así como a los adecuados procesos de cobranza que han beneficiado a mantener la morosidad en niveles bajos.
- Disminución en los niveles de rentabilidad, lo cual resulta en un ROA Promedio de 3.4% al 3T25 (vs. 4.8% al 3T24 y 3.7% en el escenario base).** Se observa una disminución anual de 19.0% en el resultado neto 12m de la Holding, el cual resultó en un monto de P\$132.6m en septiembre de 2025, atribuido a variaciones en la valuación de ciertas inversiones en valores que mantiene la Holding y el impacto por el comportamiento del tipo de cambio, así como un incremento en los gastos administrativos (vs. P\$163.7m en septiembre de 2024 y P\$129.6m en el escenario base).
- Incremento en el spread de tasas en sus operaciones al cerrar en niveles de 5.2% al 3T25 (vs. 4.6% al 3T24 y 4.3% en el escenario base).** Lo anterior se atribuye principalmente a la disminución en la tasa pasiva a un nivel de 14.0% al 3T25 debido a mejoras en las condiciones del costo de fondeo por disminuciones en la tasa de referencia y que al momento de disponer es a tasa fija (vs. 16.3% al 3T24 y 15.8% en el escenario base).

## Factores Adicionales Considerados

- Fortaleza en cuanto a gobierno corporativo y etiquetas promedio en cuanto a factores sociales y ambientales.** La Holding presenta factores de gobierno corporativo en un rango superior, aunque mantiene oportunidades en la formalización de políticas ambientales y sociales.



@HRRATINGS



HR RATINGS



WWW.HRRATINGS.COM



HR RATINGS

- **Dependencia de su principal subsidiaria Sofoplus.** Debido a que PlusCorp no mantiene operaciones e ingresos propios, los indicadores dependen principalmente de Sofoplus. En línea con lo anterior, Sofoplus representa el 90.0% de los activos totales, el 92.4% de la cartera total y el 90.1% del resultado neto 12m de PlusCorp.

## Expectativas para Periodos Futuros

- **Crecimiento anual promedio de 4.8% hacia los próximos tres ejercicios para la cartera total.** El incremento en la colocación estaría alineado con la estrategia de la Empresa de incrementar la colocación de créditos a través de su plataforma, la cual tiene como objetivo ofrecer créditos de manera más sencilla y ágil.
- **Niveles adecuados en el índice de morosidad y de morosidad ajustado, con un nivel esperado de 2.5% y 3.2% al 4T25 y 3.1% y 4.2% al 4T27.** Se espera que los indicadores de morosidad muestren una ligera tendencia al alza, lo cual estaría en paralelo con el incremento en el volumen de las operaciones alineado a las estrategias de la Empresa.
- **Adecuada posición de solvencia, con un índice de capitalización en un nivel de 35.3% al 4T25 y de 42.4% al 4T27.** Al tomar en consideración el crecimiento esperado de la cartera, se espera que el indicador presente una moderada tendencia al alza por el fortalecimiento del capital a través de la generación de utilidades netas.

## Factores que Podrían Subir o Bajar la Calificación

- **Movimientos en la calificación de riesgo de contraparte de su principal subsidiaria: Sofoplus.** Sofoplus cuenta con una calificación de riesgo de contraparte de LP de HR AA- con Perspectiva Estable y de CP de HR1 determinada por HR Ratings. Cualquier movimiento en la calificación de Sofoplus tendría un impacto directo en la calificación de PlusCorp en la misma dirección y magnitud.
- **Generación de ingresos propios.** Una generación de ingresos propios que permita disminuir su dependencia de Sofoplus podría significar un alza en la calificación. En línea con lo anterior, la Holding deberá mantener su posición financiera e ingresos suficientes para el cumplimiento de sus obligaciones. Disminución en los niveles de capitalización, rentabilidad e incremento en la morosidad.



@HRRATINGS



HR RATINGS



WWW.HRRATINGS.COM



HR RATINGS

# Anexos – Glosario

## Escenario Base: Balance Financiero PlusCorp

PlusCorp Cifras en millones de pesos (P\$M)	2022	2023	2024	Anual			Trimestral	
				2025P*	2026P	2027P	3T24	3T25
<b>Activo</b>	<b>2,980.2</b>	<b>3,198.0</b>	<b>3,951.1</b>	<b>4,028.6</b>	<b>4,024.2</b>	<b>4,132.7</b>	<b>3,729.6</b>	<b>4,124.1</b>
Disponibilidades	154.5	47.9	5.2	10.8	14.9	15.5	15.1	15.0
Inversiones en Valores	91.7	276.4	679.4	571.7	362.4	271.1	400.5	620.3
Total Cartera de Crédito Neta	2,643.8	2,714.3	3,111.9	3,252.4	3,438.8	3,638.4	3,183.8	3,290.3
Cartera de Crédito Neta	2,643.8	2,714.3	3,111.9	3,252.4	3,438.8	3,638.4	3,183.8	3,290.3
Cartera de Crédito Total	2,727.6	2,792.2	3,199.6	3,365.1	3,555.3	3,761.0	3,263.4	3,398.0
Cartera de Crédito Vigente	2,666.5	2,719.9	3,124.6	3,279.7	3,456.5	3,644.2	3,189.1	3,317.6
Créditos Comerciales	2,666.5	2,719.9	3,124.6	3,279.7	3,456.5	3,644.2	3,189.1	3,317.6
Actividades Empresariales o Comerciales	2,624.1	2,673.8	3,015.2	3,122.8	3,291.2	3,469.9	3,026.8	3,158.9
Entidades Financieras	42.4	46.1	109.4	156.9	165.4	174.3	162.3	158.7
Cartera de Crédito Vencida	61.1	72.3	74.9	85.4	98.7	116.7	74.4	80.4
Créditos Comerciales	61.1	72.3	74.9	85.4	98.7	116.7	74.4	80.4
Actividades Empresariales o Comerciales	61.1	72.3	74.9	85.4	98.7	116.7	74.4	80.4
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	-83.7	-77.9	-87.7	-112.7	-116.5	-122.6	-79.6	-107.7
Partidas Diferidas	-100.6	-41.2	-56.4	-78.4	-84.9	-91.9	-57.8	-76.9
Otras Cuentas por Cobrar	27.0	18.4	6.8	20.6	22.3	24.1	5.8	20.2
Bienes Adjudicados	57.2	50.5	46.8	40.0	41.7	43.4	49.3	39.6
Propiedades, Mobiliario y Equipo	39.7	53.9	58.1	104.4	125.2	131.3	39.3	104.4
Propiedades, Mobiliario y Equipo Uso Propio	39.7	53.9	58.1	104.4	125.2	131.3	39.3	104.4
Impuestos y PTU Diferidos (a favor)	49.1	60.2	76.2	82.6	78.4	74.5	73.5	86.9
Otros Activos	17.6	17.4	23.1	24.6	25.4	26.3	16.5	24.4
Cargos Diferidos, Pagos Anticipados e Intangibles	4.5	4.3	9.9	10.3	11.1	12.1	2.4	10.1
Otros Activos a corto y largo plazo	13.2	13.2	13.2	14.3	14.3	14.3	14.1	14.3
<b>Pasivo</b>	<b>1,954.6</b>	<b>2,066.3</b>	<b>2,656.5</b>	<b>2,673.6</b>	<b>2,518.0</b>	<b>2,468.1</b>	<b>2,458.3</b>	<b>2,800.2</b>
Pasivos Bursátiles	739.7	350.6	797.4	1,299.2	1,370.0	1,394.0	551.3	940.2
Préstamos Interbancarios y de Otros Organismos	1,137.2	1,648.0	1,753.5	1,296.1	1,063.7	983.3	1,840.3	1,783.6
De Corto Plazo	885.2	1,422.9	1,248.4	806.7	747.0	648.3	1,489.6	1,102.1
De Largo Plazo	252.0	225.1	505.1	489.3	316.7	335.0	350.7	681.5
Otras Cuentas por Pagar	74.4	66.4	103.8	76.3	82.2	88.5	63.6	74.4
Impuestos a la Utilidad por Pagar	13.5	5.8	22.8	19.7	21.3	23.0	6.8	19.3
Participación de los Trabajadores en las Utilidades por Pagar	7.7	8.8	9.9	14.4	15.1	15.9	7.7	13.7
Acreedores Diversos y Otras Cuentas por Pagar	53.2	51.8	71.2	42.3	45.8	49.5	49.0	41.5
Créditos Diferidos y Cobros Anticipados	3.3	1.3	1.8	1.6	1.7	1.8	1.7	1.5
<b>Capital Contable</b>	<b>1,025.6</b>	<b>1,131.6</b>	<b>1,294.6</b>	<b>1,355.0</b>	<b>1,506.3</b>	<b>1,664.6</b>	<b>1,271.3</b>	<b>1,323.9</b>
Participación Controladora	1,025.6	1,131.6	1,294.6	1,355.0	1,506.3	1,664.6	1,271.3	1,323.9
Capital Contribuido	590.0	590.0	590.0	530.9	530.9	530.9	590.0	530.9
Capital Social	590.0	590.0	590.0	530.9	530.9	530.9	590.0	530.9
Capital Ganado	435.6	541.7	704.7	824.1	975.4	1,133.7	681.4	793.0
Reservas de Capital	3.2	3.2	35.3	35.3	35.3	35.3	3.2	35.3
Resultado de Ejercicios Anteriores	319.8	432.4	506.4	648.5	788.9	940.1	538.5	648.5
Resultado Neto	112.6	106.1	163.0	140.4	151.2	158.4	139.7	109.3
<b>Deuda Neta</b>	<b>1,630.6</b>	<b>1,674.2</b>	<b>1,866.2</b>	<b>2,012.8</b>	<b>2,056.3</b>	<b>2,090.8</b>	<b>1,976.0</b>	<b>2,088.5</b>

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Crow e proporcionada por la Holding.

\*Proyecciones realizadas a partir del 4T25 bajo un escenario base.



@HRRATINGS



HR RATINGS



WWW.HRRATINGS.COM



HR RATINGS

## Escenario Base: Estado de Resultados PlusCorp

PlusCorp Cifras en millones de pesos (P\$M)	2022	2023	2024	Anual			Trimestral	
				2025P*	2026P	2027P	3T24	3T25
Ingresos por Intereses	485.2	586.7	737.5	740.5	705.1	697.3	533.6	537.0
Gastos por Intereses	221.3	327.6	349.4	371.2	329.5	295.8	254.3	262.9
<b>Margen Financiero</b>	<b>264.0</b>	<b>259.1</b>	<b>388.1</b>	<b>369.3</b>	<b>375.6</b>	<b>401.5</b>	<b>279.2</b>	<b>274.1</b>
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	13.1	1.0	40.7	48.1	40.1	48.4	32.7	43.1
<b>Margen Financiero Ajustado por Riesgos Crediticios</b>	<b>250.8</b>	<b>258.1</b>	<b>347.3</b>	<b>321.3</b>	<b>335.5</b>	<b>353.1</b>	<b>246.6</b>	<b>231.0</b>
Comisiones y Tarifas Pagadas	2.2	4.1	1.6	2.9	4.1	4.9	1.0	1.9
Resultado por Intermediación	<b>-4.8</b>	2.4	3.9	3.4	4.2	4.2	6.4	3.2
Resultado por Arrendamiento Operativo	<b>-0.1</b>	0.4	0.8	0.1	0.3	0.2	0.6	0.0
Otros Ingresos (Egresos) de la Operación	<b>-2.7</b>	6.4	<b>-2.1</b>	13.3	12.3	13.0	7.5	13.2
<b>Ingresos (Egresos) Totales de la Operación</b>	<b>240.9</b>	<b>263.2</b>	<b>348.4</b>	<b>335.1</b>	<b>348.2</b>	<b>365.6</b>	<b>260.1</b>	<b>245.6</b>
Gastos de Administración y Promoción	117.5	129.5	136.8	144.7	141.5	148.7	93.6	102.9
<b>Resultado antes de Impuestos a la Utilidad</b>	<b>123.4</b>	<b>133.7</b>	<b>211.6</b>	<b>190.4</b>	<b>206.6</b>	<b>216.9</b>	<b>166.4</b>	<b>142.6</b>
Impuestos a la Utilidad Causados	10.8	27.6	48.6	50.0	55.4	58.6	26.7	33.3
<b>Resultado Neto</b>	<b>112.6</b>	<b>106.1</b>	<b>163.0</b>	<b>140.4</b>	<b>151.2</b>	<b>158.4</b>	<b>139.7</b>	<b>109.3</b>

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Crow e proporcionada por la Holding.

\*Proyecciones realizadas a partir del 4T25 bajo un escenario base.

Métricas Financieras	2022	2023	2024	2025P*	2026P	2027P	3T24	3T25
Índice de Morosidad	2.2%	2.6%	2.3%	2.5%	2.8%	3.1%	2.3%	2.4%
Índice de Morosidad Ajustado	2.5%	2.8%	3.3%	3.2%	3.8%	4.2%	3.2%	3.0%
MIN Ajustado	9.0%	8.6%	10.1%	8.2%	8.8%	8.9%	9.0%	8.6%
Índice de Cobertura	1.4x	1.1x	1.2x	1.3x	1.2x	1.1x	1.1x	1.3x
Índice de Eficiencia	46.3%	49.0%	35.2%	37.8%	36.5%	35.9%	34.6%	38.0%
ROA Promedio	4.0%	3.4%	4.7%	3.5%	3.9%	3.9%	4.8%	3.4%
Índice de Capitalización	35.5%	37.2%	34.1%	35.3%	39.5%	42.4%	35.3%	33.7%
Razón de Apalancamiento Ajustada	1.9x	1.9x	1.9x	2.0x	1.7x	1.5x	1.9x	2.0x
Razón de Cartera Vigente a Deuda Neta	1.6x	1.6x	1.7x	1.6x	1.7x	1.7x	1.6x	1.6x
Spread de Tasas	5.0%	2.6%	5.8%	4.6%	4.7%	5.2%	4.6%	5.2%
Tasa Activa	17.3%	19.5%	21.5%	19.0%	18.5%	17.7%	20.8%	19.2%
Tasa Pasiva	12.3%	16.9%	15.8%	14.3%	13.7%	12.5%	16.3%	14.0%

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Crow e proporcionada por la Holding.



@HRRATINGS



HR RATINGS



WWW.HRRATINGS.COM



HR RATINGS

## Escenario Base: Flujo de Efectivo PlusCorp

PlusCorp Cifras en millones de pesos (P\$m)	2022	2023	2024	Anual			Acumulado	
				2025P*	2026P	2027P	3T24	3T25
<b>Resultado Neto</b>	112.6	106.1	163.0	140.4	151.2	158.4	139.7	109.3
<b>Ajuste por Partidas que no Implican Flujo de Efectivo:</b>	13.1	1.0	40.7	48.1	40.1	48.4	47.3	43.1
Depreciaciones del Propiedades, Mobiliario y Equipo	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14.6	0.0
Propiedades, Mobiliario y Equipo Uso Propio	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14.6	0.0
Provisiones	13.1	1.0	40.7	48.1	40.1	48.4	32.7	43.1
<b>Actividades de Operación</b>								
Cambio en Inversiones en Valores	218.2	-184.7	-402.9	107.6	209.3	91.3	-124.1	59.1
Cambio en Cartera de Crédito (Neto)	-542.7	-71.5	-438.3	-188.6	-226.5	-248.1	-502.1	-221.5
Cambio en Otras Cuentas por Cobrar	-1.5	8.6	11.6	-13.8	-1.7	-1.8	12.7	-13.4
Cambio en Bienes Adjudicados (Neto)	-15.1	6.8	3.7	6.8	-1.6	-1.7	1.1	7.2
Cambio en Impuestos y PTU Diferidos (a favor)	-22.7	-11.1	-16.0	-6.3	4.1	3.9	-13.3	-10.7
Cambio en Otros Activos Operativos (Netos)	14.8	0.2	-5.7	-1.5	-0.8	-0.9	0.9	-1.3
Cambio Pasivos Bursátiles	-211.7	-389.1	446.7	501.8	70.8	24.0	200.7	142.8
Cambio Préstamos Interbancarios y de Otros Organismos	461.0	510.8	105.5	-457.4	-232.4	-80.3	192.3	30.2
Cambio en Otras Cuentas por Pagar	30.1	-8.1	37.5	-27.5	5.8	6.3	-2.8	-29.4
Cambio en Otros Pasivos Operativos	-0.9	-1.9	0.5	-0.3	0.1	0.1	0.3	-0.3
<b>Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación</b>	<b>30.2</b>	<b>-199.5</b>	<b>-242.3</b>	<b>-56.6</b>	<b>-166.4</b>	<b>-200.2</b>	<b>-219.8</b>	<b>-16.3</b>
<b>Actividades de Inversión</b>								
Pagos por Adquisición de Propiedades, Mobiliario y Equipo	-22.1	-14.2	-4.1	-46.3	-20.9	-6.1	0.0	-46.3
<b>Flujo Neto de Efectivo de Actividades de Inversión</b>	<b>-22.1</b>	<b>-14.2</b>	<b>-4.1</b>	<b>-46.3</b>	<b>-20.9</b>	<b>-6.1</b>	<b>0.0</b>	<b>-46.3</b>
<b>Actividades de Financiamiento</b>								
Cobro por Emisión de Acciones	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Incremento de Capital Social	-0.0	0.0	0.0	-59.1	0.0	0.0	-0.0	-59.1
Pagos de Dividendos en Efectivo	-3.8	-0.0	0.0	-20.9	0.0	0.0	0.0	0.0
Pagos Asociados a la Recompra de Acciones Propias	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cobros por la Emisión de Obligaciones Subordinadas con Características de Capital	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Pagos Asociados a Obligaciones Subordinadas con Características de Capital	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Otros	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-20.9
<b>Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento</b>	<b>-3.8</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>-80.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>-80.0</b>
<b>Incremento o Disminución Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	<b>130.0</b>	<b>-106.6</b>	<b>-42.7</b>	<b>5.5</b>	<b>4.1</b>	<b>0.6</b>	<b>-32.8</b>	<b>9.8</b>
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Inicio del Periodo</b>	<b>24.5</b>	<b>154.5</b>	<b>47.9</b>	<b>5.2</b>	<b>10.8</b>	<b>14.9</b>	<b>47.9</b>	<b>5.2</b>
<b>Efectivo y equivalentes de Efectivo al Final del Periodo</b>	<b>154.5</b>	<b>47.9</b>	<b>5.2</b>	<b>10.8</b>	<b>14.9</b>	<b>15.5</b>	<b>15.1</b>	<b>15.0</b>

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Crow e proporcionada por la Holding.

\*Proyecciones realizadas a partir del 4T25 bajo un escenario base.

Flujo Libre de Efectivo	2022	2023	2024	2025P*	2026P	2027P	3T24	3T25
<b>Resultado Neto</b>	112.6	106.1	163.0	140.4	151.2	158.4	139.7	109.3
+ Estimaciones Preventivas	13.1	1.0	40.7	48.1	40.1	48.4	32.7	43.1
+ Depreciación y Amortización	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14.6	0.0
- Castigos de Cartera	8.6	6.9	30.9	23.0	36.3	42.3	30.9	23.0
+ Cambios en Cuentas por Cobrar	-1.5	8.6	11.6	-13.8	-1.7	-1.8	12.7	-13.4
+ Cambios en Cuentas por Pagar	30.1	-8.1	37.5	-27.5	5.8	6.3	-2.8	-29.4
<b>FLE</b>	<b>145.7</b>	<b>100.7</b>	<b>221.9</b>	<b>124.2</b>	<b>159.2</b>	<b>168.9</b>	<b>165.9</b>	<b>86.6</b>



@HRRATINGS



HR RATINGS



WWW.HRRATINGS.COM



HR RATINGS

## Escenario Estrés: Balance Financiero PlusCorp

PlusCorp Cifras en millones de pesos (P\$m)	2022	2023	2024	Anual			Trimestral	
				2025P*	2026P	2027P	3T24	3T25
<b>Activo</b>	<b>2,980.2</b>	<b>3,198.0</b>	<b>3,951.1</b>	<b>3,734.6</b>	<b>3,411.2</b>	<b>3,566.6</b>	<b>3,729.6</b>	<b>4,124.1</b>
Disponibilidades	154.5	47.9	5.2	6.8	7.5	9.9	15.1	15.0
Inversiones en Valores	91.7	276.4	679.4	487.4	322.4	323.0	400.5	620.3
Total Cartera de Crédito Neta	2,643.8	2,714.3	3,111.9	3,053.8	2,894.8	3,048.1	3,183.8	3,290.3
Cartera de Crédito Neta	2,643.8	2,714.3	3,111.9	3,053.8	2,894.8	3,048.1	3,183.8	3,290.3
Cartera de Crédito Total	2,727.6	2,792.2	3,199.6	3,257.0	3,311.7	3,396.6	3,263.4	3,398.0
Cartera de Crédito Vigente	2,666.5	2,719.9	3,124.6	3,097.6	2,960.8	3,048.1	3,189.1	3,317.6
Créditos Comerciales	2,666.5	2,719.9	3,124.6	3,097.6	2,960.8	3,048.1	3,189.1	3,317.6
Actividades Empresariales o Comerciales	2,624.1	2,673.8	3,015.2	2,949.4	2,819.1	2,902.2	3,026.8	3,158.9
Entidades Financieras	42.4	46.1	109.4	148.2	141.7	145.8	162.3	158.7
Cartera de Crédito Vencida	61.1	72.3	74.9	159.3	350.9	348.5	74.4	80.4
Créditos Comerciales	61.1	72.3	74.9	159.3	350.9	348.5	74.4	80.4
Actividades Empresariales o Comerciales	61.1	72.3	74.9	159.3	350.9	348.5	74.4	80.4
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	-83.7	-77.9	-87.7	-203.2	-416.9	-348.5	-79.6	-107.7
Partidas Diferidas	-100.6	-41.2	-56.4	-78.4	-84.9	-91.9	-57.8	-76.9
Otras Cuentas por Cobrar	27.0	18.4	6.8	19.2	20.8	22.5	5.8	20.2
Bienes Adjudicados	57.2	50.5	46.8	39.6	41.2	42.9	49.3	39.6
Propiedades, Mobiliario y Equipo	39.7	53.9	58.1	104.4	110.6	116.1	39.3	104.4
Propiedades, Mobiliario y Equipo Uso Propio	39.7	53.9	58.1	104.4	110.6	116.1	39.3	104.4
Impuestos y PTU Diferidos (a favor)	49.1	60.2	76.2	77.3	73.5	69.8	73.5	86.9
Otros Activos	17.6	17.4	23.1	24.5	25.3	26.2	16.5	24.4
Cargos Diferidos, Pagos Anticipados e Intangibles	4.5	4.3	9.9	10.2	11.0	11.9	2.4	10.1
Otros Activos a corto y largo plazo	13.2	13.2	13.2	14.3	14.3	14.3	14.1	14.3
<b>Pasivo</b>	<b>1,954.6</b>	<b>2,066.3</b>	<b>2,656.5</b>	<b>2,472.4</b>	<b>2,313.3</b>	<b>2,365.9</b>	<b>2,458.3</b>	<b>2,800.2</b>
Pasivos Bursátiles	739.7	350.6	797.4	954.2	1,288.0	1,484.0	551.3	940.2
Préstamos Interbancarios y de Otros Organismos	1,137.2	1,648.0	1,753.5	1,442.1	943.3	793.7	1,840.3	1,783.6
De Corto Plazo	885.2	1,422.9	1,248.4	962.7	569.0	500.0	1,489.6	1,102.1
De Largo Plazo	252.0	225.1	505.1	479.3	374.3	293.7	350.7	681.5
Otras Cuentas por Pagar	74.4	66.4	103.8	74.3	79.9	86.0	63.6	74.4
Impuestos a la Utilidad por Pagar	13.5	5.8	22.8	19.7	21.3	23.0	6.8	19.3
Participación de los Trabajadores en las Utilidades por Pagar	7.7	8.8	9.9	14.4	15.1	15.9	7.7	13.7
Acreedores Diversos y Otras Cuentas por Pagar	53.2	51.8	71.2	40.2	43.5	47.1	49.0	41.5
Créditos Diferidos y Cobros Anticipados	3.3	1.3	1.8	1.5	1.6	1.8	1.7	1.5
<b>Capital Contable</b>	<b>1,025.6</b>	<b>1,131.6</b>	<b>1,294.6</b>	<b>1,262.2</b>	<b>1,097.9</b>	<b>1,200.8</b>	<b>1,271.3</b>	<b>1,323.9</b>
Participación Controladora	1,025.6	1,131.6	1,294.6	1,262.2	1,097.9	1,200.8	1,271.3	1,323.9
Capital Contribuido	590.0	590.0	590.0	530.9	530.9	530.9	590.0	530.9
Capital Social	590.0	590.0	590.0	530.9	530.9	530.9	590.0	530.9
Capital Ganado	435.6	541.7	704.7	731.3	567.0	669.9	681.4	793.0
Reservas de Capital	3.2	3.2	35.3	35.3	35.3	35.3	3.2	35.3
Resultado de Ejercicios Anteriores	319.8	432.4	506.4	648.5	696.0	531.7	538.5	648.5
Resultado Neto	112.6	106.1	163.0	47.5	-164.3	102.9	139.7	109.3
<b>Deuda Neta</b>	<b>1,630.6</b>	<b>1,674.2</b>	<b>1,866.2</b>	<b>1,902.0</b>	<b>1,901.5</b>	<b>1,944.7</b>	<b>1,976.0</b>	<b>2,088.5</b>

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Crow e proporcionada por la Holding.

\*Proyecciones realizadas a partir del 4T25 bajo un escenario de estrés.



@HRRATINGS



HR RATINGS



WWW.HRRATINGS.COM



HR RATINGS

## Escenario Estrés: Estado de Resultados PlusCorp

PlusCorp Cifras en millones de pesos (P\$m)	2022	2023	2024	Anual			Trimestral	
				2025P*	2026P	2027P	3T24	3T25
Ingresos por Intereses	485.2	586.7	737.5	738.2	641.4	610.0	533.6	537.0
Gastos por Intereses	221.3	327.6	349.4	371.2	311.9	294.3	254.3	262.9
<b>Margen Financiero</b>	<b>264.0</b>	<b>259.1</b>	<b>388.1</b>	<b>367.1</b>	<b>329.5</b>	<b>315.7</b>	<b>279.2</b>	<b>274.1</b>
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	13.1	1.0	40.7	138.5	309.1	71.5	32.7	43.1
<b>Margen Financiero Ajustado por Riesgos Crediticios</b>	<b>250.8</b>	<b>258.1</b>	<b>347.3</b>	<b>228.5</b>	<b>20.4</b>	<b>244.2</b>	<b>246.6</b>	<b>231.0</b>
Comisiones y Tarifas Pagadas	2.2	4.1	1.6	2.9	2.8	2.6	1.0	1.9
Resultado por Intermediación	<b>-4.8</b>	2.4	3.9	3.4	4.2	4.2	6.4	3.2
Resultado por Arrendamiento Operativo	<b>-0.1</b>	0.4	0.8	0.1	0.3	0.2	0.6	0.0
Otros Ingresos (Egresos) de la Operación	<b>-2.7</b>	6.4	<b>-2.1</b>	11.3	9.8	9.9	7.5	13.2
<b>Ingresos (Egresos) Totales de la Operación</b>	<b>240.9</b>	<b>263.2</b>	<b>348.4</b>	<b>240.3</b>	<b>31.9</b>	<b>256.1</b>	<b>260.1</b>	<b>245.6</b>
Gastos de Administración y Promoción	117.5	129.5	136.8	152.7	196.2	153.2	93.6	102.9
<b>Resultado antes de Impuestos a la Utilidad</b>	<b>123.4</b>	<b>133.7</b>	<b>211.6</b>	<b>87.7</b>	<b>-164.3</b>	<b>102.9</b>	<b>166.4</b>	<b>142.6</b>
Impuestos a la Utilidad Causados	10.8	27.6	48.6	40.1	0.0	0.0	26.7	33.3
<b>Resultado Neto</b>	<b>112.6</b>	<b>106.1</b>	<b>163.0</b>	<b>47.5</b>	<b>-164.3</b>	<b>102.9</b>	<b>139.7</b>	<b>109.3</b>

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Crow e proporcionada por la Holding.

\*Proyecciones realizadas a partir del 4T25 bajo un escenario de estrés.

Métricas Financieras	2022	2023	2024	2025P*	2026P	2027P	3T24	3T25
Índice de Morosidad	2.2%	2.6%	2.3%	4.9%	10.6%	10.3%	2.3%	2.4%
Índice de Morosidad Ajustado	2.5%	2.8%	3.3%	5.6%	13.1%	13.8%	3.2%	3.0%
MIN Ajustado	9.0%	8.6%	10.1%	5.9%	0.6%	6.6%	9.0%	8.6%
Índice de Cobertura	1.4x	1.1x	1.2x	1.3x	1.2x	1.0x	1.1x	1.3x
Índice de Eficiencia	46.3%	49.0%	35.2%	40.3%	57.5%	46.8%	34.6%	38.0%
ROA Promedio	4.0%	3.4%	4.7%	1.2%	<b>-4.7%</b>	2.9%	4.8%	3.4%
Índice de Capitalización	35.5%	37.2%	34.1%	35.6%	34.0%	35.5%	35.3%	33.7%
Razón de Apalancamiento Ajustada	1.9x	1.9x	1.9x	2.0x	1.9x	2.0x	1.9x	2.0x
Razón de Cartera Vigente a Deuda Neta	1.6x	1.6x	1.7x	1.6x	1.6x	1.6x	1.6x	1.6x
Spread de Tasas	5.0%	2.6%	5.8%	4.5%	3.7%	3.5%	4.6%	5.2%
Tasa Activa	17.3%	19.5%	21.5%	19.1%	17.7%	16.6%	20.8%	19.2%
Tasa Pasiva	12.3%	16.9%	15.8%	14.6%	14.0%	13.1%	16.3%	14.0%

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Crow e proporcionada por la Holding.



@HRRATINGS



HR RATINGS



WWW.HRRATINGS.COM



HR RATINGS

## Escenario Estrés: Flujo de Efectivo PlusCorp

PlusCorp Cifras en millones de pesos (P\$m)	2022	2023	2024	Anual	2025P*	2026P	2027P	Acumulado	
								3T24	3T25
<b>Resultado Neto</b>	112.6	106.1	163.0	47.5	<b>-164.3</b>	102.9	139.7	139.7	109.3
<b>Ajuste por Partidas que no Implican Flujo de Efectivo:</b>	13.1	1.0	40.7	138.5	<b>309.1</b>	71.5	47.3	47.3	43.1
Depreciaciones del Propiedades, Mobiliario y Equipo	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14.6	14.6	0.0
Propiedades, Mobiliario y Equipo Uso Propio	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14.6	14.6	0.0
Provisiones	13.1	1.0	40.7	138.5	<b>309.1</b>	71.5	32.7	32.7	43.1
<b>Actividades de Operación</b>									
Cambio en Inversiones en Valores	218.2	<b>-184.7</b>	<b>-402.9</b>	191.9	165.1	<b>-0.7</b>	<b>-124.1</b>	59.1	
Cambio en Cartera de Crédito (Neto)	<b>-542.7</b>	<b>-71.5</b>	<b>-438.3</b>	<b>-80.4</b>	<b>-150.1</b>	<b>-224.7</b>	<b>-502.1</b>	<b>-221.5</b>	
Cambio en Otras Cuentas por Cobrar	<b>-1.5</b>	8.6	11.6	<b>-12.3</b>	<b>-1.6</b>	<b>-1.7</b>	12.7	<b>-13.4</b>	
Cambio en Bienes Adjudicados (Neto)	<b>-15.1</b>	6.8	3.7	7.2	<b>-1.6</b>	<b>-1.7</b>	1.1	7.2	
Cambio en Impuestos y PTU Diferidos (a favor)	<b>-22.7</b>	<b>-11.1</b>	<b>-16.0</b>	<b>-1.1</b>	3.9	3.7	<b>-13.3</b>	<b>-10.7</b>	
Cambio en Otros Activos Operativos (Netos)	14.8	0.2	<b>-5.7</b>	<b>-1.4</b>	<b>-0.8</b>	<b>-0.9</b>	0.9	<b>-1.3</b>	
Cambio Pasivos Bursátiles	<b>-211.7</b>	<b>-389.1</b>	446.7	156.8	333.8	196.0	200.7	142.8	
Cambio Préstamos Interbancarios y de Otros Organismos	461.0	510.8	105.5	<b>-311.4</b>	<b>-498.7</b>	<b>-149.7</b>	192.3	30.2	
Cambio en Otras Cuentas por Pagar	30.1	<b>-8.1</b>	37.5	<b>-29.6</b>	5.7	6.1	<b>-2.8</b>	<b>-29.4</b>	
Cambio en Otros Pasivos Operativos	<b>-0.9</b>	<b>-1.9</b>	0.5	<b>-0.3</b>	0.1	0.1	0.3	<b>-0.3</b>	
<b>Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación</b>	<b>30.2</b>	<b>-199.5</b>	<b>-242.3</b>	<b>-58.2</b>	<b>-137.9</b>	<b>-166.4</b>	<b>-219.8</b>	<b>-16.3</b>	
<b>Actividades de Inversión</b>									
Pagos por Adquisición de Propiedades, Mobiliario y Equipo	<b>-22.1</b>	<b>-14.2</b>	<b>-4.1</b>	<b>-46.3</b>	<b>-6.3</b>	<b>-5.5</b>	0.0	<b>-46.3</b>	
<b>Flujo Neto de Efectivo de Actividades de Inversión</b>	<b>-22.1</b>	<b>-14.2</b>	<b>-4.1</b>	<b>-46.3</b>	<b>-6.3</b>	<b>-5.5</b>	<b>0.0</b>	<b>-46.3</b>	
<b>Actividades de Financiamiento</b>									
Cobro por Emisión de Acciones	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Incremento de Capital Social	<b>-0.0</b>	0.0	0.0	<b>-59.1</b>	0.0	0.0	<b>-0.0</b>	<b>-59.1</b>	
Pagos de Dividendos en Efectivo	<b>-3.8</b>	<b>-0.0</b>	0.0	<b>-20.9</b>	0.0	0.0	0.0	0.0	
Pagos Asociados a la Recompra de Acciones Propias	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
Cobros por la Emisión de Obligaciones Subordinadas con Características de Capital	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
Pagos Asociados a Obligaciones Subordinadas con Características de Capital	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
Otros	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	<b>-20.9</b>	
<b>Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento</b>	<b>-3.8</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>-80.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>-80.0</b>	
<b>Incremento o Disminución Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	<b>130.0</b>	<b>-106.6</b>	<b>-42.7</b>	1.6	0.7	2.4	<b>-32.8</b>	9.8	
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Inicio del Periodo</b>	24.5	154.5	47.9	5.2	6.8	7.5	47.9	5.2	
<b>Efectivo y equivalentes de Efectivo al Final del Periodo</b>	<b>154.5</b>	<b>47.9</b>	<b>5.2</b>	<b>6.8</b>	<b>7.5</b>	<b>9.9</b>	<b>15.1</b>	<b>15.0</b>	

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Crow e proporcionada por la Holding.

\*Proyecciones realizadas a partir del 4T25 bajo un escenario de estrés.

Flujo Libre de Efectivo	2022	2023	2024	2025P*	2026P	2027P	3T24	3T25
<b>Resultado Neto</b>	112.6	106.1	163.0	47.5	<b>-164.3</b>	102.9	139.7	109.3
+ Estimaciones Preventivas	13.1	1.0	40.7	138.5	<b>309.1</b>	71.5	32.7	43.1
+ Depreciación y Amortización	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14.6	0.0
- Castigos de Cartera	8.6	6.9	30.9	23.0	95.4	139.9	30.9	23.0
+ Cambios en Cuentas por Cobrar	<b>-1.5</b>	8.6	11.6	<b>-12.3</b>	<b>-1.6</b>	<b>-1.7</b>	12.7	<b>-13.4</b>
+ Cambios en Cuentas por Pagar	30.1	<b>-8.1</b>	37.5	<b>-29.6</b>	5.7	6.1	<b>-2.8</b>	<b>-29.4</b>
<b>FLE</b>	<b>145.7</b>	<b>100.7</b>	<b>221.9</b>	<b>121.1</b>	<b>53.5</b>	<b>38.9</b>	<b>165.9</b>	<b>86.6</b>



@HRRATINGS



HR RATINGS



WWW.HRRATINGS.COM



HR RATINGS

## Glosario

**Activos Productivos.** Disponibilidades + Inversiones en Valores + Total de Cartera de Crédito Neta – Estimaciones Preventivas.

**Activos Sujetos a Riesgo.** Inversiones en Valores + Total de Cartera de Crédito Neta.

**Brecha Ponderada A/P.** Suma ponderada del diferencial entre activos y pasivos para cada periodo / Suma ponderada del monto de pasivos para cada periodo.

**Brecha Ponderada a Capital.** Suma ponderada del diferencial entre activos y pasivos para cada periodo / Capital contable al cierre del periodo evaluado.

**Cartera Total.** Cartera de Crédito Vigente + Cartera de Crédito Vencida.

**Cartera Vigente a Deuda Neta.** Cartera Vigente / (Pasivos con Costo – Inversiones en Valores – Disponibilidades).

**Deuda Neta.** Préstamos Bancarios y Otros Organismos + Préstamos Bursátiles – Disponibilidades – Inversiones en Valores.

**Flujo Libre de Efectivo.** Resultado Neto + Estimaciones Preventivas – Castigos + Depreciación y Amortización + Otras Cuentas por Pagar.

**Índice de Capitalización.** Capital Contable / Activos sujetos a Riesgo Totales.

**Índice de Cobertura.** Estimaciones Preventivas para Riesgo Crediticios / Cartera Vencida.

**Índice de Eficiencia.** Gastos de Administración 12m / Ingresos Totales de la Operación 12m.

**Índice de Morosidad.** Cartera Vencida / Cartera Total.

**Índice de Morosidad Ajustado.** (Cartera Vencida + Castigos 12m) / (Cartera Total + Castigos 12m).

**MIN Ajustado.** (Margen Financiero Ajustado por Riesgos Crediticios 12m / Activos Productivos Prom. 12m).

**Pasivos con Costo.** Préstamos Bancarios y Otros Organismos + Préstamos Bursátiles.

**Razón de Apalancamiento Ajustada.** Pasivo Total Prom. 12m / Capital Contable Prom. 12m.



@HRRATINGS



HR RATINGS



WWW.HRRATINGS.COM



HR RATINGS

**ROA Promedio.** Utilidad Neta 12m / Activos Totales Prom. 12m.

**Spread de Tasas.** Tasa Activa – Tasa Pasiva.

**Tasa Activa.** Ingresos por Intereses 12m / Activos Productivos Totales Prom. 12m.

**Tasa Pasiva.** Gastos por Intereses 12m / Pasivos Con Costo Prom. 12m.



@HRRATINGS



HR RATINGS



WWW.HRRATINGS.COM



HR RATINGS

**Información complementaria en cumplimiento con la fracción V, inciso A), del Anexo 1 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones calificadoras de valores**

Metodologías utilizadas para el análisis*	Criterios Generales Metodológicos (Méjico), Octubre 2024 Metodología de Calificación para Instituciones Financieras No Bancarias (Méjico), Febrero 2022
Calificación anterior	HR AA- / Perspectiva Estable / HR2
Fecha de última acción de calificación	9 de diciembre de 2024
Periodo que abarca la información financiera utilizada por HR Ratings para el otorgamiento de la presente calificación	1T12 – 3T25
Relación de fuentes de información utilizadas, incluyendo las proporcionadas por terceras personas	Información financiera trimestral interna y anual dictaminada por Crowe proporcionada por la Empresa.
Calificaciones otorgadas por otras instituciones calificadoras que fueron utilizadas por HR Ratings (en su caso)	n.a.
HR Ratings consideró al otorgar la calificación o darle seguimiento, la existencia de mecanismos para alinear los incentivos entre el originador, administrador y garante y los posibles adquirentes de dichos Valores (en su caso)	n.a.
Calificaciones otorgadas por otras agencias calificadoras a los presentes valores (en su caso)	n.a.

\*Para más información con respecto a esta(s) metodología(s), favor de consultar [www.hrratings.com/methodology/](http://www.hrratings.com/methodology/)

\*\* HR Ratings de México, S.A. de C.V. (“HR Ratings”), es una institución calificadora de valores autorizada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) y registrada ante la Securities and Exchange Commission de los Estados Unidos de Norteamérica (SEC) como una NRSRO para los activos de finanzas públicas, corporativos e instituciones financieras, según lo descrito en la cláusula (v) de la sección 3(a)(62)(A) de la U.S. Securities Exchange Act de 1934 y certificada como una Credit Rating Agency (CRA) por la European Securities and Markets Authority (ESMA) y por el Financial Conduct Authority (FCA).

La calificación antes señalada fue solicitada por la entidad, emisor o tercero distinto a la entidad o emisor y, por lo tanto, HR Ratings ha recibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación. En nuestra página de internet [www.hrratings.com](http://www.hrratings.com) se puede consultar la siguiente información: (i) El procedimiento interno para el seguimiento a nuestras calificaciones y la periodicidad de las revisiones; (ii) los criterios de esta institución calificadora para el retiro o suspensión del mantenimiento de una calificación, y (iii) la estructura y proceso de votación de nuestro Comité de Análisis y (iv) las escalas de calificación y sus definiciones.

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con las metodologías de calificación de HR Ratings.

HR Ratings basa sus calificaciones y/u opiniones en información obtenida de fuentes que son consideradas como precisas y confiables, sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la precisión, exactitud o totalidad de cualquier información. Derivado de lo anterior, HR Ratings no es responsable de cualquier error u omisión en dicha información o, en caso de que esta sea incorrecta o inexacta, por los resultados obtenidos por el uso de la misma. La mayoría de las emisoras de instrumentos de deuda calificadas por HR Ratings de México, o un tercero, han pagado una cuota de calificación crediticia basada en el monto y tipo de emisión. La bondad del instrumento o solvencia de la emisora y, en su caso, la opinión sobre la capacidad de una entidad con respecto a la administración de activos y desempeño de su objeto social podrán verse modificadas, lo cual afectará, en su caso, al alza o a la baja la calificación, sin que ello implique responsabilidad alguna a cargo de HR Ratings. HR Ratings emite sus calificaciones y/u opiniones de manera ética y con apego a las sanas prácticas de mercado y a la normativa aplicable que se encuentra contenida en la página de la propia calificadora [www.hrratings.com](http://www.hrratings.com), donde se pueden consultar documentos como el Código de Conducta, las metodologías o criterios de calificación y las calificaciones vigentes.

Las calificaciones y/u opiniones que emite HR Ratings consideran un análisis de la calidad crediticia relativa de una entidad, emisora y/o emisión, por lo que no necesariamente reflejan una probabilidad estadística de incumplimiento de pago, entendiéndose como tal, la imposibilidad o falta de voluntad de una entidad o emisora para cumplir con sus obligaciones contractuales de pago, con lo cual los acreedores y/o tenedores se ven forzados a tomar medidas para recuperar su inversión, incluso, a reestructurar la deuda debido a una situación de estrés enfrentada por el deudor. No obstante, para darle mayor validez a nuestras opiniones de calidad crediticia, nuestra metodología considera escenarios de estrés como complemento del análisis elaborado sobre un escenario base. Los honorarios que HR Ratings recibe por parte de los emisores generalmente varían desde US\$1,000 a US\$1,000,000 (mil a un millón dólares, moneda de curso legal en los Estados Unidos de América) (o el equivalente en otra moneda) por emisión. En algunos casos, HR Ratings calificará todas o algunas de las emisiones de un emisor en particular por una cuota anual. Se estima que las cuotas anuales varían entre US\$5,000 y US\$2,000,000 (cinco mil a dos millones de dólares, moneda de curso legal en los Estados Unidos de América) (o el equivalente en otra moneda).

### Contacto con Medios

[comunicaciones@hrratings.com](mailto:comunicaciones@hrratings.com)



@HRRATINGS



HR RATINGS



WWW.HRRATINGS.COM



HR RATINGS