

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 10/12/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para las emisiones con clave de pizarra CSBCB 24, 24-2 y 25, así como de las cuatro Líneas de Crédito Estructuradas de Consubanco, tras conocer las características finales de la Tercera Emisión

EVENTO RELEVANTE

10 de diciembre de 2025

La ratificación de la calificación para las emisiones de CEBURS Fiduciarios con clave de pizarra CSBCB 24, 24-2 y 25, así como de las cuatro Líneas de Crédito Estructuradas que el Fideicomiso 6298 emitió o dispuso, según sea el caso, con Consubanco como Fideicomitente, se basa en una Mora Máxima (MM) soportada en un escenario de estrés de 28.1% y una Tasa de Incumplimiento Histórica (TIH) de 3.8%, lo que resulta en una razón de Veces Tasa de Incumplimiento (VTI) de 7.3 veces (x) (vs. 27.5%, 3.8% y 7.2x en el análisis anterior). En cuanto al comportamiento financiero de la Estructura, durante los 15 meses transcurridos se observa un comportamiento creciente en los flujos de cobranza y resultaron superiores a nuestras expectativas proyectadas en un escenario base y en un escenario de estrés debido a que se ha ido incorporando deuda nueva en el Fideicomiso. Por otro lado, el Aforo se ha ubicado por encima del Aforo Requerido de 1.125x en todos los periodos con excepción de febrero de 2025 cuando el Aforo fue de 1.123x, mientras que el Aforo máximo y promedio a partir de la colocación fueron de 1.211x en julio de 2025, así como un promedio de 1.156x. Por su parte, la Estructura mantiene las siguientes mejoras crediticias: Aforo Mínimo de 1.09x, Aforo Requerido de 1.125x y Aforo Límite para Distribuciones de 1.125x durante las primeras 33 Fechas de Pago y 1.20x en el Periodo de Amortización Objetivo, trigger de amortización acelerada por aforo mínimo cruzado entre las Series, trigger de amortización acelerada del índice de morosidad acumulado de 11.0%, un Fondo de Mantenimiento con la parte proporcional de los gastos anuales (constituido cada mes con 1/12 de los gastos anuales hasta llegar al monto anual), un Fondo de Reserva con el efectivo para cubrir una Fecha de Pago de intereses y un Fondo de Pagos Mensuales, con el efectivo para cubrir una Fecha de Pago de intereses y de Principal Programado.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable

Carlos Alejandro Vázquez
alejandrovazquez@hrratings.com
Analista Sr.

Oscar Herrera, CFA
oscar.herrera@hrratings.com
Subdirector de Instituciones Financieras / ABS

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 10/12/2025

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR